



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 27/11.8.2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 196/2021

Θέμα 8^ο ΗΔ: « Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου, για γνωμοδότηση επί υποθέσεως εξώδικου συμβιβασμού»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 11^η του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **20:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε **τακτική** συνεδρίαση, **μέσω τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 174οικ.15591/02.8.2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Αριθμ. Δ1αΓ.Π.οικ.48487/30-7-2021 (ΦΕΚ 3481/30-7-2021 τεύχος Β') ΚΥΑ «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα 2 Αυγούστου και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα 09 Αυγούστου 2021 και ώρα 6:00», ύστερα από την υπ' αριθμ. **22438/06-08-2021** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη δέκα επτά (17) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Καρσιώτης Παναγιώτης
5. Πούρος Γεώργιος
6. Κόλλια Κωνσταντίνα
7. Ζώγκος Ανδρέας
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα
10. Σταυρέλης Νικόλαος
11. Στριμενοπούλου Γεωργία- Γραμματέας
12. Δόντης Μιχαήλ
13. Μανωλάκης Δημήτριος
14. Πλατής Σπυρίδων
15. Γκερζελής Ιωάννης
16. Τζέκου Παρασκευή
17. Σπύρου Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος, συνδέθηκε στο τέλος του 4^{ου} ΕΗΔΘ
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος
3. Καρασάββας Ιωάννης
4. Μελέτης Χρήστος
5. Λύτρα Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Ταγαράς Βασίλειος
7. Μπουρσέ Ηλίας,
8. Κεφάλας Σταύρος
9. Μουρούτσος Γεώργιος, συνδέθηκε στο τέλος του 3^{ου} ΕΗΔΘ
10. Λαμπρινός Παναγιώτης
11. Κονδύλης Μαρίνος
12. Καλλίρης Πελοπίδας
13. Κορδώσης Χρήστος
14. Πιέτρης Γεώργιος, συνδέθηκε στο τέλος του 4^{ου} ΕΗΔΘ
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
16. Πιέτρης Τιμοθέων

οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων που κλήθηκαν νόμιμα δεν συμμετείχε κανένας.
Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Δελη Ευτυχία, Δημοτική υπάλληλος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα με τίτλο «Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου για γνωμοδότηση επί υποθέσεως εξώδικου συμβιβασμού», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα κάτωθι:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή:
«ιε) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114).».
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 που ορίζουν ότι:
“Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων του ανωτέρω άρθρου και η απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του (άρθρο 36 § 7 του Ν. 3801/2009).”
3. Την αριθ. 398/09.08.2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, τον δικηγόρο Κορίνθου κ. Ζαφείρη Μιχαήλ, στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να γνωμοδοτήσει προς τον Δήμο Κορινθίων επί του υπ'αριθμ.14991/1143/07-06-2021 Αιτήματος αποζημίωσης γης και επικειμένων με Εξώδικο συμβιβασμό λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα Κορίνθου» του κ.Αντωνίου Αθανασίου του Μιχαήλ, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και στην ταυτάριμη υπ'αριθμ.πρωτ.14991/ 1143/16-06-2021 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.
Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογιστεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.
4. Την με αριθμ. πρωτ. 21456/29-7-2021 οικονομική προσφορά του δικηγόρου Κορίνθου κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, Α.Μ.Δ.Σ.Κ. 441 (οδός Κύπρου, αρ. 59), στην οποία αναφέρει ότι: «Υπόθεση: Εξώδικος συμβιβασμός για τον καθορισμό τιμής μονάδας γης επικειμένων για τις ιδιοκτησίες με κ.α.κ. 0603071 και 0603007 στα Ο.Τ. 767 και 768 του σχεδίου πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων (αφορά τον ιδιοκτήτη Αντωνίου Αθανασίου του Μιχαήλ και τη με αριθμό πρωτοκόλλου: 14991/1143/4.6.2021 αίτησή του).
Η σύνταξη της ως άνω γνωμοδότησης αποτελεί εξωδικαστική ενέργεια, η αμοιβή της οποίας, -ελλείψει έγγραφης συμφωνίας μεταξύ εμού και του εντολέα μου- υπολογίζεται με ώρες εργασίας, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από τα Παραρτήματα που συνοδεύουν τον Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013 ΦΕΚ Α). Η προβλεπόμενη αμοιβή του Κώδικα Δικηγόρων για την απασχόληση ανά ώρα ανέρχεται στο ποσό των 80 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%. Για την εν θέματι υπόθεση οι ώρες εργασίες δε θα ξεπεράσουν τις 2 ώρες, ήτοι το μέγιστο ποσό της αμοιβής ανέρχεται στα 160 ευρώ (80Χ2) πλέον ΦΠΑ 24% =198,40 ευρώ».

Τέλος ο Πρόεδρος ανέφερε ότι επειδή η ανωτέρω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου, κάλεσε το Σώμα να καθορίσει το ύψος της αμοιβής του Δικηγόρου κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, εξειδικευμένου σε τέτοιου είδους ζητήματα και με μεγάλη εμπειρία σε παρόμοιες υποθέσεις κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/06.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη, την αριθ. 398/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 21456/29-7-2021 οικονομική προσφορά του Δικηγόρου κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, τις διατάξεις της περίπτωσης ιε της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων), τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 96 του Νόμου 3463/2006, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α'76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 174οικ.15591/02.8.2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την αριθ. Δ1αΓ.Π.οικ.48487/30-7-2021 (ΦΕΚ 3481/30-7-2021 τεύχος Β') ΚΥΑ και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει την αμοιβή του δικηγόρου Κορίνθου κ. Μιχαήλ Ζαφείρη, Α.Μ.Δ.Σ.Κ. 441 (οδός Κύπρου, αρ. 59), στον οποίο δόθηκε ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα (αριθ. 398/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής), να γνωμοδοτήσει προς τον Δήμο Κορινθίων επί του υπ'αριθμ.14991/1143/07-06-2021 Αιτήματος αποζημίωσης γης και επικειμένων με Εξώδικο συμβιβασμό λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα Κορίνθου» του κ. Αντωνίου Αθανασίου του Μιχαήλ, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και στην ταυτάριθμη υπ'αριθμ.πρωτ.14991/ 1143/16-06-2021 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, στο ποσό των **198,40€** με Φ.Π.Α. 24% (2 ώρες X 80,00 € =160,00€ + 38,40€ = **198,40€**), αμοιβή η οποία κρίνεται εύλογη, διότι η υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 6111.0001 του Δημοτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 με τίτλο "Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων".

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **27 / 196 / 2021**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 16 - 08 - 2021
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ