



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **6/15.02.2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 46/2023

Θέμα 10 Η.Δ. «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων στο ΚΦ ΟΤ 147^Α»

Στην Δημοτική Κοινότητα Αρχαίας Κορίνθου, Ιστορική Έδρα του Δήμου Κορινθίων (ΦΕΚ 2604/τ.Β΄/2011) και στο **ΚΟΝΔΥΛΕΙΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ -ΚΑΠΗ**, σήμερα την **15η** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, μετά από την υπ' αριθμ. **17/2023** ομόφωνη Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74 και τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 4954/2022, ύστερα από την υπ' αριθμ. **8002/10-02-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι ένα (21) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Κεφάλας Σταύρος
8. Μελέτης Χρήστος
9. Ταγαράς Βασίλειος
10. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
11. Σταυρέλης Νικόλαος
12. Στριμενοπούλου Γεωργία
13. Μανωλάκης Δημήτριος
14. Κονδύλης Μαρίνος
15. Μουρούτσος Γεώργιος
16. Λαμπρινός Παναγιώτης
17. Δόντης Μιχαήλ
18. Πιέτρης Τιμολέων
19. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)
20. Τζέκου Παρασκευή
21. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος
2. Μπίτζιος Δημήτριος
3. Πνευματικός Αλέξανδρος
4. Λύτρα -Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
5. Μπουρσέ Ηλίας
6. Ζώγκος Ανδρέας
7. Καρασάββας Ιωάννης
8. Καλλίρης Πελοπίδας
9. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
10. Πιέτρης Γεώργιος
11. Κορδώσης Χρήστος
12. Πλατής Σπυρίδων

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Παπαϊωάννου Κων/νος- Αρχαίας Κορίνθου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος -Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος - Εξαμιλίων
4. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων -Άσσου
5. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
6. Κανέλλος Ιωάννης - Χιλιομοδίου
7. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
8. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
9. Κίννας Νικόλαος - Ξυλοκέριζας
10. Κελάμης Δημήτριος - Περιγιαλίου
11. Λίτσας Παναγιώτης - Κουταλά
12. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
13. Μπακλώρης Παναγιώτης - Κλένιας
14. Μποζίκης Κων/νος - Γαλατακίου
15. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
16. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου,
17. Ρωτίδης Γρηγόριος - Σοφικού
18. Σκούρτης Μενέλαος - Αγιονορίου
19. Στέφης Αναστάσιος - Αγίου Ιωάννη
20. Τζετζούμης Ιωάννης - Κόρφου
21. Χατζής Στέργιος - Κατακαλίου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε την απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο **Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων στο ΚΦ ΟΤ 147^Α**, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 2/07.2.2023 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται θετικά στο δημοτικό συμβούλιο:

Α) τη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων στο ΚΦ ΟΤ 147^Α με σκοπό την αλλαγή χρήσης του ΚΦ ΟΤ 147^Α από χώρο ΠΡΟΝΟΙΑΣ σε δύο επιμέρους χώρους ήτοι σε χώρο ΠΡΟΝΟΙΑ-ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ και σε χώρο ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΨΥΧΗ, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων κλίμακας 1.500.

Β) Τον καθορισμό των όρων δόμησης στον χώρο ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ – ΑΝΑΨΥΧΗ ως ακολούθως:

α) Αρτιότητα:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. Μέτρα

β) Ποσοστό κάλυψης = 60%

γ) Συντελεστής δόμησης = 1.80

δ) Μέγιστο ύψος = 11.00 μ

Κατά τα λοιπά, θα ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την ανωτέρω ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) τη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων στο ΚΦ ΟΤ 147^Α με σκοπό την αλλαγή χρήσης του ΚΦ ΟΤ 147^Α από χώρο ΠΡΟΝΟΙΑΣ σε δύο επιμέρους χώρους ήτοι σε χώρο ΠΡΟΝΟΙΑ-ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ και σε χώρο ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΨΥΧΗ, όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων κλίμακας 1.500.

Β) Τον καθορισμό των όρων δόμησης στον χώρο ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ – ΑΝΑΨΥΧΗ ως ακολούθως:

α) Αρτιότητα:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. Μέτρα

β) Ποσοστό κάλυψης = 60%

γ) Συντελεστής δόμησης = 1.80

δ) Μέγιστο ύψος = 11.00 μ

Κατά τα λοιπά, θα ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 6 / 46 / 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα

Κόρινθος, 21- 02 - 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής