

Από το Πρακτικό **13/04-09-2023** της τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων  
Αριθμός Απόφασης **20/2023**

ΘΕΜΑ 6ο Η.Δ. : Περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στην πόλη της Κορίνθου.

Στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου, σήμερα την 04 Σεπτεμβρίου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00 συνήλθε για τρίτη φορά σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την από 50983/31-08-2023 πρόσκληση της προέδρου του Συμβουλίου της Δ. Κοινότητας Κορίνθου κας. Μαργαρίτας Αμπαδιωτάκη, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.4555/18. Διαπιστώθηκε ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα	1. Γκίλλας Θωμάς
2.Λαζόπουλος Παναγιώτης	2. Γιαννίκος Γεώργιος
3.Καραχρήστος Αθανάσιος	3. Καλκανάς Ιωάννης
4.Ταμπούκος Ιωάννης	4. Κατεμής Σπυρίδων
5.Καλλίρη Μαρία	
6.Μακγλάρας Γεώργιος	
7.Ράλλη Αικατερίνη	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σούκουλη Αντώνιο, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Η Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ενημέρωσε το Σώμα Ότι: Οι δύο προηγούμενες συνεδριάσεις του Συμβουλίου, που είχαν οριστεί με τις 48056/14-8-2023 και 49847/24-8-2023 προσκλήσεις, για την 18-08-2023 και 28-08-2023 αντίστοιχα, ματαιώθηκαν λόγω έλλειψης απαρτίας. Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, στην τρίτη συνεδρίαση το συμβούλιο λαμβάνει αποφάσεις για τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών του.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο, περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου – εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στην πόλη της Κορίνθου, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος, την υπ' αριθμ. πρωτ. 43730/24-7-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας – Τμήμα Τεχνικών Έργων και Μελετών, το οποίο καθ' όλο το περιεχόμενό του έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί χορήγησης άδειας απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης σε ακίνητο επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στην πόλη της Κορίνθου» ΣΧΕΤ. : 1. Η αρ. πρ 40809/11-7-2023 αίτηση**

Με το άνω αρ. 1 σχετικό κατατέθηκε στην υπηρεσία μας αίτημα του κ. Κυριάκου Κλέττα του Ιωάννη περί χορήγησης έγκρισης απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου χώρου στάθμευσης (πάρκινγκ) υπογείου οικοδομής επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους στην πόλη της Κορίνθου.

Έπειτα, από γενόμενη επιτόπου αυτοψία της τεχνικής υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι έχουν εκτελεστεί εργασίες διαμόρφωσης πεζοδρομίου και δημιουργίας ράμπας εισόδου - εξόδου με απότμηση του κράσπεδου του πεζοδρομίου σε μήκος 4,50 μ. επί της πρόσοψης του εξεταζόμενου ακινήτου στην οδό Σίνα.

Η υπηρεσία μας κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

α) Τις ισχύουσες σήμερα κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή της εισόδου εξόδου και το γεγονός ότι η διαμορφωμένη είσοδος -έξοδος ευρίσκεται σε απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων περίπου από τη τομή των αξόνων των δύο υπόψη διασταυρουμένων οδών

β) Τα προσκομιζόμενα σχεδιαγράμματα (τοπογραφικό διάγραμμα, κάτοψη υπογείου, σχέδιο κάτοψης- απότμησης πεζοδρόμιου ) συναγμένα από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό.

γ) Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (οικοδομική άδεια, συμβολαιογραφική δήλωση γκαράζ κ.λ.π.),

**εισηγείται** την χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων εμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ακίνητου με αριθμό ΚΑΕΚ 280550303020/0/0 του ΕΚΧΑ που βρίσκεται εντός του σχεδίου της πόλης της Κορίνθου (ΟΤ 51) επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους όπως απεικονίζεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου σε κλίμακα 1:50) συνταγμένο τον Ιούνιο του 2023 από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τις πιο κάτω προϋποθέσεις :

1. Η είσοδος – έξοδος οχημάτων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη θέση της υφισταμένης εισόδου-εξόδου όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου.

2. Θα τοποθετηθεί με δαπάνες και επιμέλεια των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου κατακόρυφη σήμανση (μια πινακίδα Ρ-40 του ΚΟΚ) επί του ανοίγματος της εισόδου-εξόδου σε ευδιάκριτο σημείο προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Η κατακόρυφη σήμανση (Ρ-40) θα αναγράφει τη φράση: «ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Αριθ. Απόφ. Δ.Σ.....».

3. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και της εισόδου-εξόδου χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.

4. Η παρούσα άδεια χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι, τα προσκομισθέντα στοιχεία είναι πλήρη και ορθά και ανακαλείται σε περίπτωση παραβίασης των ανωτέρω προϋποθέσεων και εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία συσχετιζόμενα με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού ή τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ., χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης από τους νόμιμους ιδιοκτήτες του ακίνητου .

5. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

#### **Συνημμένα:**

1. Η αρ. πρ 40809/11-7-2023 αίτηση με τα συνημμένα
2. Σχέδιο απότμησης σε κλίμακα 1: 50».

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη του, την σχετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά στην** χορήγηση άδειας απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων εμπροσθεν εισόδου-εξόδου ιδιωτικών χώρων στάθμευσης ακίνητου με αριθμό ΚΑΕΚ 280550303020/0/0 του ΕΚΧΑ που βρίσκεται εντός του σχεδίου της πόλης της Κορίνθου (ΟΤ 51) επί των οδών Σίνα και Αγίου Όρους όπως απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα (σχέδιο κάτοψης -τομής απότμησης πεζοδρομίου σε κλίμακα 1:50) συνταγμένο τον Ιούνιο του 2023 από τον Γεώργιο Κωστήρη Πολιτικό μηχανικό, και με τους όρους και προϋποθέσεις όπως αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της υπηρεσίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 13/20/2023.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Κόρινθος, 06-09-2023

Η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορίνθου

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗ