



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **49/02.08.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 358/2023

Θέμα 4ο Η.Δ. «Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ , 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ης} Σ.Σ. του έργου “ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ” αρ. μελέτης 95/2022»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **02^α** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε έκτακτη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ’ αριθμ. **45363/01-08-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα εννέα (19) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Μελέτης Χρήστος
7. Κεφάλας Σταύρος
8. Ταγαράς Βασίλειος
9. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
10. Σταυρέλης Νικόλαος,
11. Στριμενοπούλου Γεωργία
12. Μουρούτσος Γεώργιος
13. Μανωλάκης Δημήτριος
14. Καρασάββας Ιωάννης
15. Δόντης Μιχαήλ
16. Λαμπρινός Παναγιώτης
17. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
18. Τζέκου Παρασκευή
19. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Παπαδημητρίου Σωτήριος
3. Καρσιώτης Παναγιώτης
4. Πνευματικός Αλέξανδρος
5. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Μπουρσέ Ηλίας,
7. Ζώγκος Ανδρέας, προσήλθε στο 4^ο ΘΗΔ
8. Κονδύλης Μαρίνος
9. Καλλίρης Πελοπίδας
10. Πιέτρης Γεώργιος
11. Πλατής Σπυρίδων
12. Κορδώσης Χρήστος
13. Πιέτρης Τιμολέων
14. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ)

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
4. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
5. Καραμπέτσος Ιωάννης – Αγγελοκάστρου
6. Νέζη Αικατερίνη– Αρχαίας Κορίνθου
7. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
8. Λούκος Γεώργιος – Χιλιομοδίου
9. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
10. Αργυρόπουλος Κων/νος – Κουταλά
11. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
12. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
13. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
14. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
15. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
16. Μαγκάβαλης Βασίλειος – Γαλατακίου
17. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
18. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
19. Πούλος Ανδρέας – Λεχαίου
20. Κώστας Γεώργιος -Άσσου
21. Στέφης Αναστάσιος – Αγ. Ιωάννη

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από το Σώμα την έγκριση του κατεπείγοντος της συνεδρίασης και κατ' επέκταση των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην με αριθμ. πρωτ. 45363/01-08-2023 πρόσκλησή του, ως εξής:

1. Πρόσληψη προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου για τη καθαριότητα των Σχολικών Μονάδων του Δήμου Κορινθίων
2. Λήψη απόφασης επί της με αριθμ. 149/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ναυπλίου , σχετικά με έφεση του Δήμου κατά της αγωγής διεκδίκησης αποζημίωσης από Βασίλειο Τσαβαλιά
3. Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθμ. ΔΔΠ 150/2023 Διαταγή Πληρωμής του Μονομελούς Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, σχετικά με τα στερεά απόβλητα
4. Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ , 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ης} Σ.Σ. του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» αρ.μελέτης 95/2022
5. Δωρεάν ταφή απόρου σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4483/2017.

και συνίσταται στο ότι: 1) οι διαδικασίες πρόσληψης προσωπικού πρέπει να ολοκληρωθούν πριν την έναρξη του σχολικού έτους, 2) και 3) πρέπει να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για να μην επιβαρύνεται ο Δήμος με αναγκαστική κατάσχεση εις χείρας τρίτων και ισόποση επιταγή προς πληρωμή ανάλογη με την δικασθείσα δικαστική δαπάνη, 4) πρέπει να εγκριθεί ο ΑΠΕ άμεσα, προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο και παραδοθεί και 5) πρέπει να γίνει ο ενταφιασμός το ταχύτερο δυνατόν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης και κατ' επέκταση των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην με αριθμ. πρωτ. 45363/01-08-2023 πρόσκληση του Προέδρου και δέχεται να συζητήσει το κάθε ένα ξεχωριστά και ν' αποφασίσει επ' αυτών.

Ο Πρόεδρος για το ανωτέρω 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ , 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ης} Σ.Σ. του έργου “ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ” αρ. μελέτης 95/2022» υπενθύμισε στο Σώμα την αριθμ. 331/2023 απόφασή του με την οποία ανέβαλε τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος προκειμένου η Τεχνική Υπηρεσία να προσκομίσει περαιτέρω στοιχεία ως προς τη Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου .Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου:

1. Την υπ'αριθμ. 95/2022 μελέτη του έργου “ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ”, προϋπολογισμού 865.000,0 € (συμπ/νου Φ..Π.Α) η οποία έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

2. Την αρ. **520/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί Καθορισμού όρων διακήρυξης για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ, προϋπολογισμού μελέτης 865.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.),
3. Την αριθμ.. 660/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης πρακτικού επιτροπής αξιολόγησης διαδικασιών για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
4. Την αριθμ. 773/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ανακηρύσσει ανάδοχου και κατακύρωση της δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 42541/27.9.2022 διακήρυξης διαγωνισμού, στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»
5. Την με αριθμ. πρωτ. 62049/28-12-2022 σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του ανωτέρω αναδόχου για την εκτέλεση του έργου εντός χρονικής διάρκειας δέκα οκτώ (18) μηνών ήτοι μέχρι 28-6-2024.
6. Τον 1^ο ΑΠΕ ,1^ο ΠΚΤΜΝΕ και 1^η Σ.Σ. του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» ποσού 627.952,72 € (χωρίς Φ.Π.Α.) με την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει και συντάχθηκε προκειμένου να καλυφθούν αφενός οι δαπάνες από τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων και αφετέρου οι δαπάνες από τις νέες εργασίες που απαιτήθηκαν καθώς και τη 1^η συμπληρωματική σύμβαση, για τη λειτουργική ολοκλήρωση του έργου.
7. Το με αριθμ 13/22-6-2022 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, που γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ ,1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ης} Σ.Σ. του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» ως προς τις έλασσον δαπάνες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 157 του ν. 4412/2016.
8. Την με αριθμ. πρωτ. 39396/5-7-2023 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναλυτικά έχει ως κάτωθι:

<<ΘΕΜΑ : Έγκριση του **1^{ου} ΑΠΕ,1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ ΚΑΙ 1^{ης} Σ.Σ.** του έργου: **«ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»Α.Μ. 95/2022**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και τηςαποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 131/27-12-10 (ΦΕΚ 224 Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
3. Το Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
4. Την από 13/06/2023 Εισηγητική Έκθεση που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ και συντάχθηκε για να τακτοποιηθούν οι δαπάνες από τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ .
5. Το 13/22-06-2023, θέμα 16^ο Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
6. Τη συνολική δαπάνη του 1ου ΑΠΕ (χωρίς την Σ.Σ.)που ανέρχεται στο ποσό των 627.952,72 € (χωρίς ΦΠΑ) και είναι ισοσκελισμένος σε σχέση με το ποσό του συμφωνητικού. Η συνολική δαπάνη με ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 778.661,37€.
7. Στον 1^ο ΑΠΕ περιλαμβάνεται και συμπληρωματική σύμβαση ποσού **92.305,38€** χωρίς ΦΠΑ (**114.458,67 με Φ.Π.Α.**) δηλαδή σε ποσοστό 15,00% σε σχέση με το συμβατικό ποσό.

Με την συμπληρωματική σύμβαση θα εκτελεστούν εργασίες ίδιας φύσεως με την αρχική μελέτη αλλά και νέες που είναι αναγκαίες για την πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου

Παρακαλούμε

Για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ,1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ης} Σ.Σ. του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για την ανάλωση των επί έλασσον, και των απροβλέπτων δαπανών, προκειμένου να καλυφθούν αφενός οι δαπάνες από τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων και αφετέρου οι δαπάνες από τις νέες εργασίες που απαιτήθηκαν καθώς και την 1^η συμπληρωματική σύμβαση , για τη λειτουργική ολοκλήρωση του έργου.>>.

9.Το με αριθμ. πρωτ. 45373/01-08-2023 έγγραφο του Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών , στο οποίο μεταξύ των άλλων αναφέρεται και η τεκμηρίωση για τη Σ.Σ., ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: Τεκμηρίωση για την έγκριση του **1ου ΑΠΕ,1ου ΠΚΤΜΝΕ ΚΑΙ 1ης Σ.Σ.** του έργου: **«ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»**

ΑΝΑΔΟΧΟΥ: **ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: : **865.000,00 €**

Διευθύνουσα Υπηρεσία: ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ. & ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Α. ΜΕΛΕΤΗ

1. Η μελέτη (Α.Μ. 95/2022) συντάχθηκε από την Δ/νση Τ.Υ. & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

Β. ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. Με την αρ. 38/520/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων έγινε ο καθορισμός των όρων της διακήρυξης και η έγκριση των συμβατικών τευχών .

3. Με την 57/773/2022 απόφαση της Ο.Ε. ΤΟΥ Δήμου Κορινθίων αναδείχθηκε Ανάδοχος του έργου η εταιρεία **ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ.**

4. Έκπτωση: 10% Μέση έκπτωση.

5. Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης: 28-12-2022

5. Ποσό συμφωνητικού: 627.952,72(ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)

6. Επιβλέποντες : Νικόλαος Κουίνης, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, Ιωάννης Τσολάκης , Μηχανολόγος Μηχανικός MsC

Γ. ΑΡΧΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ-ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

Με την υπ' αριθμ. 62049/28-12-2022 σύμβαση ορίστηκε διάρκεια εκτέλεσης του έργου δεκαοκτώ (18 μήνες)ήτοι έως την 28-06-2024.

Δ. Έγκρίσεις Α.Π.Ε.

1ος Α.Π.Ε. & 1ο ΠΚΤΜΝΕ ποσού: 627.952,72€ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)προς έγκριση

1η Σ.Σ. 92.305,38€ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)

Ε. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Το έργο αφορά εργασίες παρεμβάσεων σε υφιστάμενες πλατείες του σχεδίου πόλεως Κορίνθου(Συνοικισμός και κέντρο Κορίνθου) χωρίς να αλλάζουν τη χρήση τους , δηλαδή ως πλατεία.

Ειδικότερα:

- Τοποθετούνται στέγαστρα (πέργκολες) για να υπάρξει σκιασμός πέραν του υπάρχοντος που προσφέρει η ψηλή φύτευση.
- Εργασίες επένδυσης των υφιστάμενων καθιστικών από σκυρόδεμα με ξύλινες δοκίδες, έτσι ώστε να γίνει πιο ευχάριστη η χρήση τους από το κοινό. Και τοποθέτηση νέων παγκακίων κατασκευασμένων με ξύλινο εργονομικό κάθισμα και βάση από σκυρόδεμα σε νέες θέσεις.
- Εργασίες πράσινου . Θα εμπλουτισθούν οι διαμορφωμένοι χώροι φύτευσης με θάμνους και δέντρα.
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων σε υφιστάμενες και νέες θέσεις με φωτιστικά led νέας τεχνολογίας, σποτ και ταινίες Led, που θα φωτίσουν ομοιόμορφα τους χώρους και θα συντελέσουν στην αισθητική αναβάθμιση τους κατά τις βραδινές ώρες,

Οι εργασίες θα εκτελεστούν στα κάτωθι σημεία :

ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

1. Τοποθέτηση στεγάστρου(πέργκολα).
2. Επιστρώσεις δαπέδου
3. Τοποθέτηση οργάνων παιδικής χαράς και οργάνων καλλισθениκής γυμναστικής.
4. Συντήρηση πρασίνου και εμπλουτισμός των χώρων φύτευσης με θάμνους και δέντρα.
5. Εργασίες φωτισμού.

ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

6. Τοποθέτηση στεγάστρων(πέργκολες).
7. Δημιουργία χώρου καλλισθениκής γυμναστικής.
8. Συντήρηση πρασίνου και εμπλουτισμός των χώρων φύτευσης με θάμνους και δέντρα.
9. Εργασίες φωτισμού.

ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ (ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ)

1. Τοποθέτηση στεγάστρων (πέργκολες).
2. Επένδυση υφιστάμενων καθιστικών από σκυρόδεμα με ξύλινες δοκίδες και τοποθέτηση νέων παγκακίων.
3. Εμπλουτισμός πρασίνου.

• Τοποθετούνται στέγαστρα (πέργκολες) για να υπάρξει σκιασμός πέραν του υπάρχοντος που προσφέρει η ψηλή φύτευση.

- Εργασίες επένδυσης των υφιστάμενων καθιστικών από σκυρόδεμα με ξύλινες δοκίδες, έτσι ώστε να γίνει πιο ευχάριστη η χρήση τους από το κοινό. Και τοποθέτηση νέων παγκακίων κατασκευασμένων με ξύλινο εργονομικό κάθισμα και βάση από σκυρόδεμα σε νέες θέσεις.
- Εργασίες πράσινου . Θα εμπλουτισθούν οι διαμορφωμένοι χώροι φύτευσης με θάμνους και δέντρα.
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων σε υφιστάμενες και νέες θέσεις με φωτιστικά led νέας τεχνολογίας, σποτ και ταινίες Led, που θα φωτίσουν ομοιόμορφα τους χώρους και θα συντελέσουν στην αισθητική αναβάθμιση τους κατά τις βραδινές ώρες,

Σημεία επέμβασης :

1.**ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΟΝΟΙΑΣ:** Τοποθέτηση στεγάστρου(πέργκολα), Επιστρώσεις δαπέδου, τοποθέτηση οργάνων παιδικής χαράς και οργάνων καλλισθениκής γυμναστικής, συντήρηση πρασίνου και εμπλουτισμός των χώρων φύτευσης με θάμνους και δέντρα, εργασίες φωτισμού.

2.**ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ:** Τοποθέτηση στεγάστρων(πέργκολες), δημιουργία χώρου καλλισθениκής γυμναστικής, συντήρηση πρασίνου και εμπλουτισμός των χώρων φύτευσης με θάμνους και δέντρα ,εργασίες φωτισμού.

3.ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ (ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ): τοποθέτηση στεγάστρων (πέργκολες), επένδυση υφιστάμενων καθιστικών από σκυρόδεμα με ξύλινες δοκίδες και τοποθέτηση νέων παγκακίων, εμπλουτισμός πρασίνου.

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ 1^η Σ.Σ.

Στον 1^ο ΑΠΕ περιλαμβάνεται και συμπληρωματική σύμβαση ποσού 92.305,38 € χωρίς ΦΠΑ (114.458,67 με Φ.Π.Α) δηλαδή σε ποσοστό 15% σε σχέση με το συμβατικό ποσό.

-Με τη συμπληρωματική σύμβαση θα εκτελεστούν νέες εργασίες ίδιας φύσεως με την αρχική μελέτη που είναι αναγκαίες για την πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου. Συγκεκριμένα, κατά την διάρκεια κατασκευής περγκολών του έργου στην πλατεία Π. Τσαλδάρη και την πλατεία Ηλιοπούλου στο Συνοικισμό είναι επιβεβλημένο για την σκίαση της των στεγάστρων να κατασκευαστούν περγκοτέντες με τα στοιχεία και τις προδιαγραφές που φαίνονται στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. αντί να τοποθετηθούν οι τέντες που προβλέπονται στο ΑΤ46. Κατόπιν της συνεργασίας της Υπηρεσίας μας με τον ανάδοχο και κατασκευαστές που ειδικεύονται στο αντικείμενο της κατασκευής συστημάτων αναδιπλούμενων τεντών, διαπιστώθηκε ότι για την τοποθέτηση απλού συστήματος τέντας όπως είχε προβλεφθεί στο αρχικό τιμολόγιο δεν ήταν δυνατό να μας δοθούν εγγυήσεις για τη σωστή λειτουργία της τέντας όσο αφορά την εξασφάλιση της απορροής των ομβρίων. Ως αποτέλεσμα, πιθανόν να δημιουργούνταν προβλήματα στη χρήση των περγκολών από τα καταστήματα, κάτι που δεν είναι αποδεκτό για την κεντρική πλατεία του Δήμου μας.

Το αρχικό τιμολόγιο περιλάμβανε το τεντόπανο στις υποχρεώσεις του αναδόχου μαζί με όλες τις εργασίες κατασκευής της πέργκολες σε συνολικό αντίτιμο της τάξεως των 135,72€/τ.μ. για την πέργκολα τύπου Α και της τάξεως των 86,00€/τ.μ. για την πέργκολα τύπου Β. Η τιμή του τεντόπανου κατόπιν και των αρχικών προσφορών στην φάση σύνταξης της μελέτης ορίστηκε στα 8€/τ.μ. από τα ανωτέρω συνολικά ποσά των άρθρων του τιμολογίου.

Είναι επιβεβλημένη λοιπόν η λύση της κατασκευής ειδικού συστήματος περγκοτέντας για τη σωστή κατασκευή του έργου, όπως αρμόζει και στη κεντρική πλατεία της πόλης της Κορίνθου. Το σύστημα αυτό είναι και το μόνο σύστημα που μας προτάθηκε από τους εξειδικευμένους κατασκευαστές, ως προς την σκίαση και ικανοποιητική απορροή των ομβρίων.

Σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία συγκροτήθηκε η Επιτροπή εξακρίβωσης κόστους (αρ. 33882/12-6-2023 ΙΡΙΔΑ), πίνακας προσφορών (13-06-2023) και το πρακτικό εξακρίβωσης κόστους (από 13-6-2023 πρακτικό που συνοδεύεται από τις προσφορές).

Συνοψίζοντας, από τις 2 προσφορές η περγκοτέντα πλήρως κατασκευασμένη -περαιωμένη προς χρήση κοστίζει.

1. 133,03€/τ.μ. (1^η προσφορά)
2. 145,60€/τ.μ. (2^η προσφορά).

Οι εργασίες που περιλαμβάνει η 1^η Σ.Σ. με την Ν.Τ. 1 «Πρόσθετη τιμή άρθρου Α.Τ. 46 για τη τοποθέτηση περγκοτέντας με τιμή μονάδας: 125,40€/τ.μ.. Η τιμή εμφανίζεται ως πρόσθετη καθότι προστίθεται στην αρχική εκτίμηση του κόστους της τέντας όπως αναφέρθηκε ανωτέρω.

Συμπερασματικά σύμφωνα με την 1^η Σ.Σ. η τοποθέτηση της περγκοτέντας (συμπεριλαμβανομένης της έκπτωσης) θα κοστίζει στο Δήμο μας 112,71€/τ.μ.>>

Ο κ. **Σταυρέλης Νικόλαος** αφού έλαβε το λόγο ανέφερε ότι μετά από νεότερα στοιχεία που λάβαμε, τα οποία δεν μας κάλυψαν πλήρως, ψηφίζουμε τη Σ.Σ. μόνο, όχι τον ΑΠΕ και το ΠΚΤΜΝΕ.

Ο **Δήμαρχος** ανέφερε ότι το θέμα είναι ενιαίο, έχει εγκριθεί και από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας και δεν γίνεται να ψηφιστεί μόνο η Σ.Σ..

Ο κ. **Σταυρέλης** είπε ότι γίνεται, γιατί έχει συμβεί και στο παρελθόν. Φέρτε σε επόμενη συνεδρίαση τον ΑΠΕ και ΠΚΤΜΝΕ. Εμείς ψηφίζουμε μόνο την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση.

Τέλος ο Πρόεδρος έθεσε σε ονομαστική ψηφοφορία την έγκριση της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», από την οποία προέκυψε το ακόλουθο αποτέλεσμα:

Δέκα οκτώ (18) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν υπέρ της έγκρισης της Σ.Σ. του ανωτέρω έργου (οι κ.κ. 1. Σπυρίδων Ζαχαριάς, 2. Κωνσταντίνα Κόλλια, 3. Γεώργιος Πούρος, 4. Μαρίνα Βασιλάκου -Ραντίτσα, 5. Ιωάννης Γκερζελής, 6. Παρασκευή Τζέκου, 7. Νικόλαος Σταυρέλης, 8. Γεωργία Στριμενοπούλου, 9. Γεώργιος Μουρούτσος, 10. Δημήτριος Μανωλάκης, 11. Μιχαήλ Δόντης, 12. Παναγιώτης Λαμπρινός, 13 Σταύρος Κεφάλας, 14. Βασίλειος Ταγαράς, 15. Χρήστος Μελέτης, 16. Ανδρέας Ζώγκος, 17. Ευάγγελος Παπαϊωάννου και 18. Αντώνιος Κυριαζής).

Δύο (02) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν κατά της έγκρισης της Σ.Σ. του ανωτέρω έργου (οι κ.κ.1) Θεμιστοκλής Κουτσογκίλας και 2) Ιωάννης Καρασάββας)

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, όλα τα παραπάνω εκτεθέντα από το Πρόεδρο, την υπ' αριθμ. 39396/5-7-2023 εισήγηση της ΔΤΥΠ, το με αρ. πρωτ. 45373/01-08-2023 συμπληρωματικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών &

Πολεοδομίας, τις τοποθετήσεις των Συμβούλων, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, και άλλες σχετικές νομοθετικές διατάξεις που δεν αναφέρονται και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΟΛΗΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» ποσού **92.305,38 €** χωρίς ΦΠΑ (**114.458,67 με Φ.Π.Α**), όπως αναλυτικά αναφέρεται στο με αρ. πρωτ. 45373/01-08-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **49 / 358 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 09- 08 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής