



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **52/17.08.2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **367/2023**

Θέμα 4^ο Η.Δ. «Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του βέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών»»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **17^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, για τρίτη φορά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθμ. **47874/11-08-2023** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) Μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα τέσσερα (14) Μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Πούρος Γεώργιος
6. Πνευματικός Αλέξανδρος
7. Κεφάλας Σταύρος
8. Ζώγκος Ανδρέας
9. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα
10. Σταυρέλης Νικόλαος,
11. Στριμενοπούλου Γεωργία
12. Μουρούτσος Γεώργιος
13. Λαμπρινός Παναγιώτης
14. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Μπίτζιος Δημήτριος
2. Καρσιώτης Παναγιώτης, προσήλθε στο 2^ο ΘΗΔ
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Μελέτης Χρήστος,
5. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
6. Μπουρσέ Ηλίας,
7. Ταγαράς Βασίλειος
8. Καρασάββας Ιωάννης,
9. Κονδύλης Μαρίνος
10. Μανωλάκης Δημήτριος
11. Δόντης Μιχαήλ
12. Καλλίρης Πελοπίδας
13. Πιέτρης Γεώργιος
14. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
15. Πλατής Σπυρίδων
16. Κορδώσης Χρήστος
17. Πιέτρης Τιμολέων
18. Δαγκοπούλου -Τσόγκα Θεοπούλα (Πόλυ
19. Τζέκου Παρασκευή

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης οι Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Στέφης Αναστάσιος – Αγ. Ιωάννη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
4. Καραμπέτσος Ιωάννης – Αγγελοκάστρου
5. Νέζη Αικατερίνη– Αρχαίας Κορίνθου
6. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
7. Λούκος Γεώργιος – Χιλιμοδίου
8. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
9. Αργυρόπουλος Κων/νος – Κουταλά
10. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
11. Χατζής Στέργιος – Κατακαλίου
12. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
13. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
14. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
15. Μαγκάβαλης Βασίλειος – Γαλατακίου
16. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
17. Παπαχαλαράμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
18. Πούλος Ανδρέας – Λεχαιού
19. Κώστας Γεώργιος -Άσσου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ενημέρωσε το Σώμα Ότι: Οι δύο προηγούμενες συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, που είχαν οριστεί με τις 44482/27-07-2023 και 46297/04-8-2023 προσκλήσεις για την 31-07-2023 και 08-08-2023 αντίστοιχα και ματαιώθηκαν λόγω έλλειψης απαρτίας. Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, στην τρίτη συνεδρίαση το Συμβούλιο λαμβάνει αποφάσεις για τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης, εφόσον τα Μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) του συνολικού αριθμού των Μελών του.

Για το ανωτέρω 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών»» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Α.- Την εισήγηση του Αυτοτελούς Γραφείου Προγραμματισμού -Δήμου Κορινθίων, η οποία αναλυτικά έχει ως κάτωθι:

Θέμα: «Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών»

ΣΧΕΤ. : Το αριθ. 5093/27-7-2023 έγγραφο του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ – ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ με θέμα «6^ο Αίτημα Παράτασης Χρονοδιαγράμματος & Έκθεση Πεπραγμένων της αριθ. 20388/16.7.2020 Προγραμματικής Σύμβασης»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ Ο Δήμαρχος Κορινθίων,

έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 4412/2020 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
2. Το ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», αρ. 3 και 4

3. Το ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρα 100 και 101.
4. Το Ν. 3852/2010 (Α' 87), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», Άρθρο 65, Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου [..1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του..]
5. Την υπ' αριθ. 20388/16.7.2020 (ΑΔΑΜ: 20SYMNV007035512) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και του Δικτύου Πόλεων για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη & Κυκλική Οικονομία «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» για την υλοποίηση της Πράξης «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών».
6. Τις αριθ. 33/437/2022, 39/527/2022, 52/687/2022, 61/855/2022 προηγούμενες σχετικές Α.Ο.Ε. & την αριθ. 25/207/2023 προηγούμενη σχετική Α.Δ.Σ.
7. Την από 27/7/2023 Αιτιολογημένη Απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης (Αριθμός Πράξης 2/2023)

Εισηγείται:

Την τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «(Α) Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός & (Β) Σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών» ως προς τη διάρκεια υλοποίησης της (παράγραφος 1, άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της (Α) Πράξης της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλαδή της «Καταχώρησης στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός» έως την 28/9/2023

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Βασίλειος Νανόπουλος

Συν.:

1. Το υπ' αριθ. 5093/27-7-2023 έγγραφο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ με θέμα «5ο Αίτημα Παράτασης Χρονοδιαγράμματος & Έκθεση Πεπραγμένων Προγραμματικής Σύμβασης», που πρωτοκολλήθηκε στο Δήμο Κορινθίων με αριθμό 44446/27-7-2023
2. Το υπ' αριθμ. 2/27-7-2023 Πρακτικό της Κ.Ε.Π. της σύμβασης>>

Β.- Το υπ' αριθ. πρωτ. 5093/27-07-2023 έγγραφο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ με θέμα «6ο Αίτημα Παράτασης - Έκθεση Πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και την υπ' αριθ. 2/27-07-2023 πράξη 6ου πρακτικού της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ– ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ» μεταξύ του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» και του Δήμου Κορινθίων, το οποίο έχει ως εξής:

6ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ

της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με
τίτλο:

**‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ
ΑΝΝΑ – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”»**

ΚΑΙ

**Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’**

μεταξύ του

ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

με Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»

ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Αριθμός Πράξης: 2/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εξέταση θεμάτων υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης:

**‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» ΚΑΙ Β)
«ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ
ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ.
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’**

Στην Κόρινθο, σήμερα την 27^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο της Κορίνθου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, με τίτλο: ‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ – ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» ΚΑΙ Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’ η οποία συγκροτήθηκε με την από 16/07/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση.

Τα θέματα ημερησίας διάταξης ήταν τα εξής:

1. Πορεία υλοποίησης της σύμβασης.
2. Παν προτασσόμενο.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν τα ακόλουθα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής:

1. Ο κος Πούρος Γεώργιος, εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρος της Επιτροπής,
2. Ο κος Ζαχαριάς Σπυρίδωνας, εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, ως μέλος και
3. Ο κος Γεώργιζας Ιωάννης, Γενικός Διευθυντής της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, εκπρόσωπος της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, ως μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κηρύχθηκε η έναρξη της συνεδρίασης.

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε προς τα παρόντα μέλη ότι στο πλαίσιο της άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης πραγματοποιείται σήμερα συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης, βάσει του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συζητηθεί η πορεία υλοποίησής της.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής διάβασε το από 27/07/2023 6^ο Αίτημα Παράτασης - Έκθεση Πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, σύμφωνα με το οποίο:

«Η Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 3: «Αντικείμενο Σύμβασης», αφορά στην αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων μερών με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση του

αναπτυξιακού έργου αυτής, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Συγκεκριμένα, όπως ορίζει το Άρθρο 3:

«Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και υλοποίηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών του έργου που αφορά στην εκπόνηση – σύνταξη πράξεων και συγκεκριμένα:

για την Α) «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως “Αγία Άννα – Συνοικισμός”», απαιτείται η σύνταξη μελέτης η οποία θα περιλαμβάνει διαγράμματα και ειδικούς πίνακες όπου θα εντοπίζονται και θα επισημαίνονται:

1. τα ΚΑΕΚ των αρχικών ιδιοκτησιών με τα πολύγωνα τους,
2. οι ιδιοκτήτες που θα είναι έτοιμοι προς καταχώρηση,
3. οι ιδιοκτήτες που δε θα μπορούν να καταχωρηθούν (μη συμβατότητα Εθνικού Κτηματολογίου και Πράξης Εφαρμογής,
4. Νέα οικοπέδα που προέκυψαν από την πράξη εφαρμογής,
5. Ιδιοκτησίες με άγνωστο ιδιοκτήτη στην πράξη εφαρμογής και
6. Ιδιοκτησίες του Δήμου Κορινθίων.

για τη Β) «Σύνταξη Πράξης Αναλογισμού Αποζημιώσεων ένθεν και ένθεν του ρέματος Ξηριά της κοινότητας Κορίνθου από την οδό Γ. Παπανδρέου έως την οδό Πατρών», απαιτείται η σύνταξη μελέτης η οποία θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Κτηματογραφικό διάγραμμα
- Υπόδειξη ορίων
- Σύνταξη πράξης αναλογισμού
- Ανάρτηση πράξης αναλογισμού για τυχόν ενστάσεις
- Εκδίκαση των ενστάσεων
- Αποστολή του φάκελου στην Περιφέρεια Πελοποννήσου για έλεγχο και έγκριση της.»

Το φυσικό αντικείμενο έχει ανατεθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υλοποιείται από εξειδικευμένα στελέχη και συνεργάτες της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, οι οποίοι κατέχουν την τεχνογνωσία και την εμπειρία για να εκτελέσουν άρτια το έργο, όντας της ειδικότητας που προβλέπεται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης για κάθε στάδιο του έργου, έχοντας αναλάβει τη δέσμευση για την υλοποίηση του έργου εντός του πλαισίου του προϋπολογισμού και του χρονοδιαγράμματος που προβλέπονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της σύμβασης.

Έχει ξεκινήσει η υλοποίηση των πράξεων και έχει ολοκληρωθεί μέρος της Μελέτης Β) **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ».**

Συγκεκριμένα έχουν ολοκληρωθεί και έχουν παραδοθεί στο Δήμο τα κάτωθι:

- Κτηματογραφικό διάγραμμα

- Υπόδειξη ορίων
- Σύνταξη πράξης αναλογισμού

Ωστόσο, σύμφωνα με την επιστολή με Αρ. Πρωτ.: 44363/27-07-2023 του Δήμου Κορινθίων έχει δοθεί εντολή παράτασης διακοπής εργασιών για την εν λόγω πράξη, προκειμένου η αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Πελοποννήσου να ολοκληρώσει τον έλεγχο της πράξης αναλογισμού που της έχει σταλεί και την εκδίκαση των υποβληθεισών ενστάσεων. Εν συνεχεία, η Περιφέρεια Πελοποννήσου θα δώσει σχετικές οδηγίες για διορθώσεις της μελέτης, οπότε και θα δοθεί εντολή έναρξης εργασιών.

Επιπλέον, σχετικά με την πράξη: **Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ– ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”»**, αναφέρεται ότι έχουν σταλεί από τη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ προς το Δήμο Κορινθίων τα παραδοτέα και τα ψηφιοποιημένα αρχεία. Ο Δήμος Κορινθίων έχει στείλει τα ανωτέρω στο Εθνικό Κτηματολόγιο για έλεγχο.

Σύμφωνα με το πρακτικό της ΚΕΠ (1/2023, 28/02/2023) και την Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων (Αρ. Απόφασης: 25/207/2023, ΑΔΑ: 6ΝΤΟΩΛ7-Ν19) εγκρίθηκε η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης έως 28/07/2023.

Το Εθνικό Κτηματολόγιο έχει ζητήσει συμπληρωματικά στοιχεία τα οποία και έχουν σταλεί, ωστόσο ακόμη δεν έχει ολοκληρώσει την προβλεπόμενη διαδικασία.

Για το λόγο αυτό ζητείται παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 28/09/2023 προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης.

Ως εκ τούτου, ζητείται παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 28/09/2023, προκειμένου να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο.

Επισημαίνεται ότι η παράταση δεν φέρει κάποια οικονομική επιβάρυνση στα συμβαλλόμενα μέρη.»

Εν όψει αυτών, σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση (ιδίως άρθρο 5 και Άρθρο 7 παρ. 6, 10 και 11), **η προτεινόμενη παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 28/09/2023**, για λόγους που αναλύονται στο ως άνω Αίτημα Παράτασης – Έκθεση Πεπραγμένων, πρέπει να εγκριθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού έλαβαν υπόψη τους το ως άνω Αίτημα – Έκθεση, καθώς και την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση:

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Ν

Σύμφωνα με το Άρθρο 5 και 7 παρ. 6, 10 και 11 και Παραρτήματα Ι και ΙΙ της σύμβασης, τα κάτωθι:

1. Εγκρίνουν την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης και την τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος έως 28/09/2023.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση κηρύσσεται η λήξη της συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τίτλο: **‘Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΆΝΝΑ–ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”», Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ»’.**
Η πράξη αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 2/2023>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και το 6^ο πρακτικό της Κ.Ε.Π. της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης, τα ως άνω αναφερόμενα συνημμένα έγγραφα, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις, το άρθρο 74 του Ν 4555/2018 και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί, τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο Α) «ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ “ΑΓΙΑ ΆΝΝΑ–ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ”» Β) «ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΕΝΘΕΝ ΚΑΙ ΕΝΘΕΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΗΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΕΩΣ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΤΡΩΝ» ως προς τη διάρκεια υλοποίησής της (παράγραφος 1, άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και παρατείνει το χρόνο ολοκλήρωσης της (Α) Πράξης της Προγραμματικής Σύμβασης, «Καταχώρηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός» έως την **28/09/2023**, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **52 / 367 / 2023**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 23- 08 - 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής