

## **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

### **ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ**

#### **A. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

**1. Η ΚΥΑ 43650/07.06.2019 (ΦΕΚ 2213/08.06.2019 τεύχος Β')**

#### **B. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ**

1. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπου αντικαθίσταται με νέα, χωρίς την τήρηση περαιτέρω διαδικασίας, στις εξής περιπτώσεις:
  - α) Λειτουργίας του παιδότοπου από νέο πρόσωπο (άλλον Α.Φ.Μ.), εφόσον δεν έχει γίνει μεταφορά, επέκταση, αλλαγή της χρήσης ή τροποποίηση των όρων της παρούσας.  
Η αντικατάσταση της άδειας δεν είναι δυνατή, αν έχει διαπιστωθεί παράβαση που δικαιολογεί την ανάκλησή της.  
Η αντικατάσταση της άδειας δεν είναι δυνατή, αν έχει επιβληθεί στο κατάστημα η διοικητική ποινή της προσωρινής αφαίρεσης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και έως το πέρας εκτέλεσης της κύρωσης.
  - β) Αποχώρησης ή αντικατάστασης για οποιοδήποτε λόγο του νομίμου εκπροσώπου ή του υπευθύνου της επιχείρησης.
  - γ) Αλλαγή νομικής μορφής εταιρείας, εφόσον ο Α.Φ.Μ. παραμένει ίδιος.
  - δ) Αλλαγής επωνυμίας.
  - ε) Προσθήκη υπαίθριου παιδότοπου σε στεγασμένο παιδότοπο.
2. Για την περιπτ. α' της παρ. 1 ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτηση, η οποία συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά των υποπεριπτ. γγ' και δδ' της περιπτ. α' της παρ. 2 του άρθρου 9 και υπεύθυνη δήλωση περί πλήρωσης των προϋποθέσεων της παρούσας.  
Για την περίπτωση αντικατάστασης λειτουργίας παιδότοπου από νέο πρόσωπο (περιπτ. α' της παρ. 1), σχετική αίτηση υποβάλλει και το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η υπό αντικατάσταση άδεια.  
Για τις περιπτ. β', γ' και δ' της παρ. 2 ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια αρχή αίτηση - υπεύθυνη δήλωση για αντικατάσταση της άδειας.  
Για την περιπτ. ε' της παρ. 1 ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτηση η οποία συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά των υποπεριπτ. εε, στστ της παραγράφου 2 α του άρθρου 9 και υπεύθυνη δήλωση περί πλήρωσης των λοιπών προϋποθέσεων της παρούσας.  
Για την περίπτωση 1ε ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτηση η οποία συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά των υποπεριπτ. εε, στστ ζζ της παραγράφου 2 α του άρθρου 9 και υπεύθυνη δήλωση περί πλήρωσης των λοιπών προϋποθέσεων της παρούσας.  
Η αντικατάσταση της άδειας γίνεται εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών, άλλως η άδεια λογίζεται αντικατασταθείσα. Έως τη χορήγηση της νέας άδειας ο παιδότοπος λειτουργεί νομίμως.
3. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας αντικαθίσταται και στις περιπτώσεις παιδότοπων που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις των ν. 4014/2011 ή ν. 4178/2013 ή ν. 4495/2017 ή άλλου συναφούς νόμου, βάσει του οποίου αναστέλλεται για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα η επιβολή κυρώσεων μετά την καταβολή ειδικού προστίμου, κατόπιν αίτησης του ενδιαφερομένου η οποία συνοδεύεται από πιστοποιητικό πυροπροστασίας (όπου απαιτείται), το δικαιολογητικό της υποπεριπτ. εε της παραγράφου 2 α του άρθρου 9 και υπεύθυνη δήλωση περί πλήρωσης των προϋποθέσεων της παρούσας.

#### **Η παράγραφος 2 του άρθρου 9 της ΚΥΑ 43650/07-06-2019 που αφορά την άδεια ίδρυσης παιδότοπου :**

- Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπου, μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης είναι, κατά περίπτωση, τα ακόλουθα:
- α. Για τον κλειστό παιδότοπο:
    - αα) αίτηση στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του κατά νόμο υπευθύνου, η επωνυμία, η έδρα και ο μέγιστος αριθμός των παιδιών που ψυχαγωγούνται,
    - ββ) στις περιπτώσεις που αδειοδοτούσα αρχή είναι ο δήμος, το παράβολο που ορίζεται στην περίπτ. 1.6 της οικ. 61167/2007 απόφασης των Υφυπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών «Καθορισμός ύψους παραβόλου έκδοσης και αντικατάστασης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος» (Β' 2438) κοινή υπουργική απόφαση.,
    - γγ) φωτοαντίγραφο Δελτίου Ταυτότητας ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 του ν. 1599/1986 και αν ο αιτών είναι αλλοδαπός - πολίτης κράτους μη μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, φωτοαντίγραφο ισχύουσας άδειας διαμονής που του επιτρέπει την άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας. Αν πρόκειται για εταιρεία, φωτοαντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας ή βεβαίωση έναρξης δραστηριότητας από το Γ.Ε.Μ.Η., και δήλωση του νομίμου εκπροσώπου της, με την οποία γνωστοποιείται ο υπεύθυνος των όρων λειτουργίας του παιδότοπου, καθώς και δήλωση αποδοχής αυτού,
    - δδ) υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του προσώπου στο όνομα του οποίου εκδίδεται η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του παιδότοπου και, σε περίπτωση εταιρείας του υπευθύνου του παιδότοπου, το περιεχόμενο της

οποίας έχει ως εξής: «Ο/Η κάτωθι υπογράφων/ουσα..... δεν έχω καταδικαστεί σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα ή αμετάκλητα για ένα από τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογράφησης, συκοφαντικής δυσφήμισης, παραχάραξης, σωματικής βλάβης και παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή για έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας και δεν έχω στερηθεί λόγω καταδίκης για οποιαδήποτε αξιόποινη πράξη των πολιτικών μου δικαιωμάτων», (εε) σχεδιάγραμμα κάτοψης και τομή του καταστήματος, σε τρία (3) αντίτυπα, διπλωματούχου ή πτυχιούχου μηχανικού ή άλλου, κατά νόμο έχοντος το δικαίωμα της υπογραφής, σε κλίμακα 1:50. Σε αυτά πρέπει να απεικονίζονται και να οριοθετούνται λεπτομερώς όλοι οι χώροι του παιδότοπου, οι εξοπλισμοί και οι παιχνιδοκατασκευές, να αναφέρονται με ακρίβεια οι διαστάσεις, καθώς και οι τυχόν υπαίθριοι χώροι, εφόσον πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Επί του σχεδιαγράμματος βεβαιώνεται και υπογράφεται από το πρόσωπο που το συνέταξε, ότι το κτίριο είναι νόμιμο και ότι ο χώρος του παιδότοπου είναι κυρίας χρήσης, στστ) πιστοποιητικό Συμμόρφωσης του παιδότοπου από κατάλληλο διαπιστευμένο φορέα, ζζ) αποτύπωση του εγκατεστημένου εξοπλισμού παιχνιδιών σε κάτοψη υπό κλίμακα. β. Για τον υπαίθριο παιδότοπο απαιτούνται αναλόγως τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τον κλειστό παιδότοπο.

### **ΠΡΟΣΟΧΗ:**

- Το Κ.Υ.Ε. οφείλει να διαθέτει **σε ισχύ πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας** για όλες τις δραστηριότητες που υφίστανται, το οποίο δεν απαιτείται να αντικατασταθεί στο όνομα του νέου κατόχου της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.
- Προϋπόθεση για την αντικατάσταση της άδειας λόγω λειτουργίας του καταστήματος από νέο πρόσωπο είναι η **μη ύπαρξη οφειλών προς τον Δήμο** και των δύο συμβαλλομένων.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση της τελικής πράξης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Παιδότοπου, από τον οικείο δήμο είναι η προηγούμενη **έκδοση βεβαίωσης άσκησης επιτηδεύματος** του ενδιαφερομένου από την αρμόδια δημόσια οικονομική υπηρεσία. Η εκπλήρωση της προϋπόθεσης αυτής αποδεικνύεται με τους ακόλουθους τρόπους, εναλλακτικά:
  - Α)** με απλή επίδειξη της βεβαίωσης άσκησης επιτηδεύματος από τον ενδιαφερόμενο στην περίπτωση φυσικής παρουσίας του στην οικεία υπηρεσία του δήμου για την παραλαβή της πράξης ή
  - Β)** με την αποστολή απλού φωτοαντιγράφου της βεβαίωσης με τηλεομοιοτυπία στην οικεία υπηρεσία του δήμου ή
  - Γ)** με την αποστολή σκαναρισμένου φωτοαντιγράφου ηλεκτρονικά στην οικεία υπηρεσία του δήμου ή μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος –ΕΡΜΗΣ/ΕΚΕ–ΕΥΓΟ

### **ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ ΟΤΙ:**

- Για το κόστος του **παραβόλου** ισχύει η ΚΥΑ 61167/17–12–2007.
- Οι **επιγραφές των καταστημάτων** γράφονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Επιτρέπεται επιπρόσθετη αναγραφή της επιγραφής σε άλλη γλώσσα με μικρότερα στοιχεία (αρθ. 6 Ν. 2946/2001).
- Στον κλειστό παιδότοπο απαγορεύεται το κάπνισμα.
- Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να είναι θεωρημένες για το **γνήσιο της υπογραφής**.
- Σε περίπτωση που δεν συντάσσεται εξουσιοδότηση στο έντυπο της αίτησης απαιτείται **προσκόμιση εξουσιοδότησης** με επικύρωση του γνησίου της υπογραφής από δημόσια υπηρεσία ή συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου.