

Αριθμός Πρακτικού 17
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 22-04-2019

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Αλέξανδρο Μ. Πνευματικό, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζήμο Κωνσταντίνο, 3)Βλάσση Δημήτριο, 4)Φαρμάκη Γεώργιο, 5)Ζώγκο Ανδρέα, 6)Μπάκουλη Δημήτριο, 7)Νανόπουλο Βασίλειο, 8)Δημητρόπουλο Κων/νο και 9)Γκουργιώτη Αλέξανδρο, Δημ. Συμβούλους, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 75/2017, β)με αριθμό 76/2017 και γ)με αριθμό 90/2018 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, συνεδρίασε σήμερα την 22^α Απριλίου 2019, ημέρα της εβδομάδας Μεγ. Δευτέρα και ώρα 09:00 σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. 14058/18-04-2019 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Πνευματικός Αλέξανδρος, Πρόεδρος, 2)Καμπούρης Χαρ. (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Βλάσση Δημ.), 3)Παρσινέβελος Κων. (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Μπάκουλη Δημ.), 4)Ζώγκος Ανδρ., 5)Ζήμος Κων., 6)Νανόπουλος Βασ..

Α π ό ν τ ε ς

1)Γκουργιώτης Αλεξ., 2)Δημητρόπουλος Κων., 3)Φαρμάκης Γεωργ..

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 174^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας την εισήγησή του για το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψιν των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. Πρωτ.41267/4478/26-11-2019 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα : “Ορισμός δικηγόρου για την καταχώρηση στο Α΄ Κτηματολογικό Γραφείο Κορίνθου συντελεσθείσας απαλλοτρίωσης που αφορά την ιδιοκτησία με κ.α.0524021 στο Ο.Τ.617 του σχεδίου πόλεως περιοχής “Μπαθαρίστρα-Δέλτα” Δήμου Κορινθίων”

Σύμφωνα με την Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) του σχεδίου πόλεως περιοχής “Μπαθαρίστρα – Δέλτα” όπως διορθώθηκε με την υπ’ αριθμ. **12/2012** διορθωτική πράξη που κυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. **2534/24-10-2012** απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, η ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **0524021** στο **ΟΤ. 617** αρχικού Εμβαδού= 818,32 τμ **ρυμοτομήθηκε** για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου και αποδόθηκε η τελική ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό **05N** εντός του **Ο.Τ 617** επιφάνειας 583,67 τ.μ.

Ο Δήμος Κορινθίων αποζημίωσε τον ιδιοκτήτη για την δεσμευόμενη επιφάνεια λόγω ρυμοτομίας εμβαδού 120,99 τ.μ και τα επικείμενα, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. **278/2014** τελεσίδικη απόφαση του

Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου (αριθμός χρηματικού εντάλματος πληρωμής ΧΕΠΕ 124/30-03-2018 με ΑΔΑ 6ΝΡ5ΩΛ7-ΔΕ8)

Με την αριθμ. πρωτ. 36830/4103/2018 αίτηση ο κ. Ιωάννης Κουτσιαράς του Χαράλαμπου, ζητά την καταχώριση της συντέλεσης της εν λόγω απαλλοτρίωσης στο Κτηματολογικό Γραφείο Κορίνθου και την αποδέσμευση του απαλλοτριωμένου τμήματος από το ΚΑΕΚ 280555213004, διότι θέλει να εκποιήσει το εναπομένον ακίνητό του.

Παρακαλούμε όπως ορίσετε δικηγόρο για την καταχώριση στο Κτηματολογικό Γραφείο Κορίνθου της συντελεσθείσας απαλλοτρίωσης και την ενσωμάτωση του ρυμοτομημένου τμήματος εμβαδού 120,99 τμ στον κοινόχρηστο χώρο (δρόμο) με ΚΑΕΚ 28055ΕΚ00054 και με την παράκληση να μας προσκομίσει κτηματολογικό φύλλο και κτηματογραφικό διάγραμμα του ΚΑΕΚ 280555213004 ενόψει σύνταξης του διαγράμματος χωρικών μεταβολών.

Συνημμένα:

1. Η με αριθμ. πρωτ. 36830/4103/2018 αίτηση του κ. Ιωάννη Κουτσιαρά του Χαράλαμπου
2. Η με αριθμ. πρωτ. 2534/24-10-2012 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί κύρωσης της υπ' αριθμ. 12/2012 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.
3. Πίνακας και διάγραμμα δέσμευσης της κυρωμένης διορθωτικής πράξης εφαρμογής.
4. Η υπ' αριθμ. 278/2014 Απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου
5. Το υπ' αριθμ. ΧΕΠΕ 124/30-03-2018 χρηματικό ένταλμα πληρωμής της αποζημίωσης της απαλλοτριωμένης γης και των επικειμένων

Ο Πρόεδρος ακολούθως λέει ότι, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου, ο οποίος θα αναλάβει να καταχωρίσει στο Κτηματολογικό Γραφείο Κορίνθου την συντελεσθείσα απαλλοτρίωση και την ενσωμάτωση του ρυμοτομημένου τμήματος εμβαδού 120,99 τμ στον κοινόχρηστο χώρο (δρόμο) με ΚΑΕΚ 28055ΕΚ00054. Για τον λόγο δε αυτόν προτείνει την δικηγόρο Κορίνθου κ.Θωμαΐδου Αγλαΐα.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν. 3852/2010, όπως ισχύει και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(μειοψηφούντος του κ. Νανόπουλου Β., διότι διαφωνεί με τον τρόπο ορισμού των δικηγόρων και ζητά να γίνεται σε συνεργασία με τον Δικηγορικό Σύλλογο, όπως η μειοψηφία έχει προτείνει)

Ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων στην ανωτέρω υπόθεση την δικηγόρο Κορίνθου κ.Θωμαΐδου Αγλαΐα, στην οποία δίνει εντολή να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την καταχώριση στο Κτηματολογικό Γραφείο Κορίνθου της συντελεσθείσας απαλλοτρίωσης που αφορά την ιδιοκτησία με κ.α.0524021 στο Ο.Τ.617 του σχεδίου πόλεως περιοχής “Μπαθαρίστρα-Δέλτα” Δήμου Κορινθίων και την ενσωμάτωση του ρυμοτομημένου τμήματος εμβαδού 120,99 τμ στον κοινόχρηστο χώρο (δρόμο) με ΚΑΕΚ 28055ΕΚ00054,, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα βασισθεί στις ελάχιστες αμοιβές που προβλέπονται από τα Παραρτήματα, όπως ισχύουν, που συνοδεύουν το Νέο Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013 – ΦΕΚ Α΄208/2013, όπως ισχύει με τον Ν. 4205/2013 – ΦΕΚ Α΄ 242/2013) όπως ισχύει, αποκλειόμενης κάθε αμοιβής που ξεπερνάει τα Παραρτήματα αυτά, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί επιπλέον της προβλεπόμενης στα εν λόγω Παραρτήματα αμοιβής, κατόπιν σχετικού αιτήματος της πληρεξούσιας δικηγόρου.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 17/174/2019.

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 24-04-2019

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ