

Αριθμός Πρακτικού 31
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 22-08-2019

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Αλέξανδρο Μ. Πνευματικό, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζήμο Κωνσταντίνο, 3)Βλάσση Δημήτριο, 4)Φαρμάκη Γεώργιο, 5)Ζώγκο Ανδρέα, 6)Μπάκουλη Δημήτριο, 7)Νανόπουλο Βασίλειο, 8)Δημητρόπουλο Κων/νο και 9)Γκουργιώτη Αλέξανδρο, Δημ. Συμβούλους, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 75/2017, β)με αριθμό 76/2017 και γ)με αριθμό 90/2018 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, συνεδρίασε σήμερα την 22^α Αυγούστου 2019, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 09:00 σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. 28499/16-08-2019 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Πνευματικός Αλέξανδρος, Πρόεδρος, 2)Ζώγκος Ανδρ., 3)Καμπούρης Χαρ. (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Βλάσση Δημ.) 4) Παρτσινέβελος Κων. (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Φαρμάκη Γεωργ.), 5) Νανόπουλος Βασ..

Α π ό ν τ ε ς

1)Ζήμος Κων., 2)Μπάκουλης Δημ., 3) Δημητρόπουλος Κων., 4)Γκουργιώτης Αλεξ..

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 364^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Επί εισηγήσεως για την παραλαβή Α΄ ανάρτησης μελέτης «Ανασύνταξη πράξης εφαρμογής σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός»»** υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την αριθμ. 23/466/2012 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία έγινε απευθείας ανάθεση για τη σύνταξη μελέτης με τίτλο «Ανασύνταξη πράξης εφαρμογής σχεδίου πόλεως Αγίας Άννας - Συνοικισμός» στον Μαγγίνα Σπυρίδωνα του Παναγιώτη με αριθμό μητρώου 9145 για μελέτες Κατηγορίας 10 – Τάξη Β και Κατηγορίας 16 – Τάξη Β, έναντι ποσού 12.500,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

Ακολούθως ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την αριθμ. 27966/2123/2019/9-8-2019 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών & Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: *«Παραλαβή Α΄ Ανάρτησης μελέτης «Ανασύνταξη πράξης εφαρμογής σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός»*

Κύριε Δήμαρχε, κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Δυνάμει της αριθμ. πρωτ. 36868/10-07-2014 συμβάσεως ο κ. Σπυρίδων Μαγγίνας, Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός με Α.Μ. 9145 (Τ.Ε.Ε.) ανέλαβε την σύνταξη της μελέτης με τίτλο «Ανασύνταξη πράξης εφαρμογής σχεδίου πόλεως Αγία Άννα – Συνοικισμός».

Η σύμβαση καθόρισε προθεσμία εντός (1) μήνα για τη σύνταξη της μελέτης ήτοι από την υπογραφή της συμβάσεως 10-07-2014 και λήξη 10-08-2014 χωρίς όμως στο συνολικό χρόνο να περιλαμβάνεται ο χρόνος που απαιτείται για σχετικές διορθώσεις κατόπιν προελέγχου και υποδείξεων της Υπηρεσίας προς τον ανάδοχο – μελετητή, καθώς και ο χρόνος ανάρτησης για την υποβολή ενστάσεων και των μετέπειτα διορθώσεων που τυχόν απαιτηθούν.

Ο μελετητής με το αριθμ. πρωτ. 48904/16-9-2014 έγγραφο του υπέβαλε την πράξη αναλογισμού.

Πλην όμως ο τελικός ορισμός επιβλέποντα έγινε σε μεταγενέστερο του ενός μήνα χρόνο (8-1-2015/αρ. πρωτ. 1044) και επίσης μεσολάβησε η δημοσίευση του Ν. 4315/24-12-2014 (ΦΕΚ 263/24-122014), με τον οποίο άλλαξε ο τρόπος σύνταξης των πράξεων εφαρμογής. Ως εκ τούτου μετά σχετικών εισηγήσεων, αποφάσεων και εν τέλει την αρ. πρωτ. 121996/45833/2-10-2015 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου εγκρίθηκε η υπαγωγή της μελέτης στις προϊσχύουσες διατάξεις (μεταβατικές διατάξεις της παρ. 4 του άρθρ. 6 του Ν. 4315/2014).

Ο μελετητής με το αριθμ. πρωτ. 53185/9-11-2015 έγγραφό του υπέβαλε το σύνολο της μελέτης.

Μετά από τις σχετικές ζητούμενες διορθώσεις / συμπληρώσεις εστάλη η μελέτη (αρ. πρωτ. 20723/27-5-2016) στην Περιφέρεια Πελοποννήσου – Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού για τις από μέρους τους παρατηρήσεις και τελικά με το αρ. πρωτ. 2216/173/18-1-2017 εστάλη στο σύνολό της στην Περιφέρεια Πελοποννήσου – Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού για την Α΄ Ανάρτηση της Πράξης Εφαρμογής καθώς γίναν και οι απαιτούμενες ανακοινώσεις με τις οποίες προσκλήθησαν οι ενδιαφερόμενοι πολίτες για υποβολή τυχόν ενστάσεων.

Από την υπηρεσία Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών εκδόθηκε βεβαίωση περαίωσης της Α΄ Ανάρτησης της μελέτης.

Παρακαλούμε για την παραλαβή της Α΄ Ανάρτησης της μελέτης του θέματος.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει την παραλαβή της Α΄ Ανάρτησης της μελέτης με τίτλο «Ανασύνταξη πράξης εφαρμογής σχεδίου πόλεως Αγίας Άννας - Συνοικισμός», την οποία συνέταξε ο Σπυρίδων Μαγγίνας, Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός με Α.Μ. 9145 (Τ.Ε.Ε.), δυνάμει της με αριθμό πρωτοκόλλου 36868/10-07-2014 σύμβασής του με το Δήμο Κορινθίων, σύμφωνα με τα όσα ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στην ως άνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την αρ. πρωτ. 27966/2123/9-8-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και τον συνημμένο σε αυτήν σχετικό φάκελο, τις διατάξεις του άρθρ. 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Παραλαμβάνει την Α΄ Ανάρτηση της μελέτης με τίτλο «Ανασύνταξη πράξης εφαρμογής σχεδίου πόλεως Αγίας Άννας - Συνοικισμός», την οποία συνέταξε ο Σπυρίδων Μαγγίνας, Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός με Α.Μ. 9145 (Τ.Ε.Ε.), δυνάμει της με αριθμό πρωτοκόλλου 36868/10-07-2014 σύμβασής του με το Δήμο Κορινθίων, σύμφωνα με τα όσα ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **31/364/2019.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 27-08-2019

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ