



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 27/25.09.2019 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 365/2019

Θέμα 9^ο Η.Δ.: «Χορήγηση άδειας έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων μονάδας της επιχείρησης ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΑΣ Ο.Ε. στην περιοχή <<ΠΥΡΓΟΣ>> Δ.Κ. Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **25η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **32758/20-09-2019** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι οκτώ (28) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Παπαδημητρίου Σωτήριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος
10. Μελέτης Χρήστος, αποχώρησε στο τέλος του 2^{ου} ΘΗΔ
11. Κεφάλας Σταύρος
12. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο τέλος του 13^{ου} ΘΗΔ
13. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κων/να
14. Ζώγκος Ανδρέας
15. Ραντίτσα - Βασιλάκου Μαρίνα
16. Μπουρσέ Ηλίας
17. Σταυρέλης Νικόλαος
18. Στριμενοπούλου Γεωργία
19. Μουρούτσος Γεώργιος
20. Καρασάββας Ιωάννης
21. Κονδύλης Μαρίνος
22. Δόντης Μιχαήλ
23. Μανωλάκης Δημήτριος
24. Λαμπρινός Παναγιώτης
25. Πιέτρης Τιμολέων
26. Ασημακόπουλος Μάριος
27. Τζέκου Παρασκευή
28. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Καλλίρης Πελοπίδας
2. Κορδώσης Χρήστος
3. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
4. Πιέτρης Γεώργιος
5. Πλατής Σπυρίδων

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, δεκαπέντε (15) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Ζούζας Αναστάσιος -Στεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος- Σολομού
4. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
5. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
6. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
7. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
8. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
9. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
10. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
11. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
12. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
13. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιοιορίου
14. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
15. Χατζής Στέργιος - Κατακαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων - Άσσου
4. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
5. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
6. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
7. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελη Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Χορήγηση άδειας έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων μονάδας της επιχείρησης ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΑΣ Ο.Ε. στην περιοχή <<ΠΥΡΓΟΣ>> Δ.Κ. Κορίνθου», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 9/49/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την χορήγηση άδειας έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων μονάδας της επιχείρησης ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΑΣ Ο.Ε. στην περιοχή <<ΠΥΡΓΟΣ>> Δ.Κ. Κορίνθου, όπως απεικονίζεται στο από Μάιο του 2019 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 συνταχθέν από τον Πολιτικό Μηχανικό Γ. Κωστήρη και όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της ανωτέρω απόφασης, **με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος- έξοδος να γίνεται μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική ασφαλτοστρωμένη οδό όπως δείχνεται στο συνημμένο της σχετικής εισήγησης τοπογραφικό διάγραμμα, η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο -έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και ζητείται η εν λόγω είσοδος- έξοδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περίφραξη, όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
2. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, να τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης με δαπάνες του έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της εισήγησης τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους. Επίσης κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της, με ευθύνη και επιμέλεια του έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης να εξασφαλίζεται μόνιμα η απαιτούμενη ορατότητα των 70 μ. εκατέρωθεν της εισόδου-εξόδου στην οδό .
3. Με ευθύνη και δαπάνη του έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, να γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως βιοτεχνικό κτίριο- κηροπλαστείο. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την αρμόδια Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
4. Σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης να αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.
5. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω

προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης Εισόδου - Εξόδου οχημάτων του Πολιτικού –Μηχανικού Γ. Κωστήρη.

6. Η εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας έλεγχος της συμβολής της δημοτικής οδού με την κύρια οδό από την αρμόδια για την συντήρηση της κύριας οδού υπηρεσία) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση. Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η έγκριση εισόδου – εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη με την προβλεπόμενη χρήση. Η αρμόδια Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης εισόδου – εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού, υπηρεσία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη την αριθμ. 49/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 & 4555/2018

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να δοθεί έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων μονάδας της επιχείρησης ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΕΩΡΓΑΣ Ο.Ε. στην περιοχή <<ΠΥΡΓΟΣ>> Δ.Κ. Κορίνθου, λαμβάνοντας υπ' όψη ότι η δημιουργούμενη είσοδος - έξοδος, δεν θα προκαλέσει προβλήματα στην κυκλοφορία των διερχόμενων στην οδό οχημάτων, με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος- έξοδος να γίνεται μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική ασφαλτοστρωμένη οδό όπως δείχνεται στο συνημμένο της σχετικής εισήγησης τοπογραφικό διάγραμμα, η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο -έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και ζητείται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περιφράξη, όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
2. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, να τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης με δαπάνες του έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της εισήγησης τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους. Επίσης κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της, με ευθύνη και επιμέλεια του έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης να εξασφαλίζεται μόνιμα η απαιτούμενη ορατότητα των 70 μ. εκατέρωθεν της εισόδου-εξόδου στην οδό.
3. Με ευθύνη και δαπάνη του έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, να γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως βιοτεχνικό κτίριο- κηροπλαστείο.
Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την αρμόδια Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
4. Σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης να αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.
5. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης Εισόδου - Εξόδου οχημάτων του Πολιτικού –Μηχανικού Γ. Κωστήρη.
6. Η εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας έλεγχος της συμβολής της δημοτικής οδού με την κύρια οδό από την αρμόδια για την συντήρηση της κύριας οδού υπηρεσία) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση.

Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η έγκριση εισόδου – εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης εισόδου – εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. θα διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η απόφαση αυτή πήρε α/α 27/365/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος 03- 10 -2019
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ