



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **28/14.10.2019** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 393/2019**

#### Θέμα 51<sup>ο</sup> Η.Δ.: «Παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Παναγή Τσαλδάρη»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **14η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **35502/10-10-2019** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (30) μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Παπαδημητρίου Σωτήριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος
10. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο μέσον του 3<sup>ου</sup> ΘΗΔ
11. Ταγαράς Βασίλειος
12. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κων/να, αποχώρησε στο τέλος του 28<sup>ου</sup> ΘΗΔ
13. Ζώγκος Ανδρέας, αποχώρησε στο τέλος του 28<sup>ου</sup> ΘΗΔ
14. Ραντίτσα - Βασιλάκου Μαρίνα, αποχώρησε στο τέλος του 7<sup>ου</sup> ΘΗΔ
15. Μπουρσέ Ηλίας
16. Σταυρέλης Νικόλαος
17. Μουρούτσος Γεώργιος
18. Καρασάββας Ιωάννης, αποχώρησε στο τέλος του 5<sup>ου</sup> ΘΗΔ
19. Κονδύλης Μαρίνος
20. Δόντης Μιχαήλ
21. Μανωλάκης Δημήτριος
22. Καλλίρης Πελοπίδας
23. Κορδώσης Χρήστος
24. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
25. Πιέτρης Γεώργιος
26. Πλατής Σπυρίδων
27. Πιέτρης Τιμολέων
28. Ασημακόπουλος Μάριος
29. Τζέκου Παρασκευή, αποχώρησε στο μέσον του 1<sup>ου</sup> ΘΗΔ
30. Γκερζελής Ιωάννης

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Μελέτης Χρήστος, προσήλθε μετά το τέλος του 1<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
2. Λαμπρινός Παναγιώτης, προσήλθε μετά την έναρξη συνεδρίασης
3. Στριμενοπούλου Γεωργία

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, δεκαπέντε (15) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
2. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
3. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων - Άσσου
4. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
5. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
8. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
9. Παπαϊωάννου Κων/νος – Αρχαίας Κορίνθου
10. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
11. Πούλος Ανδρέας -Λεχαιού
12. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
13. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
14. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
15. Χατζής Στέργιος - Κατακαλιού

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ζούζας Γεώργιος -Στεφανίου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
4. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλιού
5. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
6. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου
7. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελη Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έδωσε το λόγο στον κ. Καλλίρη Πελοπίδα, ο οποίος πρότεινε τη συζήτηση του 51<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Παναγή Τσαλδάρη», ως 1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης και έγινε ομόφωνα αποδεκτό από το Σώμα.

Ο Πρόεδρος για το παραπάνω θέμα έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τα ακόλουθα στοιχεία:

1. την με αριθμ. 71/2017 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Π. Τσαλδάρη» προϋπολογισμού 4.150.000,00 €
2. την με αριθ. 30/411/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής , περί έγκριση Τεχνικών προδιαγραφών μελέτης και καθορισμού όρων διακήρυξης διενέργειας διαγωνισμού του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Π. Τσαλδάρη»
3. τις με αριθμ. 525/2017 και 76/2018 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής για έλεγχο των πρακτικών της Επιτροπής Αξιολόγησης
4. την με αριθμ. 135/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για ανακήρυξη αναδόχου εκτέλεσης του ανωτέρω έργου στη «ΜΑ.СО.STRUCTΙΟΝ ΤΑΕΑΕ”
5. την με αριθμ. 20276/20-6-2018 σύμβαση του Δήμου και της «ΜΑ.СО.STRUCTΙΟΝ ΤΑΕΑΕ” για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Π. Τσαλδάρη» αντί ποσού 1.232.626,29 € (πλέον του Φ.Π.Α) με προθεσμία εκτέλεσης δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
6. την με αριθμ. 281/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι 20-9-2019.
7. την με αριθμ. πρωτ. 28612/19-8-2019 αίτηση της ΜΑ.СО.STRUCTΙΟΝ ΤΑΕΑΕ, για παράταση της συμβατικής προθεσμίας κατά δέκα (10) μήνες, ήτοι μέχρι 20-7-2020.
8. την από 13-9-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία καθ’ όλον το περιεχόμενό της έχει ως κάτωθι:

**ΠΡΟΣ  
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση παράτασης προθεσμίας του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ».

Κύριε Δήμαρχε, κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Η Εργοληπτική Επιχείρηση “ΜΑ.СО.STRUCTΙΟΝ ΤΑΕΑΕ”, δυνάμει της αριθ. πρωτ. 20276/20-6-2018 συμβάσεως, ανέλαβε την κατασκευή του έργου του θέματος με αριθμ. μελ. 71/2017 της Δ.Τ.Υ. Δήμου Κορινθίων.

Η σύμβαση καθόρισε προθεσμία δώδεκα (12) μηνών για την ολοκλήρωση του έργου ήτοι έναρξη την 20/6/2018 και λήξη την 20/6/2019. Με την αριθμ. 281/2019 απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε παράταση τριών (3) μηνών ήτοι μέχρι 20/9/2019.

Με την αριθ. 28612/19-8-2019 αίτηση ο ανάδοχος του έργου ζήτησε παράταση προθεσμίας δέκα μηνών.

Ως προς το Α σκέλος του αιτήματος της αναδόχου απορρίπτεται η αιτιολόγηση της καθυστέρησης των σαράντα πέντε (45) ημερών. Ο ανάδοχος από το πρώτο δεκαήμερο του Ιουνίου εγκατέλειψε την κατασκευή του έργου και ούτε για τα μέτρα ασφαλείας της περιφράξης του εργοταξίου δεν μερίμνησε (έγγραφα 2501/10/32<sup>α</sup>, 2501/10/32<sup>β</sup> της Τροχαίας Κορίνθου). Κατόπιν της έγκρισης της πρώτης παράτασης έως την 20/9/2019 ο ανάδοχος επιδεικνύοντας αδιαφορία δεν κατέθεσε χρονοδιάγραμμα εργασιών, ως όφειλε. Επίσης έως σήμερα (13-9-2019), παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις, ο ανάδοχος δεν έχει καταθέσει προς έγκριση ημερολόγιο εργασιών όπου εμφανίζεται η πρόοδος των εργασιών καθώς και οι προφορικές / γραπτές εντολές της Δ/σας Υπηρεσίας. Την Παρασκευή 19 Ιουλίου 2019 (1 μήνα μετά την έγκριση της παράτασης) ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα με αριθ. Πρωτ. 25014/19-7-2019 σχετικά με την απομάκρυνση φοινίκων προκειμένου να κατασκευαστούν οι τρεις από τις τέσσερις πέργκολες στο βορειοανατολικό τμήμα της πλατείας. Άμεσα η Δ/σα Υπηρεσία την Δευτέρα 22 Ιουλίου 2019 (έγγραφο με αρ. πρωτ. 25305/24-7-2019) πραγματοποίησε αυτοψία, παρουσία του μηχανικού του αναδόχου, στην πλατεία όπου διαπίστωσε ότι η θεμελίωση των τριών περγκολών (τύπου 1 και 2) είναι δυνατόν να κατασκευαστεί. Για την πέργκολα που βρίσκεται στην γωνία Ερμού και Κύπρου εξαιτίας της αδυναμίας της αναδόχου να προβεί στην μεταφύτευση δύο δένδρων (φοινίκων) η Δ/σα Υπηρεσία ενημέρωσε τον ανάδοχο ότι θα προβεί στην έκδοση άδειας κοπής (α/α πράξης 65141/2019). Σημειώνεται ότι, η εν λόγω πέργκολα είναι εμβαδού μικρότερου των 115 τμ., αποτελεί σημειακή εργασία και δεν εμποδίζει την κατασκευή του υπολοίπου του έργου. Παρόλο τις ανωτέρω εντολές και έγγραφα η ανάδοχος με το αριθ. πρωτ. 26651/1-8-2019 υπέβαλλε αίτημα ζητώντας διευκρινήσεις σχετικά με την ακριβή θέση των δύο περγκολών. Η Δ/σα Υπηρεσία στις 6/8/2019, με το αριθ. πρωτ. 26651/2019 έγγραφο της γνώρισε στον ανάδοχο ότι συμφωνεί για την μετατόπιση (κατά 1 μέτρο) των δύο περγκολών. Η εν λόγω σύμφωνη γνώμη (μετατόπιση των περγκολών κατά 1 μέτρο) της Δ/σας Υπηρεσίας είχε προφορικά δοθεί στον ανάδοχο από τις 22/7/2019 προκειμένου να προβεί άμεσα στην κατασκευή της θεμελίωσης των δύο (2) περγκολών όμως δεν γράφτηκε στο ημερολόγιο εργασιών διότι δεν τηρείτε από τον ανάδοχο. Τέλος στις 6/8/2019 κατά την επίσκεψη που έγινε στο έργο από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, παρουσία του μηχανικού του αναδόχου, διαπιστώθηκε ότι δεν εκτελούνται εργασίες καθώς και οι εργασίες που είχαν εκτελεστεί από τις αρχές Ιουνίου έως και τις 6/8/2019 ήταν μηδενικές σε σχέση με τον όγκο των εργασιών που απαιτείται για την ολοκλήρωση του έργου. Εδώ σημειώνεται ότι πέραν των 115 τμ. που απαιτείται για την κατασκευή της θεμελίωσης της πέργκολας υπάρχει χώρος ελεύθερος (όλη η υπόλοιπη πλατεία) για την εκτέλεση εργασιών. Ως σήμερα (13-9-2019) δεν έχει γίνει καμία εργασία από τον ανάδοχο για την κατασκευή της θεμελίωσης των τριών (3) από τις (4) πέργκολες η οποία και μπορούσε να γίνει.

Ως προς το Β σκέλος του αιτήματος της αναδόχου απορρίπτεται η αιτιολόγηση της καθυστέρησης των δύο (2) μηνών. Ο ανάδοχος, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα έπρεπε να είχε ξεκινήσει την κατασκευή των επιστρώσεων των δαπέδων από τον 5<sup>ο</sup> μήνα (ήτοι από 20/10/2018). Τρεις μήνες μετά, στις 14/1/2019 με το αριθ. πρωτ. 1278/2019 έγγραφο ο ανάδοχος ζήτησε πρόσθετη τιμή για τα μάρμαρα του άρθρου ΑΤ42 (επιπλέον 53,88 ευρώ για το τύπου crème Elysee ή (xeli) χρώματος μπεζ και επιπλέον 22,25 για το μαύρο Άργους χρώματος γκρί) το οποίο και απορρίφθηκε (έγγραφο με αρ. πρωτ. 3384/30-1-2019). Στην συνέχεια από τις 8-2-2019 έως και 13-6-2019 υποβλήθηκαν αιτήματα από τον ανάδοχο σχετικά με αλλαγή του υλικού του άρθρου ΑΤ42 (μάρμαρα επιστρώσεων) τα οποία και απορρίφθηκαν (έγγραφα με αριθ. πρωτ. 4838/2019, 20377/2019, 8536/2019, 9694/2019, 11847/2019, 14422/22-4-2019, 12113/2019, 12116/2019, 14425/2019, 17881/2019, 19662/2019). Εδώ σημειώνεται ότι για τα υλικά επιστρώσεων του (ΑΤ42) ο ανάδοχος επεχείρησε αντισυμβατικώς να αποστεί των συμβατικών της υποχρεώσεων όσον αφορά στις απαιτήσεις που ετίθεντο στα συμβατικά τεύχη και στο τιμολόγιο της συμβάσεως, αιτούμενη κατ' ουσίαν την τροποποίηση των απαιτήσεων των τευχών όσον αφορά στα υλικά επιστρώσεως και την επιλογή φθηνότερης λύσεως, πλην όμως τέτοιο αίτημα δεν θα μπορούσε να γίνει καθ' οιονδήποτε τρόπο αποδεκτό από την Υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η Υπηρεσία όχι μόνον δεν υποχρεούται αλλά ούτε επιτρέπεται εκ του νόμου να αποδεχθεί αίτημα τροποποίησης των τεχνικών απαιτήσεων και εν γένει προδιαγραφών σχετικά με τα προς ενσωμάτωση υλικά στο Έργο, αφού κάτι τέτοιο θα συνιστούσε ουσιώδη τροποποίηση της συμβάσεως και των εν γένει τευχών, τα οποία ο ανάδοχος απεδέχθη ανεπιφυλάκτως δια της ανεπιφύλακτης συμμετοχής της στο διαγωνισμό. Η Δ/σα Υπηρεσία στις 4/7/2019 με το αριθ. πρωτ. 22941/2019 έγγραφο του αναδόχου ενημερώθηκε ότι θα παραδοθεί στην πλατεία από τον προμηθευτή μια παλέτα μαρμάρου χρώματος τύπου crème Elysee σύμφωνα με το περιγραφόμενο στην μελέτη στις 6/7/2019 και μια παλέτα μαρμάρου γκρί χρώματος στις 11/7/2019. Η Δ/σα Υπηρεσία στις 10/7/2019 πραγματοποίησε επιτόπια αυτοψία στο χώρο όπου κατασκευάζεται το έργο και στις 11/7/2019 με το αριθ.

πρωτ. 23845/2019 έγγραφο της προέβει για το υλικό του άρθρου ΑΤ 42 με τίτλο «Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, ορθογωνισμένες σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο» στην έγκριση του υποβληθέντος δείγματος μαρμάρου τύπου crème Elysee ή (xeli) διαστάσεων 60X60 και πάχους 3 εκ. του προμηθευτή «Μαρμικ Ηλιοπούλος ΑΕ» γνωρίζοντας επιπλέον στον ανάδοχο ότι η επεξεργασία του μαρμάρου λεπτή αμμοβολή και βούρτσα θα πληρωθεί βάσει του άρθρου ΑΤ 45 με τίτλο «Αδροποποίηση επιφανειών με μάρμαρο». Δηλαδή από τις 11/7/2019 ο ανάδοχος μπορούσε να ξεκινήσει την επίστρωση των μαρμάρων στην πλατεία. Κατά την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στην πλατεία στις 22/7/2019, προκειμένου να επιλυθούν ζητήματα σε σχέση με την θέση της θεμελίωσης των περγκολών, ζητήθηκε από τον υπεύθυνο μηχανικό του αναδόχου να μας επιδειχθεί το δείγμα του γκρι μαρμάρου προέλευσης Άργους. Ενημερωθήκαμε από τον μηχανικό του αναδόχου ότι μέχρι και σήμερα (22/7/2019) δεν είχε παραλάβει από κανένα προμηθευτή μάρμαρα χρώματος γκρι προέλευσης Άργους παρά μόνο προέλευσης Αλιβερίου. Η ίδια απάντηση δόθηκε και στις 6/8/2019 από τον μηχανικό του αναδόχου. Κατόπιν, ο ανάδοχος, παρόλο την αριθ. πρωτ. 23845/11-7-2019 απόφαση έγκρισης του υλικού για τα μάρμαρα μπεζ τύπου crème Elysee ή (xeli) χρώματος, κατέθεσε στην Δ/σα Υπηρεσία αίτημα (αρ. πρωτ. 27288/2019) αλλαγής του υλικού για το εγκεκριμένο μάρμαρο το οποίο και απορρίφθηκε.

Ως προς το Γ σκέλος του αιτήματος της αναδόχου απορρίπτεται η αιτούμενη αιτιολόγηση καθυστέρησης ενός (1) μηνός διότι δεν αναφέρετε πουθενά από την κείμενη νομοθεσία περί κατασκευής των δημοσίων έργων ότι τον Αύγουστο μήνα αναστέλλονται οι δραστηριότητες των συνεργείων και των προμηθευτών.

Ως προς το Δ σκέλος (καιρικές συνθήκες) του αιτήματος της αναδόχου δύναται να δοθεί η αιτούμενη ενός (1) μηνός παράταση η οποία κρίνεται αναγκαία για την ολοκλήρωση του έργου παρόλο που ο ανάδοχος από αρχές Ιουνίου έχει εγκαταλείψει το έργο και η πρόοδος των εργασιών είναι σχεδόν μηδενική.

Ως προς το Ε σκέλος του αιτήματος της αναδόχου απορρίπτεται η αιτούμενη αιτιολόγηση καθυστέρησης σαράντα πέντε (45) ημερών. Ο ανάδοχος στις 9-10-2018 ζήτησε να προβεί στην έναρξη των εργασιών επί της οδού Ερμού (τμήμα Κύπρου –Δαμασκηνού) προκειμένου από τις 11/10/2018 έως 16/11/2018 να ολοκληρώσει την κατασκευή του εν λόγω τμήματος του έργου. Προς τούτο η Δ/σα Υπηρεσία με το αριθ. πρωτ. 34711/11-10-2018 έγγραφο ενέκρινε το σχετικό αίτημα του αναδόχου. Εδώ σημειώνεται ότι τα υλικά επίστρωσης της οδού Ερμού (πλάκες πεζοδρομίου, μάρμαρα, κλπ) τα υπέβαλε προς έγκριση τον Φεβρουάριο μήνα του 2019.

Ως προς το ΣΤ, Ζ σκέλος του αιτήματος της αναδόχου απορρίπτεται η αιτούμενη αιτιολόγηση των τριών (3) μηνών. Ως προς την διαχείριση των προϊόντων εκσκαφών απαντάται ότι με το αριθ. πρωτ. 39938/2018 έγγραφο η Δ/σα Υπηρεσία ενέκρινε την χρήση θραυστικού συγκροτήματος για τη θραύση των προϊόντων καθαιρέσεων καθώς και την μεταφορά της περίσσειας των θραυστών προϊόντων σε θέση που είχε υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Η ανωτέρω εργασία συμπεριλήφθη στον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ. Ως προς την μη χορήγηση των σχεδίων, κλπ απαντάται ότι ο ανάδοχος με το αριθμ. πρωτ. 24286/20-7-2018 έγγραφο αιτήθηκε την χορήγηση σχεδίων, μελετών τα οποία και του δόθηκαν. Εδώ υπενθυμίζεται ότι κατά την διαγωνιστική διαδικασία (ηλεκτρονικός διαγωνισμός) τα συμβατικά τεύχη, τα σχέδια της μελέτης δίδονταν στους αναδόχους ώστε να λάβουν πλήρη γνώση για το έργο που έχουν να κατασκευάσουν. Επίσης χορηγήθηκε για το αναψυκτήριο η αριθμ. 113/2018 άδεια δόμησης για την κατεδάφιση καθώς και η 207/2018 για την ανέγερση του νέου. Η Οικοδομική άδεια περιλαμβάνει τις απαραίτητες μελέτες, κατασκευαστικά σχέδια, αρχιτεκτονικές και Η/Μ λεπτομέρειες όπου είναι απαραίτητα για να κατασκευαστεί το αναψυκτήριο. Εδώ σημειώνεται ότι ο μέγεθος του αναψυκτηρίου είναι εμβαδού 100 μ<sup>2</sup> δεν επηρεάζει την εκτέλεση των εργασιών δεδομένου ότι η έκταση της περιοχής επέμβασης είναι εμβαδού άνω των 11.000 μ<sup>2</sup>. Ως προς τις πληρωμές απαντάται ότι ο 5<sup>ος</sup> λογαριασμός υποβλήθηκε στις 7-5-2019 (αριθ. πρωτ. 15847/7-5-2019) καθώς και οι επιμετρήσεις ΠΠΑΕ (αρ. πρωτ. 15848/7-5-2019, 15850/7-5-2019) που το συνοδεύουν. Ελέγχθηκε και επιστράφηκε προς διόρθωση στις 13-5-2019 οι επιμετρήσεις, ΠΠΑΕ (αρ. πρωτ. 16504/13-5-2019) που τον συνοδεύουν και ο 5<sup>ος</sup> Λογαριασμός στις 16-5-2019 (αρ. πρωτ. 17073/17-5-2019) και έως σήμερα (13-9-2019) δεν έχει επανυποβληθεί.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία προς αποφυγή καθυστερήσεων είχε στείλει στην ανάδοχο έγγραφα για επιτάχυνση των εργασιών: αρ. πρωτ. 34052/2018, 36845/2018, 40050/2018, 44186/2018, 1275/2019, 8241/2019. Επίσης η ανάδοχος έχει επιδείξει σοβαρή παράβαση των συμβατικών της υποχρεώσεων γεγονός που οδήγησε την Διευθύνουσα Υπηρεσία στην αποστολή ειδικής προσκλήσεως (αρ. πρωτ. 8241/6-3-2019).

Τα ανωτέρω έγγραφα που περιλαμβάνονται στο κείμενο της εισήγησης επισυνάπτονται στο παρόν, αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και ενιαίο και αδιαίρετο σύνολο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η Διευθύνουσα Υπηρεσία εισηγείται την χορήγηση παράτασης συνολικά δύο (2) μηνών: ενός (1) μηνός λόγω του Δ σκέλους (καιρικές συνθήκες) και ενός (1) μηνός λόγω του Α σκέλους (απομάκρυνση φοινίκων) του αιτήματος της αναδόχου.

Παρακαλούμε για την έγκρισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο»

Έθεσε επίσης την συμπληρωματική εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Γεώργιου Πούρου, η οποία επακριβώς αναφέρει τα ακόλουθα:

<<Για το συμφέρον της αποπεράτωσης και ολοκλήρωσης του έργου προτείνεται, ως μίας δεύτερης ένδειξης καλής πίστης και προκειμένου να δοθεί μία τελευταία ευκαιρία στην ανάδοχο να κινητοποιηθεί προς άμεση ανάληψη των ενεργειών που απαιτούνται για την προώθηση και ολοκλήρωση του έργου, χωρίς αυτό να μπορεί να ερμηνευθεί, επ' ουδενί τρόπο, ως αναγνώριση και αποδοχή των αιτημάτων της αναδόχου εταιρείας, τα οποία στο σύνολό τους (πλην των δύο προαναφερομένων ανωτέρω περιπτώσεων (καιρικές συνθήκες και φοίνικες, αν και στην περίπτωση των φοινίκων η ανάδοχος μπορούσε κάλλιστα να εργαστεί για την τοποθέτηση των υπολοίπων περγκολών που δεν εμποδίζονταν από κάποιο πρόβλημα αντίκειται, κατά την άποψη της ΔΤΥ, στην σύμβαση και στο νόμο, να δοθεί επιπλέον ΠΑΡΑΤΑΣΗ πέντε (5) μηνών, και η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Τέλος, η Διευθύνουσα Υπηρεσία και ο Δήμος ρητώς επιφυλάσσονται των κατά νόμο δικαιωμάτων τους, περιλαμβανομένων των δικαιωμάτων κήρυξης της εταιρείας ως εκπτώτου.>>

Ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος μεταξύ των άλλων ανέφερε ότι είμαστε πρώτοι που θέλουμε να τελειώσει το έργο της πλατείας, γιατί είναι δικό μας έργο. Έχουμε θέμα έκπτωσης της αναδόχου εταιρείας. Με την εισήγηση όπως έχει έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο, για χορήγηση παράτασης, κινδυνεύουμε να ζητήσει αποζημιώσεις η ανάδοχος. Δεν πρέπει να δώσουμε επιχειρήματα στον ανάδοχο. Η σημερινή απόφαση περί παράτασης θα είναι η απαρχή του να δώσουμε περισσότερα χρήματα και το έργο της πλατείας δεν θα γίνει. Προτείνω να μη δοθεί παράταση.

Ο κ. Καλλίρης Πελοπίδας μεταξύ των άλλων ανέφερε ότι η παράταση πρέπει να δοθεί τμηματικά με συγκεκριμένους όρους και χρόνους, προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο στην πλατεία. Να δώσουμε 2μηνη παράταση, όπως προτείνει η υπηρεσία.

Ο Πρόεδρος έθεσε σε ονομαστική ψηφοφορία τις ανωτέρω διαμορφούμενες προτάσεις, το αποτέλεσμα των οποίων έχει ως εξής:

Δέκα επτά (17) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν υπέρ της 7μηνης παράτασης (των κ.κ. 1) Σπύρου Ζαχαριά, 2) Θεμιστοκλή Κουτσογκίλα, 3) Γεωργίου Πούρου, 4)Σωτηρίου Παπαδημητρίου, 5) Παναγιώτη Καρσιώτη, 6)Κωνσταντίνας Κόλλια, 7)Δημητρίου Μπίτζιου, 8) Αντωνίου Κυριαζή, 9)Νικολάου Σταυρέλη, 10)Μαρίνου Κονδύλη, 11)Γεώργιου Μουρούτσου, 12) Δημητρίου Μανωλάκη, 13)Μιχαήλ Δόντη, 14)Ιωάννη Καρασάββα, 15)Παναγιώτη Λαμπρινού, 16) Τιμολέοντα Πιέτρη και 17) Ιωάννη Γκερζελή)

Δέκα (10) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν κατά της παράτασης (των κ.κ. 1) Αλέξανδρου Πνευματικού, 2) Ανδρέα Ζώγκου, 3) Βασιλείου Ταγαρά, 4) Χρήστου Μελέτη, 5) Σταύρου Κεφάλα, 6) Κωνσταντίνας Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου, 7) Μαρίας Βασιλάκου –Ραντίτσα, 8) Ηλία Μπουρσέ, 9) Γεωργίου Πιέτρη και 10) Παρασκευής Τζέκου)

Τέσσερις (4) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν υπέρ της 2μηνης παράτασης (των κ.κ. 1) Χρήστου Κορδώση, 2) Ευάγγελου Παπαϊωάννου, 3) Σπυρίδωνα Πλατή και 4) Πελοπίδα Καλλίρη)

Μία (1) λευκή ψήφο του κ. Μάριου Ασημακόπουλου

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και τη γενομένη ψηφοφορία που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη, τα παραπάνω εκτεθέντα από τον Πρόεδρο, την με αρ. πρωτ. 28612/19-8-2019 αίτηση της “ΜΑ.ΟΝ.ΣΤΡΟΚΤΙΟΝ ΤΑΕΑΕ”, την από 13-9-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Γεωργίου Πούρου και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010, 4555/2018 & 4412/2016

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Παρατείνει την συμβατική προθεσμία (20-6-2019) περαίωσης του έργου «Ανάπλαση πλατείας Π. Τσαλδάρη», ποσού 1.232.626,29 € (πλέον του Φ.Π.Α), εργολαβίας “ΜΑ.ΟΝ.ΣΤΡΟΚΤΙΟΝ ΤΑΕΑΕ” κατά επτά (7) μήνες, ήτοι μέχρι 20-4-2020, η οποία (παράταση) δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.-

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 28/393/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος 23- 10- 2019  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**