



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **29/30.10.2019** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **459/2019**

Θέμα 18° Η.Δ.: «Χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης εισόδου –εξόδου οχημάτων εγκατάστασης (μηχανουργείο) του Χρήστου Πάπαρη στην θέση «Σταθμός Εξαμιλιών Δ.Κ. Εξαμιλιών του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **30η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **37969/25-10-2019** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (31) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος
2. Ζαχαριάς Σπυριδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος, αποχώρησε στο τέλος του 2^{ου} ΘΗΔ
6. Παπαδημητρίου Σωτήριος, αποχώρησε στο τέλος του 11^{ου} ΘΗΔ
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος
10. Μελέτης Χρήστος
11. Κεφάλας Σταύρος,
12. Ταγαράς Βασίλειος,
13. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κων/να
14. Ζώγκος Ανδρέας
15. Ραντίτσα - Βασιλάκου Μαρίνα,
16. Μπουρσέ Ηλίας
17. Σταυρέλης Νικόλαος
18. Στριμενοπούλου Γεωργία
19. Μουρούτσος Γεώργιος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Δόντης Μιχαήλ
22. Μανωλάκης Δημήτριος
23. Καλλίρης Πελοπίδας, αποχώρησε στο μέσον του 5^{ου} ΘΗΔ
24. Κορδώσης Χρήστος
25. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
26. Πιέτρης Γεώργιος, αποχώρησε στο μέσον του 5^{ου} ΘΗΔ
27. Πλατής Σπυριδων
28. Πιέτρης Τιμολέων, αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΘΗΔ
29. Ασημακόπουλος Μάριος
30. Τζέκου Παρασκευή
31. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λαμπρινός Παναγιώτης, προσήλθε στο τέλος του 3^{ου} ΕΗΔΘ
2. Καρασάββας Ιωάννης, προσήλθε στο τέλος του 2^{ου} ΕΗΔΘ και αποχώρησε στο τέλος του 7^{ου} ΘΗΔ

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, δεκαέξι (16) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος – Εξαμιλίων
2. Γιαννακουλόπουλος Ναπολέων - Άσσου
3. Ζούζας Γεώργιος - Στεφανίου
4. Καραμπέτσος Ιωάννης - Αγγελοκάστρου
5. Κίννας Νικόλαος – Ξυλοκέριζας
6. Λίτσας Παναγιώτης – Κουταλά
7. Μπακλώρης Παναγιώτης – Κλένιας
8. Μποζίκης Κων/νος – Γαλατακίου
9. Παπαϊωάννου Κων/νος– Αρχαίας Κορίνθου
10. Παπαχαραλάμπους Κων/νος -Αγ. Βασιλείου
11. Πούλος Ανδρέας -Λεχαίου
12. Ρωτίδης Γρηγόριος – Σοφικού
13. Σκούρτης Μενέλαος – Αγιονορίου
14. Στέφης Αναστάσιος – Αγίου Ιωάννη
15. Τζετζούμης Ιωάννης – Κόρφου
16. Χατζής Στέργιος - Κατακαλίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα-Κορίνθου
2. Ανδριανόπουλος Βασίλειος –Κάτω Άσσου
3. Καραβοκύρης Αναστάσιος -Σολομού
4. Κελάμης Δημήτριος – Περιγιαλίου
5. Μαρινός Αναστάσιος -Αθικίων
6. Κανέλλος Ιωάννης – Χιλιομοδίου

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης εισόδου –εξόδου οχημάτων εγκατάστασης (μηχανουργείο) του Χρήστου Πάπαρη στην θέση «Σταθμός Εξαμιλίων Δ.Κ. Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα παρακάτω στοιχεία έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 10/61/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία εισηγείται θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση "Μηχανουργείο" του κ. Χρήστου Πάπαρη, επί ασφαλτοστρωμένης αγροτικής οδού σε γήπεδο που βρίσκεται στην θέση "Σταθμός" Εξαμιλίων Δ.Κ. Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της αίτησης τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 συνταχθέν τον Ιούλιο του 2019 από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. Παναγιώτη Κουίνη, καθώς και στην συνημμένη Τεχνική έκθεση του ίδιου μηχανικού που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της σχετικής εισήγησης, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης **και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος-έξοδος να γίνεται αποκλειστικά και μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική ασφαλτοστρωμένη οδό όπως απεικονίζεται στο εγκεκριμένο και συνημμένο της αίτησης τοπογραφικό διάγραμμα, να κατασκευαστεί **με δαπάνες του ενδιαφερόμενου** σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο-έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, **επιβάλλεται να περιφραχθεί** από τον έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περίφραξη, όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
2. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, **να τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης** με δαπάνες του ενδιαφερόμενου όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της εισήγησης σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου –εξόδου οχημάτων σε κλίμακα 1:200 σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση,

εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους.

3. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου να γίνει η συντήρηση της σήμανσης και η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο.
4. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως **Μηχανουργείο**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
5. Σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, να αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.
6. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης Εισόδου-Εξόδου οχημάτων του Πολιτικού Μηχανικού κ.Παναγιώτη Κουίνη.
7. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας, έλεγχος της συμβολής της δημοτικής οδού με την κύρια οδό από την αρμόδια για την συντήρηση της κύριας οδού υπηρεσία) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση.
8. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης υποχρεούται να συμμορφωθεί πλήρως με τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της αγροτικής οδού (στην οποία έχει είσοδο-έξοδο η εγκατάσταση) με την Π.Ε.Ο. ΚΟΡΙΝΘΟΥ-ΑΡΓΟΥΣ που τυχόν θα της επιβάλλει η Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας.

Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η αρμόδια υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της κυκλοφοριακής σύνδεσης μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Η **Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας** ως αρμόδια Υπηρεσία για τη συντήρηση του Εθνικού οδικού δικτύου (Π.Ε.Ο. ΚΟΡΙΝΘΟΥ –ΑΡΓΟΥΣ) στο οποίο συμβάλλει η εν λόγω αγροτική οδός, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα, και τυχόν να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής (άρθρο 39 παρ.10 Β.Δ.465/1970 όπως ισχύει).

9. Η απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Μελών του που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του την αριθμ. πρωτ. 26368/2019 αίτηση, την αριθμ. 61/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 & 4555/2018 όπως ισχύει

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διαμόρφωση εισόδου-εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση “Μηχανουργείο” του κ. Χρήστου Πάπαρη, επί ασφαλτοστρωμένης αγροτικής οδού σε γήπεδο που βρίσκεται στην θέση “Σταθμός” Εξαμιλιών Δ.Κ. Εξαμιλιών του Δήμου Κορινθίων, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της αίτησης τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 συνταχθέν τον Ιούλιο του 2019 από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. Παναγιώτη Κουίνη, καθώς και στην συνημμένη Τεχνική έκθεση του ίδιου μηχανικού,

λαμβάνοντας υπ' όψη ότι η δημιουργούμενη είσοδος - έξοδος, δεν θα προκαλέσει προβλήματα στην κυκλοφορία των διερχόμενων στην οδό οχημάτων, με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος-έξοδος να γίνεται αποκλειστικά και μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική ασφαλτοστρωμένη οδό όπως απεικονίζεται στο εγκεκριμένο και συνημμένο της αίτησης τοπογραφικό διάγραμμα, να κατασκευαστεί **με δαπάνες του ενδιαφερόμενου** σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο-έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσσωσης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, **επιβάλλεται να περιφραχθεί** από τον έχοντα το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περίφραξη, όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
2. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, **να τοποθετηθούν πινακίδες σήμανσης** με δαπάνες του ενδιαφερόμενου όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της εισήγησης σχεδιάγραμμα της μελέτης εισόδου –εξόδου οχημάτων σε κλίμακα 1:200 σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας. Οι ακριβείς θέσεις τοποθέτησης των πινακίδων ενδέχεται να υποστούν ελαφρά μετατόπιση, εφόσον κριθεί επί τόπου κατά την τοποθέτησή τους αναγκαίο, ώστε να εξασφαλίζεται η άμεση και έγκαιρη ανάγνωσή τους.
3. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου να γίνει η συντήρηση της σήμανσης και η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο.
4. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως **Μηχανουργείο**. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
5. Σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, να αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.
6. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης Εισόδου-Εξόδου οχημάτων του Πολιτικού Μηχανικού κ.Παναγιώτη Κουΐνη.
7. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας, έλεγχος της συμβολής της δημοτικής οδού με την κύρια οδό από την αρμόδια για την συντήρηση της κύριας οδού υπηρεσία) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση.
8. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης υποχρεούται να συμμορφωθεί πλήρως με τα μέτρα βελτίωσης της συμβολής της αγροτικής οδού (στην οποία έχει είσοδο-έξοδο η εγκατάσταση) με την Π.Ε.Ο. ΚΟΡΙΝΘΟΥ-ΑΡΓΟΥΣ που τυχόν θα της επιβάλλει η Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας.

Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η αρμόδια υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της κυκλοφοριακής σύνδεσης μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Η **Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας** ως αρμόδια Υπηρεσία για τη συντήρηση του Εθνικού οδικού δικτύου (Π.Ε.Ο. ΚΟΡΙΝΘΟΥ –ΑΡΓΟΥΣ) στο οποίο συμβάλλει η εν λόγω αγροτική οδός, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα, και τυχόν να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής (άρθρο 39 παρ.10 Β.Δ.465/1970 όπως ισχύει).

1. Η απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.
Η απόφαση αυτή πήρε α/α 29 / 459 / 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος 08- 11 -2019
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ