

**Αριθμός Πρακτικού 31**  
**Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων**  
**Της 19-6-2020**

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυρίδωνα, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε σήμερα την 19<sup>η</sup> Ιουνίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 9:00 σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. 16350/15-6-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Κουτσογιλας Θεμιστοκλής (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Ζαχαριά Σπυρίδωνα), 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4)Κόλλια Κων/να, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Πνευματικός Αλέξανδρος, 7)Ταγαράς Βασίλειος, 8)Σταυρέλης Νικόλαος.

**Α π ό ν τ ε ς**

1)Κορδώσης Χρήστος (προσήλθε κατά την συζήτηση του 8ου θέματος ημερήσιας διάταξης).

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 263<sup>η</sup>:** Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την από 16-6-2020 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου, που έχει ως εξής:

**Θέμα:** “*Αναγκαιότητα χρησιμοποίησης εξειδικευμένου Νομικού για το θέμα Παραχώρησης Χρήσης και Εκμετάλλευσης της Ιαματικής Πηγής Λουτρών Ωραίας Ελένης*”

*Λαμβάνοντας υπ' όψη*

*την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 352/2016 με την οποία ζητήθηκε η Χρήση και η εκμετάλλευση της αναγνωρισμένης Ιαματικής Πηγής Λουτρών Ωραίας Ελένης από τον ΕΟΤ.*

*Την με αριθμό 10784/2016 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού “Αναγνώριση του φυσικού πόρου “νερό Λουτρών Ωραίας Ελένης” ως ιαματικού με συντεταγμένες*

σημείου φυσικής ανάβλυσσης Ι.Φ.Π.: Χ=411627,Υ=4191618,Ζ=1,5. (ΕΓΣΑ 87) .(ΦΕΚ 1861/24-06-2016 ΤΕΥΧΟΣ Β').

Το γεγονός, ότι υπάρχει κίνδυνος για τους λουόμενους αλλά και το ίδιο το μνημείο και η Διεύθυνση Τοπικής Ανάπτυξης τον έχει επισημάνει επανειλημμένα με έγγραφα αλλά και σε προγραμματισμένες συναντήσεις με τους Γενικούς Γραμματείς και τους Νομικούς Συμβούλους του Υπουργείου Τουρισμού χωρίς μέχρι σήμερα κανένα αποτέλεσμα .

Το γεγονός ότι η υπηρεσία μας δεν διαθέτει Νομική Υπηρεσία και επίσης το θέμα είναι απολύτως εξειδικευμένο και άρα απαιτεί ειδικούς νομικούς χειρισμούς έτσι ώστε να έχει θετική εξέλιξη.

Σας γνωρίζουμε

την αναγκαιότητα χρησιμοποίησης εξειδικευμένου Νομικού για το θέμα και την λήψη συγκεκριμένων υπηρεσιών από αυτόν και ως εξής:

- α. Μελέτη νομικού πλαισίου παραχώρησης
- β. Νομική εισήγηση με τον ενδεικνυόμενο τρόπο διεκδίκησης
- γ. Σύνταξη αιτήματος διεκδίκησης
- δ. Νομική καθοδήγηση & υποστήριξη στην πορεία εξέλιξης του αιτήματος και μέχρι την περαίωση της υπόθεσης με την έκδοση της σχετικής απόφασης

Προτείνουμε την λήψη απόφασης για την αναγκαιότητα ανάθεσης του θέματος, παραχώρησης χρήσης και Εκμετάλλευσης της Ιαματικής Πηγής, σε εξειδικευμένο Νομικό.

Ακολούθως ο Πρόεδρος, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, εισηγείται τον ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου, ο οποίος θα παρέχει τις υπηρεσίες α)μελέτης νομικού πλαισίου παραχώρησης, β)νομικής εισήγησης με τον ενδεικνυόμενο τρόπο διεκδίκησης, γ)σύνταξης αιτήματος διεκδίκησης, δ)νομικής καθοδήγησης και υποστήριξης του Δήμου στην πορεία εξέλιξης του αιτήματος και μέχρι την περαίωση της υπόθεσης με την έκδοση της σχετικής απόφασης, σχετικά με την εν λόγω υπόθεση παραχώρησης χρήσης και εκμετάλλευσης της Ιαματικής Πηγής. Για το λόγο δε αυτό, προτείνει τη δικηγόρο Αθηνών κ. Καραστάθη Γεωργία.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως θα περίμενε να είναι παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση είτε ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος είτε αρμόδιος υπάλληλος για να ενημερώσει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής. Αναφέρει πως οι υπάλληλοι του Δήμου έχουν συνεργαστεί επανειλημμένα με το Υπουργείου Τουρισμού και γνωρίζουν πολύ καλά το θέμα. Αναφέρει πως δεν έχει πεισθεί πως χρειάζεται δικηγόρος για το συγκεκριμένο ζήτημα και πως είναι ένα θέμα που θα μπορούσε να κινηθεί η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου και της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρ. 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.3463/2006, όπως ισχύει, του Ν.4555/2018, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική, νομοθετική διάταξη,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

(μειοψηφούντων των κ.κ. Πνευματικού Αλεξ. και Ταγαρά Βασ. με αρνητική ψήφο)

Ορίζει πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων τη δικηγόρο Αθηνών κ. Καραστάθη Γεωργία, στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και να παρέχει στο Δήμο Κορινθίων τις κάτωθι υπηρεσίες, σχετικά με την υπόθεση της Παραχώρησης Χρήσης και Εκμετάλλευσης της Ιαματικής Πηγής Λουτρών Ωραίας Ελένης στον Δήμο Κορινθίων: α) μελέτη νομικού πλαισίου παραχώρησης, β) νομική εισήγηση με τον ενδεικνυόμενο τρόπο διεκδίκησης, γ) σύνταξη αιτήματος διεκδίκησης, δ) νομική καθοδήγηση και υποστήριξη του Δήμου στην πορεία εξέλιξης του αιτήματος και μέχρι την περαίωση της υπόθεσης με την έκδοση της σχετικής απόφασης, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα βασισθεί στις ελάχιστες αμοιβές που προβλέπονται από τα Παραρτήματα, όπως ισχύουν, που συνοδεύουν το Νέο Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013 – ΦΕΚ Α΄208/2013, όπως ισχύει με τον Ν.4205/2013 – ΦΕΚ Α΄ 242/2013) όπως ισχύει, αποκλειόμενης κάθε αμοιβής που ξεπερνάει τα Παραρτήματα αυτά, και θα υπολογιστεί με ώρες εργασίας, οι οποίες για τη συγκεκριμένη υπόθεση ανέρχονται σε 37,5 ώρες (ποσό αμοιβής για την εν λόγω υπόθεση 3.720,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 31/263/2020.-

**Ακριβές απόσπασμα**

**Κόρινθος, 6-7-2020**

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**