

Αριθμός Πρακτικού 37
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 20-07-2020

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυριδωνα, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε σήμερα την 20^η Ιουλίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00 σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. 20547/16-7-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Επειδή ο κ. Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την αριθμ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθμ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυριδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την κάτωθι πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα εννέα (9) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυριδωνας, 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4)Κόλλια Κων/να, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Πνευματικός Αλέξανδρος, 7)Ταγαράς Βασίλειος, 8)Σταυρέλης Νικόλαος, 9)Πλατής Σπυριδων.

Α π ό ν τ ε ς

Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ζήτησε από την Επιτροπή να αποφασίσει για το κατεπείγον της συζήτησης του θέματος «Επί εισηγήσεως περί ρυθμίσεων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε

κοινόχρηστους χώρους», διότι έχουν ήδη υποβληθεί αιτήματα, τα οποία πρέπει να απαντηθούν άμεσα, καθώς διανύουμε την θερινή περίοδο.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει για τη συζήτηση του θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγοντος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 314^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης «**Επί εισηγήσεως περί ρυθμίσεων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους**» θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 20768/20-7-2020 σχετική εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: <<Ρυθμίσεις για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους >>.

Στο Τμήμα Εσόδων έχουν κατατεθεί οι κάτωθι αιτήσεις από ιδιοκτήτες καταστημάτων και αφορούν την μείωση τελών κοινοχρήστων χώρων, λόγω του ότι δεν υπάρχει δυνατότητα παραχώρησης πρόσθετου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν. 4688/2020 έως τις 30.11.2020 δύναται να παραχωρείται ατελώς πέραν του αναλογούντος και προβλεπόμενου στην άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου πρόσθετος χώρος ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου. Ο παραχωρούμενος χώρος μπορεί να εκτείνεται μέχρι του διπλάσιου του χώρου της αρχικής παραχώρησης ή να είναι ικανός για την ανάπτυξη του ίδιου αριθμού τραπεζοκαθισμάτων.

Στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατά την παρ. 1 παραχώρηση πρόσθετου χώρου, με απόφαση της οικείας οικονομικής επιτροπής επέρχεται μείωση των τελών χρήσης αναλογικά προς την επιβαλλόμενη μείωση του αριθμού των τραπεζοκαθισμάτων και πάντως όχι άνω του πενήντα τοις εκατό (50%). **Εφόσον δεν είχε χορηγηθεί αρχικά άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου, είναι δυνατή η χορήγηση κατά τις διατάξεις του άρθρου αυτού, άδειας για την ανάπτυξη αριθμού τραπεζοκαθισμάτων ίσου με την επιβαλλόμενη μείωση στον εσωτερικό ή αύλιο χώρο ή στο προκήπιο του καταστήματος.**

Καταστήματα τα οποία έχουν υποβάλλει αίτηση:

1)café Delmar- ΟΕ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.: αίτηση για 105,20τ.μ. X 27,00 = 2.840,40€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 2.130,30€.

2)My Bogart- ΚΟΥΡΟΥΠΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.: αίτηση για 49,80τ.μ. X 45,00 = 2.241,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 1.680,75€.

3)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ: αίτηση για 47,40τ.μ. X 45,00 = 2.133,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 1.599,75€.

4)CEKA FETANET: αίτηση για 10τ.μ. X 45,00 = 450,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 337,50€.

5)ΜΟΥΤΣΟΣ ΠΕΤΡΟΥ ΓΚΟΤΖΗΣ Ο.Ε.: αίτηση για 65,55τ.μ. X 45,00 = 2.949,75€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 2.212,31€.

6)ARDJAN ALHYSA: αίτηση για 18,90τ.μ. X 45,00 = 850,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 637,88€.

7)ΓΙΓΑΝΤΕΣ Ο.Ε.: αίτηση για 19,47τ.μ. X 21,60 = 420,55€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 315,41€.

8)ΓΙΕΜΕΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ: αίτηση για 70,25τ.μ. X 15,30 = 1.074,83€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 806,12€.

9)ΠΟΛΙΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Ο.Ε.: αίτηση για 16,50τ.μ. X 45 = 742,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 556,88€.

10)ΤΣΟΒΙΛΗΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ: αίτηση για 34,20τ.μ. X 45 = 1.539,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 1.154,25€.

11)ΑΛΩΝΙΣΤΙΩΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ: αίτηση για 87,65τ.μ. X 45 = 3.944,25€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 2.958,19€.

12)ΑΣΛΑΝΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ: αίτηση για 9,30τ.μ. X 45 = 418,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 313,87€.

13)ΝΟΥ Ο.Ε.: αίτηση για 9,30τ.μ. X 45 = 418,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 313,87€.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως υπάρχουν πολλοί καταστηματαρχες που δεν γνωρίζουν τον συγκεκριμένο νόμο και πως οι ρυθμίσεις αυτές θα πρέπει να ισχύσουν για όλους, ανεξαρτήτως αιτημάτων, πως η σημερινή απόφαση Οικονομικής Επιτροπής θα πρέπει να ισχύσει γενικά για όλους, και να μη λαμβάνεται νέα απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για κάθε νέο σχετικό αίτημα που τυχόν προκύπτει.

Ο Πρόεδρος εισηγείται την έγκριση των ως άνω αναφερόμενων στη σχετική εισήγηση ρυθμίσεων μείωσης τελών κοινοχρήστων χώρων, καθώς και την εφεξής ισχύ των κατά νόμο σχετικών ρυθμίσεων για όλους τους ενδιαφερόμενους καταστηματαρχες χωρίς τη λήψη ειδικής κατά περίπτωση απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου και τα συνημμένα σε αυτήν έγγραφα, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν. 4555/2018 όπως ισχύει, του Ν. 4623/2019 όπως ισχύει, του Ν. 4688/2020, όπως ισχύει, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Μειώνει τα τέλη κοινοχρήστων χώρων, λόγω του ότι δεν υπάρχει δυνατότητα παραχώρησης πρόσθετου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 4688/2020 και όσα ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της

αρμόδιας υπηρεσίας στο ιστορικό της παρούσης, στους καταστηματαρχες που έχουν υποβάλλει σχετικό αίτημα στο Δήμο Κορινθίων, ως εξής:

1)café Delmar- ΟΕ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.: αίτηση για 105,20τ.μ. X 27,00 = 2.840,40€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 2.130,30€.

2)My Bogart- ΚΟΥΡΟΥΠΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.: αίτηση για 49,80τ.μ. X 45,00 = 2.241,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 1.680,75€.

3)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ: αίτηση για 47,40τ.μ. X 45,00 = 2.133,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 1.599,75€.

4)ΣΕΚΑ FETANET: αίτηση για 10τ.μ. X 45,00 = 450,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 337,50€.

5)ΜΟΥΤΣΟΣ ΠΕΤΡΟΥ ΓΚΟΤΖΗΣ Ο.Ε.: αίτηση για 65,55τ.μ. X 45,00 = 2.949,75€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 2.212,31€.

6)ARDJAN ALHYSA: αίτηση για 18,90τ.μ. X 45,00 = 850,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 637,88€.

7)ΓΙΓΑΝΤΕΣ Ο.Ε.: αίτηση για 19,47τ.μ. X 21,60 = 420,55€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 315,41€.

8)ΓΙΕΜΕΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ: αίτηση για 70,25τ.μ. X 15,30 = 1.074,83€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 806,12€.

9)ΠΟΛΙΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Ο.Ε.: αίτηση για 16,50τ.μ. X 45 = 742,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 556,88€.

10)ΤΣΟΒΙΛΗΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ: αίτηση για 34,20τ.μ. X 45 = 1.539,00€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 1.154,25€.

11)ΑΛΩΝΙΣΤΙΩΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ: αίτηση για 87,65τ.μ. X 45 = 3.944,25€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 2.958,19€.

12)ΑΣΛΑΝΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ: αίτηση για 9,30τ.μ. X 45 = 418,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 313,87€.

13)ΝΟΥ Ο.Ε.: αίτηση για 9,30τ.μ. X 45 = 418,50€ μείον το 3μηνο λόγω covid = 313,87€.

Β.- Ορίζει την εφεξής ισχύ των κατά νόμο 4688/2020 άρθρο 65 ρυθμίσεων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Κορινθίων και τη μείωση των τελών κοινοχρήστων χώρων, λόγω του ότι δεν υπάρχει δυνατότητα παραχώρησης πρόσθετου χώρου για

την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 4688/2020, για όλους τους ενδιαφερόμενους καταστηματαρχες και χωρίς τη λήψη επόμενων κατά περίπτωση σχετικών αποφάσεων Οικονομικής Επιτροπής.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **37/314/2020.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 29-7-2020

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ