

Αριθμός Πρακτικού 31
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 19-6-2020

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυρίδωνα, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε σήμερα την 19^η Ιουνίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 9:00 σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. 16350/15-6-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα οκτώ (8) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Κουτσογιλας Θεμιστοκλής (αναπληρώνει το τακτικό μέλος Ζαχαριά Σπυρίδωνα), 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4)Κόλλια Κων/να, 5)Πούρος Γεώργιος, 6)Πνευματικός Αλέξανδρος, 7)Ταγαράς Βασίλειος, 8)Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Κορδώσης Χρήστος (προσήλθε κατά την συζήτηση του 8ου θέματος ημερήσιας διάταξης).

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 256^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Διαγραφή χρεών ή/ και απαλλαγή από προσαυξήσεις (άρθρ. 174 ΚΔΚ)»**, αναφέρει στην Επιτροπή ότι σύμφωνα με το εδάφιο κί της παρ. 1 του άρθρ. 3 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α'9-8-2019) με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων» και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για τη διαγραφή χρεών ή/και απαλλαγή από προσαυξήσεις κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 15594/10-6-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: <<Εισήγηση για διαγραφή βεβαιωμένων τελών>>

1.- Στους κ.κ. Πετρόπουλο Βασίλειο του Ευαγγέλου με αριθμό οφειλέτη SAR-48320 και Πετροπούλου Αλεξάνδρα του Νικολάου με αριθμό οφειλέτη SAR-48322, επιβλήθηκε Τέλος

Ακίνητης Περιουσίας για το υπ'αρ. 8014 ακίνητο-οικόπεδό τους εμβαδού 320 τ.μ. από το έτος 2003 έως και το έτος 2017 , συνολικού ύψους για τον κάθε ένα 42,07 ευρώ.

Οι ανωτέρω υπέβαλαν την υπ'αρ. 8045/06.03.2019 αίτησή τους και συνημμένα Ε9 όπου φαίνεται η ύπαρξη κτισμάτων από το έτος 1990, τα οποία δεν είχαν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των βεβαιωτικών καταλόγων και τα οποία κτίσματα έχουν εξαντλήσει το συντελεστή δόμησης, όπως φαίνεται από την εικόνα του υπ'αρ. 12460 ακινήτου (υπόδειγμα).

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω και μετά από έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας, στο υπ'αρ. 8014 ακίνητο δεν πρέπει να επιβληθεί ΤΑΠ και προτείνεται η διαγραφή ποσού **42,07 € από την αρ. SAR-48320 ατομική καρτέλα οφειλέτη ΚΑΙ η διαγραφή ποσού 42,07 € από την αρ. SAR-48322 ατομική καρτέλα οφειλέτη.**

2.- Στην Κα Καβέτσου Παρασκευή του Ηλία με αριθμό οφειλέτη Α12358 επιβλήθηκε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το υπ'αρ. 3138 ακίνητο-οικόπεδό της εμβαδού 2.889,65 τ.μ. από το έτος 2012 έως και το έτος 2014, εναπομείναντος υπολοίπου ποσού σήμερα 128,23 ευρώ.

Η ανωτέρω κατέθεσε στην υπηρεσία μας το υπ'αρ. 5669 συμβόλαιο γονικής παροχής όπου φαίνεται ότι το εν λόγω οικόπεδο βρίσκεται εκτός οικισμού και εντός ζώνης, περίπτωση κατά την οποία δεν επιβάλλεται Τέλος Ακίνητης Περιουσίας.

Μετά τον διενεργηθέντα έλεγχο, προτείνεται η διαγραφή ποσού **128,23 ευρώ από την αρ. Α12358 ατομική καρτέλα οφειλέτη.**

3.- Στον κ. Νικολόπουλο Παύλο, με αριθμό οφειλέτη Α2248 επιβλήθηκε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το υπ'αρ. 6946 ακίνητό του εμβαδού 471 τ.μ. από το έτος 2011 έως και 2017, συνολικού ποσού 59,78 ευρώ.

Ο ανωτέρω κατέθεσε στην υπηρεσία μας την υπ'αρ. 10856/2019 αίτηση με συνημμένο το υπ'αρ. 5926/2010 συμβόλαιο πώλησης του ανωτέρω ακινήτου και ζητά να διαγραφεί το ΤΑΠ για τα έτη για τα οποία έχει χρεωθεί χωρίς να του ανήκει το ακίνητο.

Μετά από έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας, πράγματι το εν λόγω ακίνητο δεν ανήκει στον ανωτέρω και εκ παραδρομής χρεώθηκε με ΤΑΠ για τα έτη από 2011 έως και 2017 και προτείνεται η διαγραφή ποσού **59,78 ευρώ από την αρ. Α 2248 ατομική καρτέλα οφειλέτη.**

4.- Στον κ. Σουρδή Δημήτριο του Θεοδώρου, με αριθμό οφειλέτη SAR-45385 επιβλήθηκε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το υπ'αρ. 8527 ακίνητό του, κτίσμα, εμβαδού 75 τ.μ. για τα έτη 2000-2001-2002 και από το έτος 2009 έως και το έτος 2017, συνολικού ποσού 97,05 ευρώ.

Ο γιός του ανωτέρω κ.Σουρδής Θεόδωρος του Δημητρίου, κατέθεσε στην υπηρεσία μας την υπ'αρ. 39458/2019 αίτηση με συνημμένο το Ε9 , λογαριασμό ΔΕΗ και το υπ'αρ. 3435/2016 συμβόλαιο από όπου προκύπτει ότι το εν λόγω ακίνητο ανήκει πλέον σε αυτόν και υποστηρίζει ότι το ακίνητο αυτό είναι ηλεκτροδοτούμενο και αποδίδει το ΤΑΠ μέσω της ΔΕΗ.

Μετά από έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας, πράγματι το κτίσμα αυτό έχει ηλεκτροδοτηθεί με ην αρ. 31589600 παροχή της ΔΕΗ από 22.02.2005 και παραμένει μέχρι σήμερα ηλεκτροδοτούμενο, προτείνεται δε η διαγραφή του ποσού των **65,85 ευρώ από την αρ. SAR-45385 ατομική καρτέλα οφειλέτη.**

Το υπολειπόμενο ποσό των 31,20 ευρώ που αφορά το ΤΑΠ των ετών 2000-2001-2002, θα παραμείνει αποδοτέο στο Δήμο.

5.- Στους κ.κ. Δανηλίδη Κων/νο με αριθμό οφειλέτη SAR-47733 και Δανηλίδου Αργυρή με αριθμό οφειλέτη SAR-45672, επιβλήθηκε ΤΑΠ για το υπ'αρ. 7538 ακίνητό τους εμβαδού 1.000 τμ για τα έτη 2002-2003-2004 και 2009 , συνολικού ύψους αντίστοιχα για κάθε έναν εκ των ανωτέρω 22,18 ευρώ και 28,34 ευρώ . Επίσης επιβλήθηκε ΤΑΠ, για το ίδιο ακίνητο, για τα έτη από 2010 έως και 2016 , συνολικού ύψους αντίστοιχα για κάθε έναν εκ των ανωτέρω 50,52 ευρώ.

Οι ανωτέρω, όπως προκύπτει από το υπ'αρ. 3331/2010 συμβόλαιο που κατέθεσαν με την υπά ρ. 25225/2019 αίτησή τους οι νέοι ιδιοκτήτες, πώλησαν το ακίνητο και θα πρέπει πλέον το

ΤΑΠ να επιβάλλεται στους νέους ιδιοκτήτες από το έτος 2010 και εφεξής και να διαγραφεί το ΤΑΠ που έχει επιβληθεί στους αρχικούς ιδιοκτήτες, για τα έτη από 2010 έως και 2016.

Μετά από έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας, προτείνεται η διαγραφή του ποσού των **50,52 ευρώ από την αρ. SAR-47733 ατομική καρτέλα οφειλέτη καθώς επίσης και η διαγραφή του ποσού των 50,52 ευρώ από την αρ. SAR-45672 ατομική καρτέλα οφειλέτη.**

Το υπολειπόμενο ποσό των 22,18 ευρώ στην αρ. SAR-47733 ατομική καρτέλα οφειλέτη και το υπολειπόμενο ποσό των 28,34 ευρώ στην αρ. SAR-45672 ατομική καρτέλα οφειλέτη, θα παραμείνουν αποδοτέα στο Δήμο.

6.- Στον κ.Θεοδώρου Βλάσιο του Γεωργίου με αριθμό καρτέλας οφειλέτη Λ220, έχει επιβληθεί Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, για τα ακίνητά του, ως εξής:

Α)για το υπ'αρ. 1114 ακίνητό του, εμβαδού 4.000 τμ, εναπομείναντος ποσού δόσεων για τα έτη 2015-2016-2017 ύψους 96,72 ευρώ(α).Το ακίνητο αυτό, όπως αποδεικνύεται από τα Ε9 των επίδικων ετών 2015-2016-2017 δεν βρίσκεται εντός οικισμού στο οποίο θα έπρεπε να επιβληθεί ΤΑΠ και ως εκ τούτου θα πρέπει να διαγραφεί.

Β)για το υπ'αρ. 1112 ακίνητό του, αρχικά δηλούμενης επιφάνειας 1.000 τμ, εναπομείναντος ποσού δόσεων 48,33 ευρώ για τα έτη 2015-2016-2017.Στο ακίνητο αυτό υπάρχουν και κτίσματα ηλεκτροδοτούμενα τα οποία δεν είχαν δηλωθεί αρχικά και μετά τη δήλωσή τους – σύμφωνα με την αρ. 7066/2020 αίτηση του ανωτέρω και την κατάθεση των σχετικών δικαιολογητικών- μειώνεται η επιφάνεια στην οποία πρέπει να επιβληθεί ΤΑΠ, από 1.000 τμ σε 307,59 τμ.Το ποσό των δόσεων που εναπομένει, ήτοι τα 48,33 ευρώ(β), ανταποκρίνεται ακριβώς στο ποσό που έχει κατά πλεονασμό των τ.μ. υπολογισθεί.

Ύστερα από τα παραπάνω και μετά από έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας, προτείνεται η διαγραφή του ποσού των **96,72 €+ 48,33 €= 145,05 € από την αρ. Λ 220 ατομική καρτέλα οφειλέτη.**

7.- Στον κ.Πετρόπουλο Μιχαήλ του Αθανασίου με αριθμό καρτέλας οφειλέτη Λ2419, έχει επιβληθεί Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το υπ'αρ. 7552 ακίνητό του, οφειλόμενου ποσού σήμερα 24,18 ευρώ που αφορά τα έτη 2013-2014.

Ο ανωτέρω με την από 26.07.2019 αίτησή του ζητά τη διαγραφή του ποσού των 24,18 ευρώ, γιατί το εν λόγω ακίνητο το έχει πουλήσει το έτος 2012 και καταθέτει στην υπηρεσία μας τα Ε9 των ετών 2012-2014 όπου πράγματι δεν δηλώνεται στο εν λόγω ακίνητο.

Μετά από έλεγχο που διενήργησε η υπηρεσία μας, προτείνεται η διαγραφή του ποσού των **24,18 € από την αρ. Λ 2419 ατομική καρτέλα οφειλέτη >>.**

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπ' όψιν την εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων όπως ισχύει καθώς και όλες τις σχετικές ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών ΤΑΠ, όπως αυτές ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσης, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 15594/10-6-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **31/256/2020.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 28-7-2020

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ