



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **13/22.06.2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 117/2020

Θέμα 20^ο Η.Δ. «Αίτημα του ΕΙ Barco ΙΚΕ , για αλλαγή χρήσης λειτουργίας καταστήματος»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22α** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **16976/18-06-2020** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα (30) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
3. Κόλλια Κωνσταντίνα
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Πούρος Γεώργιος
7. Παπαδημητρίου Σωτήριος
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Μελέτης Χρήστος
10. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο τέλος του 5^{ου} ΗΔΘ
11. Ταγαράς Βασίλειος
12. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα-Αντιπρόεδρος
13. Μπουρσέ Ηλίας
14. Σταυρέλης Νικόλαος
15. Στριμενοπούλου Γεωργία- Γραμματέας
16. Μουρούτσος Γεώργιος
17. Λαμπρινός Παναγιώτης, αποχώρησε πριν το 1^ο ΗΔΘ & επέστρεψε στο τέλος του 6^{ου} ΗΔΘ
18. Μανωλάκης Δημήτριος
19. Καρασάββας Ιωάννης
20. Δόντης Μιχαήλ
21. Κονδύλης Μάρινος
22. Καλλίρης Πελοπίδας, αποχώρησε στο τέλος του 7^{ου} ΗΔΘ
23. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
24. Πιέτρης Γεώργιος αποχώρησε στο τέλος του 8^{ου} ΗΔΘ
25. Πλατής Σπυρίδων
26. Κορδώσης Χρήστος
27. Πιέτρης Τιμολέων
28. Ασημακόπουλος Μάριος
29. Τζέκου Παρασκευή, αποχώρησε στο τέλος του 10^{ου} ΗΔΘ
30. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Ζώγκος Ανδρέας, προσήλθε στο τέλος του 10^{ου} ΗΔΘ

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, τέσσερις (4) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα- Κορίνθου
2. Καραμπέτσος Ιωάννης – Αγγελοκάστρου
3. Παπαϊωάννου Κων/νος – Αρχαίας Κορίνθου
4. Κελάμης Δημήτριος - Περιγαλίου

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Αίτημα του El Barco IKE, για αλλαγή χρήσης λειτουργίας καταστήματος», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Το με αριθμ. πρωτ. 17109/2018 συμφωνητικό μίσθωσης της καφετέριας “NAVIO” στην πλατεία Ιωάννη Ανδρέου, περιοχής Αγ. Γεωργίου με τον κ. Αλέξανδρο Καρακάση του Σταύρου ,διάρκειας (5) ετών.
2. Την με αριθμ. 572/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί ίδρυσης κεφαλαιουχικής εταιρείας με τη συμμετοχή εις αυτήν εκτός του αρχικού μισθωτή και των: Ιωάννη Τσίλη, Μιλτιάδη Παγιάτη, Αθανασίου Τσατσουλή και Γεωργίου Παγιάτη, με σκοπό την συνέχιση από αυτήν της από 30-4-2018 καταρτισθείσας μισθώσεως επαγγελματικής στέγης με το Δήμο Κορινθίων.
3. την με αριθμ. πρωτ. 14558/2020 τροποποίηση συμφωνητικού μίσθωσης.
4. την από 29-5-2020 (αρ. πρωτ.15127/4-6-2020) αίτηση της El Barco IKE για προσθήκη στα είδη λειτουργίας πέραν των ήδη αναφερομένων και τον τύπο –είδος λειτουργίας ως «Εστιατόριο».
5. την από 5-6-2020 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, περί έγκρισης ή μη προσθήκης λειτουργίας ως εστιατόριο, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 2 του τροποποιημένου συμφωνητικού.....

8) Όροι της σύμβασης –δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

1.....2. «Ο χώρος του Δημοτικού ακινήτου θα λειτουργεί αποκλειστικά για αναψυκτήριο, καφέ μπαρ, σνακ μπαρ, ζαχαροπλαστείο. Οποιαδήποτε αλλαγή στη χρήση του θα πρέπει πρώτα να έχει έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων».

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι μετά την ίδρυση Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, προέβηκαν σε ένα διαφορετικό επενδυτικό πλάνο (διακόσμηση, επίπλωση κ.α). Λόγω του covid-19 περιορίστηκε η λειτουργία του καταστήματος, και προκειμένου τώρα να καταστεί βιώσιμη, ζητούν την προσθήκη στα είδη λειτουργίας και το είδος ως Εστιατόριο. Προτείνουν να δεχθούμε αυτή την αλλαγή χρήσης με την προσθήκη στα είδη λειτουργίας και το είδος ως Εστιατόριο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη, τα παραπάνω εκτεθέντα από τον Πρόεδρο και τον Δήμαρχο, την εισήγηση της Υπηρεσίας, την από 29-5-2020 αίτηση της El Barco IKE και την παρ. 2 του άρθρου 8 του τροποποιημένου συμφωνητικού

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την αλλαγή χρήσης του δημοτικού ακινήτου, που βρίσκεται στην πλατεία Ιωάννη Ανδρέου, περιοχής Αγ. Γεωργίου και λειτουργεί ως αναψυκτήριο, καφέ μπαρ, σνακ μπαρ, ζαχαροπλαστείο, με την προσθήκη λειτουργίας και ως «Εστιατόριο».

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13 / 117/ 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 03- 07 - 2020
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής