



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **16/08.07.2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 133/2020

Θέμα 8^ο Η.Δ. «Μίσθωση ακινήτων του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **8η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **18835/03-07-2020** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι οκτώ (28) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος
6. Καρσιώτης Παναγιώτης
7. Πούρος Γεώργιος
8. Μελέτης Χρήστος
9. Κεφάλας Σταύρος,
10. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο τέλος του 1^{ου} ΗΔΘ
11. Ραντίτσα-Βασιλάκου Μαρίνα-Αντιπρόεδρος
12. Μπουρσέ Ηλίας
13. Ζώγκος Ανδρέας
14. Σταυρέλης Νικόλαος
15. Στριμενοπούλου Γεωργία- Γραμματέας
16. Μουρούτσος Γεώργιος
17. Λαμπρινός Παναγιώτης,
18. Μανωλάκης Δημήτριος
19. Καρασάββας Ιωάννης
20. Δόντης Μιχαήλ
21. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
22. Πιέτρης Γεώργιος αποχώρησε στο τέλος του 4^{ου} ΗΔΘ
23. Πλατής Σπυρίδων
24. Κορδώσης Χρήστος
25. Πιέτρης Τιμολέων
26. Ασημακόπουλος Μάριος
27. Τζέκου Παρασκευή,
28. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος
2. Πνευματικός Αλέξανδρος
3. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
4. Κονδύλης Μαρίνος
5. Καλλίρης Πελοπίδας

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Περιγιαλίου, κ. Κελάμης Δημήτριος, που κλήθηκε με την ανωτέρω πρόσκληση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Μίσθωση ακινήτων του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 17170/2020 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας η οποία καθ' όλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

«Σας γνωστοποιούμε ότι ο Δήμος έχει μισθώσει τα κάτωθι ακίνητα των οποίων έχει λήξει η μίσθωση αναλυτικά:

1. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Θεοδωρόπουλου Απόστολου στη Δ.Κ Γαλατακίου στην οδό Ισθμού – Επιδαύρου για στέγαση υπηρεσιών του Δήμου με χρόνο μίσθωσης από 1/12/2014 έως 31/11/2019 με μηνιαίο μίσθωμα 370,00 ευρώ.
2. Ακίνητο ιδιοκτησίας Τσώτου Δημήτριου στην Κόρινθο Εθνικής Ανεξαρτησίας 58 για Κέντρο Συμβουλευτικής Υποστήριξης Γυναικών θυμάτων βίας με χρόνο μίσθωσης από 23/8/2013 έως 31/12/2015 με μηνιαίο μίσθωμα 388,00 ευρώ με χρηματοδότηση ΕΣΠΑ. Το πρόγραμμα έχει παραταθεί με την αριθ. 3302/2018 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελονήσου (ΑΔΑ: 6ΚΨΡ7Λ1-ΥΧΝ) μέχρι 30/4/2021.
3. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Μαυραγάνη Σταύρου στην Κόρινθο στην περιοχή Καλλιθέα για στέγαση του 9ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 23/9/2006 έως 22/9/2018 με μηνιαίο μίσθωμα 455,62 ευρώ.
4. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Μασκαλίδη Γεώργιου στη Κόρινθο Σωκράτους τέρμα Συνοικισμός για στέγαση του 10ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου (1η αίθουσα) με χρόνο μίσθωσης από 18/4/1983 έως 17/4/1988 με μηνιαίο μίσθωμα 118,24 ευρώ.
5. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Μασκαλίδη Γεώργιου στη Κόρινθο Σωκράτους τέρμα Συνοικισμός για στέγαση του 10ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου (2η αίθουσα) με χρόνο μίσθωσης από 21/8/1987 έως 20/8/1992 με μηνιαίο μίσθωμα 111,49 ευρώ.
6. Ακίνητο ιδιοκτησίας της κας Δήμου Μαρίας στη Κόρινθο Ερυθραίας 11 (περιοχή Αγίας Άννας) για στέγαση του 5ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 1/10/2007 έως 30/9/2019 με μηνιαίο μίσθωμα 282,26 ευρώ.
7. Ακίνητο ιδιοκτησίας της Ιεράς Ανδρώας κοινοβιακής μονής Αναλήψεως του Κυρίου ημών Ιησού Χριστού στη Κόρινθο Κροκιά 10 για στέγαση του αρχείου Πολεοδομίας Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 1/12/2008 έως 30/11/2013 με μηνιαίο μίσθωμα 432,00 ευρώ.
8. Ακίνητο ιδιοκτησίας της κας Μπουτάκη Αικατερίνης στη Κόρινθο Κύπρου 107 για στέγαση του Γ' Αρχείου Πολεοδομίας με χρόνο μίσθωσης από 1/2/2000 έως 31/1/2009 με μηνιαίο μίσθωμα 233,68 ευρώ.
9. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Ξύδη Χρήστου στη Κόρινθο περιοχή όπισθεν φυλακών Κορίνθου για στέγαση του 16ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 4/9/1991 έως 3/9/1996 με μηνιαίο μίσθωμα 216,00 ευρώ.
10. Ακίνητο ιδιοκτησίας της κας Κακανέλη Μαγδαληνής στη Κόρινθο Στυμφαλίας 1 για στέγαση του 7ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 1/4/2008 έως 31/3/2020 με μηνιαίο μίσθωμα 436,32 ευρώ.
11. Ακίνητο ιδιοκτησίας των κων Θεοδωράτου Ευγενία και Θεοδωράτου Όλγα στη Κόρινθο Κολιάτσου 111 για στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 20/2/2006 έως 19/2/2018 με μηνιαίο μίσθωμα 764,78 ευρώ.
12. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Τασσόπουλου Γεώργιου στη Κόρινθο Σισύφου 12 για στέγαση του 17ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 5/9/1991 έως 4/9/1996 με μηνιαίο μίσθωμα 198,25 ευρώ.
13. Ακίνητο ιδιοκτησίας των Κακούρου Ανδρονίκης και Κακούρου Χρήστου στη Κόρινθο Κροκιά και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου για στέγαση του 15ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 16/9/1987 έως 15/9/1990 με μηνιαίο μίσθωμα 225,86 ευρώ
14. Ακίνητο ιδιοκτησίας της κας Ασημάκη Σοφίας στη Κόρινθο Λεωφόρος Κορίνθου 56 για στέγαση του 2ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 1/10/2004 έως 30/9/2016 με μηνιαίο μίσθωμα 576,00 ευρώ.
15. Ακίνητο ιδιοκτησίας του κου Τσώτου Ιωάννη στη Κόρινθο Πειρήνης 38 για στέγαση του 6ου Νηπιαγωγείου Κορίνθου με χρόνο μίσθωσης από 1/9/2008 έως 31/8/2020 με μηνιαίο μίσθωμα 869,04 ευρώ.

Στα ανωτέρω ακίνητα που έχει λήξει η μίσθωση τα ενοίκια καταβάλλονται ως αποζημίωση χρήσης των μισθίων κατά το άρθρο 611/Α.Κ

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες για την εκ νέου ή όχι μίσθωση των ακινήτων αυτών για τις εν λόγω ανάγκες του Δήμου μας.

Συνημμένα σας υποβάλλουμε τα δέκα πέντε (15) συμφωνητικά μίσθωσης».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα εκτεθέντα από τον Πρόεδρο, την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, και μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μίσθωση των ανωτέρω ακινήτων με δημοπρασία σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 16 / 133/ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 10- 07 - 2020
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής