



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **22/27.08.2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **158/2020**

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> ΗΔ: «Εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο «Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση» από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών»**

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27<sup>η</sup>** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **24405/21-08-2020** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυριδων
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
5. Κόλλια Κωνσταντίνα
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος, αποχώρησε στο μέσον του 41<sup>ου</sup> ΘΗΔ
10. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο μέσον του 41<sup>ου</sup> ΘΗΔ
11. Μελέτης Χρήστος, αποχώρησε στο τέλος του 23<sup>ου</sup> ΘΗΔ
12. Μπουρσέ Ηλίας, αποχώρησε στο μέσον του 41<sup>ου</sup> ΘΗΔ
13. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα
14. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο τέλος του 38<sup>ου</sup> ΘΗΔ
15. Ζώγκος Ανδρέας, αποχώρησε στο τέλος του 38<sup>ου</sup> ΘΗΔ
16. Σταυρέλης Νικόλαος, αποχώρησε στο μέσον του 20<sup>ου</sup> ΘΗΔ
17. Μουρούτσος Γεώργιος
18. Δόντης Μιχαήλ
19. Μανωλάκης Δημήτριος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Καρασάββας Ιωάννης
22. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, αποχώρησε στο τέλος του 28<sup>ου</sup> ΘΗΔ
23. Κορδώσης Χρήστος, αποχώρησε στο μέσον του 41<sup>ου</sup> ΘΗΔ
24. Πιέτρης Γεώργιος, αποχώρησε στο τέλος του 39<sup>ου</sup> ΘΗΔ
25. Πλατής Σπυριδων
26. Πιέτρης Τιμολέων
27. Ασημακόπουλος Μάριος
28. Γκερζελής Ιωάννης
29. Τζέκου Παρασκευή

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα-Ανδρουσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Στριμενοπούλου Γεωργία -Γραμματέας
3. Λαμπρινός Παναγιώτης
4. Καλλίρης Πελοπίδας

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, πέντε (5) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση. Η κα Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, Πρόεδρος Κοινότητας Κορίνθου δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος - Εξαμιλίων
2. Κελάμης Δημήτριος –Περιγιαλίου
3. Κίννας Νικόλαος - Ξυλοκέριζας
4. Παπαϊωάννου Κων/νος – Αρχαίας Κορίνθου
5. Πούλος Ανδρέας –Λεχαίου

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο «Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση» από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου

**A.** Την αριθ. πρωτ. 24687/24-8-2020 βεβαίωση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας περί αδυναμίας σύνταξης της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση», εκτιμώμενης αξίας €24.894,17 (χωρίς Φ.Π.Α. 24 %) από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, Τμήμα Τεχνικών Έργων και Μελετών και εισηγείται την εκπόνηση της μελέτης από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών καθώς η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το ισχύον χρηματικό όριο της απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο.

**B.** Την αριθμ. πρωτ. 24688/24-8-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία καθόλο το περιεχόμενό της έχει ως εξής:

<< Θέμα: Εισήγηση εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση» από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών».

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

#### Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών,

έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 30070/02.09.2019 απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 7Ν8ΝΩΛ7-ΘΟΔ), «Ορισμός Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών».
2. Το ν. 4555/2018 (Α' 133), «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι») Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 206 παρ. 1.
3. Το ν. 4412/2016 (Α' 147), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Το ν. 3463/2006 (Α' 114), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», άρθρο 209 παρ. 4 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 95 του ν. 4674/2020.
5. Τη συνδυαστική ερμηνεία των ανωτέρω διατάξεων σύμφωνα με την οποία, όταν η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, Τμήμα Τεχνικών Έργων – Μελετών, αδυνατεί να συντάξει μελέτη, τότε υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο, εισήγηση, ειδικά αιτιολογημένη, για την εκπόνηση μελέτης από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών (περ. 9<sup>ο</sup> της παρ. 1 του άρθρου 2 και της παρ. 8 του άρθρου 45 του ν. 4412/2016), αν η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο (εδάφιο 2 της παρ. 1 του άρθρου 206 του ν. 4555/2018). Στην εισήγηση επισυνάπτεται βεβαίωση του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου περί αδυναμίας σύνταξης μελέτης (παρ. 4 του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 όπως η παρ. 4 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 95 του ν. 4674/2020).

6. Την υπ' αριθ. 24687/24.8.2020 βεβαίωση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας περί αδυναμίας σύνταξης μελέτης από την οποία προκύπτει η ειδική αιτιολογία της αδυναμίας σύνταξης της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση», εκτιμώμενης αξίας €24.894,17 (χωρίς Φ.Π.Α. 24 %).
7. Τη διαπίστωση της αναγκαιότητας σύνταξης μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση», όπως προκύπτει από:
- 7.1. Την υπ' αριθ. 6587/04.07.2019 (ΑΔΑ: 6ΧΘΚ465ΧΙ8-0Δ8) Απόφαση Ένταξης της Πράξης: «Χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου – Κολυμβητήριο σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης» στο Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη – ΕΣΠΑ 2014 -2020.
- 7.2. Την υπ' αριθ. 18080/26.06.2020 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του δήμου Κορινθίων και του ΚΕΠΑΠ για την υλοποίηση της πράξης «Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση».
8. Την διαπίστωση της αδυναμίας σύνταξης της μελέτης από το Τμήμα Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, όπως προκύπτει από:
- 8.1. Την απόφαση Γ.Γ. Α.Δ.Δ.Ε.Π.Ι.Ν. 13168/1074/26.02.2014 (Β' 499), «Έγκριση της υπ' αριθ. 33/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων Νομού Κορινθίας με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, από την οποία προκύπτει ότι μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας είναι: Ο σχεδιασμός και ωρίμανση τεχνικών έργων και μελετών, η σύνταξη μελετών τεχνικών έργων, η θεώρηση μελετών έργων και υπηρεσιών και τευχών δημόσιου διαγωνισμού ανάθεσης μελέτης ή υπηρεσίας και εγκριτική απόφαση των μελετών που προβλέπουν οι διατάξεις του ν. 3316/2005, άρθρο 37 § 1 (ν. 3463/2006, άρθρο 209 § 4 όπως ισχύει), η σύνταξη σχεδίου διακήρυξης και κατάρτιση των όρων της διακήρυξης, καθώς και η επίβλεψη εκτέλεσης τεχνικών έργων και μελετών από αναδόχους.
- 8.2. Την στελέχωση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, που απαρτίζεται από δύο Πολιτικούς Μηχανικούς ΤΕ, δύο Πολιτικούς Μηχανικούς ΠΕ, ένα Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, ένα Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ και ένα Διοικητικό Υπάλληλο.
- 8.3. Τις απαιτήσεις σύνταξης της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση» σε γνώσεις, ικανότητες, δεξιότητες ή / και εμπειρία, όπως προκύπτει από το φάκελο σύμβασης της υπ' αριθ. 18/2020 μελέτης, ήτοι:
- 8.3.1. Απαιτούμενες κατηγορίες μελετών είναι η Μελέτη Μηχανολογική (Κατηγορία 9) και η Ενεργειακή μελέτη (Κατηγορία 14),
- 8.3.2. τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, που θα αποδεικνύεται από ένα (1) εκτελεσμένο έργο ή μελέτη με τη μέθοδο της γεωθερμίας, μία (1) μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης κολυμβητηρίου, μία (1) μελέτη βιοκλιματικού κολυμβητηρίου,
- 8.3.3. στέλεχος της Ομάδας Μελέτης, Ενεργειακό επιθεωρητής κατηγορίας Γ', ώστε να μπορεί να εκδώσει και όλα τα απαιτούμενα ενεργειακά πιστοποιητικά,
- οι οποίες δεν μπορούν να καλυφθούν από τους υφιστάμενους υπαλλήλους του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών.

#### Εισηγείται:

Την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση», εκτιμώμενης αξίας €24.894,17 (χωρίς Φ.Π.Α. 24 %), από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών επειδή αιτιολογείται ειδικώς και η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το ισχύον χρηματικό όριο της απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο>>.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα εκτεθέντα από το Πρόεδρο, την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την Βεβαίωση της Προϊσταμένης, τις διατάξεις του Ν 4555/2018, του Ν 4412/2016 και του Ν 3463/2006 όπως ισχύουν και

μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής με τίτλο: Χρήση Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για τη θέρμανση του ανοικτού δημοτικού κολυμβητηρίου Κορίνθου και τη λειτουργία του κολυμβητηρίου με σχεδόν μηδενική ενεργειακή κατανάλωση», εκτιμώμενης αξίας €24.894,17 (χωρίς Φ.Π.Α. 24 %), από ιδιώτη μελετητή ή ιδιωτικό γραφείο μελετών, επειδή αιτιολογείται ειδικώς και η εκτιμώμενη αξία αυτής υπερβαίνει το ισχύον χρηματικό όριο της απευθείας ανάθεσης από τον δήμαρχο

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **22 / 158 / 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 31- 08 - 2020  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Αντώνιος Κυριαζής**