



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 22/27.08.2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 170/2020

ΘΕΜΑ 14^ο ΗΔ: «Καθορισμός τιμής μονάδος για προσκύρωση εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας Χρήστου Ρουμελιώτη του Παναγ. και Δήμητρας Παραδείση του Έκτωρα στο Ο.Τ. 739 στου σχεδίου πόλεως περιοχής Μπαθαρίστρα -Δέλτα»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27^η του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **24405/21-08-2020** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.
Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυριδών
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
5. Κόλλια Κωνσταντίνα
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
10. Ταγαράς Βασίλειος, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
11. Μελέτης Χρήστος, αποχώρησε στο τέλος του 23^{ου} ΘΗΔ
12. Μπουρσέ Ηλίας, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
13. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα
14. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο τέλος του 38^{ου} ΘΗΔ
15. Ζώγκος Ανδρέας, αποχώρησε στο τέλος του 38^{ου} ΘΗΔ
16. Σταυρέλης Νικόλαος, αποχώρησε στο μέσον του 20^{ου} ΘΗΔ
17. Μουρούτσος Γεώργιος
18. Δόντης Μιχαήλ
19. Μανωλάκης Δημήτριος
20. Κονδύλης Μαρίνος
21. Καρασάββας Ιωάννης
22. Παπαϊωάννου Ευάγγελος, αποχώρησε στο τέλος του 28^{ου} ΘΗΔ
23. Κορδώσης Χρήστος, αποχώρησε στο μέσον του 41^{ου} ΘΗΔ
24. Πιέτρης Γεώργιος, αποχώρησε στο τέλος του 39^{ου} ΘΗΔ
25. Πλατής Σπυριδών
26. Πιέτρης Τιμολέων
27. Ασημακόπουλος Μάριος
28. Γκερζελής Ιωάννης
29. Τζέκου Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Στριμενοπούλου Γεωργία -Γραμματέας
3. Λαμπρινός Παναγιώτης
4. Καλλίρης Πελοπίδας

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν επίσης, πέντε (5) Πρόεδροι Κοινοτήτων που κλήθηκαν με την ανωτέρω πρόσκληση. Η κα Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, Πρόεδρος Κοινότητας Κορίνθου δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάσσης Αλέξανδρος - Εξαμιλίων
2. Κελάμης Δημήτριος –Περιγιαλίου
3. Κίννας Νικόλαος - Ξυλοκέρizas
4. Παπαϊωάννου Κων/νος – Αρχαίας Κορίνθου
5. Πούλος Ανδρέας –Λεχαιού

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Καθορισμός τιμής μονάδος για προσκύρωση εδαφικού τμήματος ιδιοκτησίας Χρήστου Ρουμελιώτη του Παναγ. και Δήμητρας Παραδείση του Έκτωρα στο Ο.Τ. 739 στο σχεδίου πόλεως περιοχής Μπαθαρίστρα -Δέλτα» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 3/19/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Α) τον καθορισμό τιμής μονάδος της προσκύρωσης **εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ Χρήστου Ρουμελιώτη του Παναγιώτη και Δήμητρας Παραδείση του Έκτωρα σύζ. Χρ. Ρουμελιώτη με κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 06N στο Ο.Τ 739 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων**, συνολικής επιφάνειας **0,80 τ.μ από τον ΟΤΑ** (Δήμος Κορινθίων), σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής που κυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. **3920/15-05-2009** απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (Μεταγραφή: τόμος 563 / αριθμός 493 Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου).

Η προσκύρωση αυτή εγγράφεται στις στήλες 48 και 49 του πίνακα Π.Ε και επιμερίζεται σε 0,40 τ.μ σε έκαστο των ως άνω συνιδιοκτητών με βάση το ποσοστό συνιδιοκτησίας τους.

Β) την καταβολή του οφειλόμενου ποσού της προσκύρωσης από τους ιδιοκτήτες προς το Δήμο και τη σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση

Γ) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, θα υπογράψει τη συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών, μετά την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπόψη, την αριθμ. 4/27/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις διατάξεις της § 5 του άρθρου 186 του 3463/2006 και τις διατάξεις της § Βii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Τον καθορισμό τιμής μονάδος για το προσκυρόμενο τμήμα γης 0,80 τ.μ. της ιδιοκτησίας των κ.κ. Χρήστου Ρουμελιώτη του Παναγ. και Δήμητρας Παραδείση του Έκτωρα, με **κωδικό αριθμό τελικής ιδιοκτησίας 06N στο Ο.Τ 739 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα – Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων**, συνολικής επιφάνειας **0,80 τ.μ από τον ΟΤΑ** (Δήμος Κορινθίων), βάση της πράξης εφαρμογής που κυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. **3920/15-05-2009** απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (Μεταγραφή: τόμος 563 / αριθμός 493 Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου), σύμφωνα με το από 09-3-2020 πρακτικό της τριμελούς επιτροπής της παραγράφου 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006 του Δήμου, σε εκατόν είκοσι ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (120,00€/τ.μ.), Η προσκύρωση αυτή εγγράφεται στις στήλες 48 και 49 του πίνακα Π.Ε και επιμερίζεται σε 0,40 τ.μ σε έκαστο των ως άνω συνιδιοκτητών με βάση το ποσοστό συνιδιοκτησίας τους.
- Την σύνταξη σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης προκειμένου να λάβει χώρα η εν λόγω προσκύρωση επιφάνειας 0,80 τ.μ.,
- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κορινθίων, κ. Βασίλειου Νανόπουλου, ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου, να υπογράψει την συνταχθείσα συμβολαιογραφική πράξη για την εν λόγω αιτία, ενώπιον του ορισθησομένου Συμβολαιογράφου παρά των ιδιοκτητών και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που χρειάζεται για την υλοποίηση της παρούσας.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **22 / 170 / 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 04- 09 - 2020
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής