

**Αριθμός Πρακτικού 43**  
**Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων**  
**Της 14-9-2020**

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυριδωνα, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε σήμερα την 14<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:00 π.μ. σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 27011/10-09-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Επειδή ο κ. Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την αριθμ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθμ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυριδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την κάτωθι πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

**Π α ρ ό ν τ ε ς**

1)Πούρος Γεώργιος, Προεδρεύων, 2)Ζαχαριάς Σπυριδων, 3)Μπίτζιος Δημήτριος 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, 5), Πνευματικός Αλέξανδρος, 6)Σταυρέλης Νικόλαος, 7)Πλατής Σπυριδων.

**Α π ό ν τ ε ς**

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ταγαράς Βασίλειος.

Λόγω απουσίας του Προέδρου, κ. Νανόπουλου Βασιλείου, στην σημερινή συνεδρίαση προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Πούρος Γεώργιος, δυνάμει της υπ' αριθμ. 33/270/2019 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής περί Εκλογής Αντιπροέδρου Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Προεδρεύων, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, ο Προεδρεύων ζήτησε από την Επιτροπή να αποφασίσει για το κατεπείγον της συζήτησης του θέματος «Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»», διότι ο χρόνος ισχύος της εν λόγω σύμβασης λήγει στις 24-9-2020, χωρίς όμως ακόμα να έχουν ληφθεί όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις για την ολοκλήρωση της εκπόνησης της συνολικής μελέτης, κι ως εκ τούτου πρέπει άμεσα να ληφθεί απόφαση περί παράτασής της.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει για το κατεπείγον της συζήτησης του ανωτέρω θέματος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 395<sup>η</sup>:** Ο Προεδρεύων εισηγούμενος το μοναδικό θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης «**Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»**», αναφέρει στα μέλη της Επιτροπής πως ζητείται πρώτη παράταση της εν θέματι προγραμματικής σύμβασης από την ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, η οποία λήγει στις 24-9-2020, και πρέπει να δοθεί από το Δήμο μας παράταση τριών μηνών στην προγραμματική σύμβαση, δηλαδή έως και 24-12-2020.

Ακολουθως, θέτει υπόψη της Επιτροπής την από 14-9-2020 σχετική εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

**Θέμα:** «*Τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ».*

#### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

#### **Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών,**

έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 4412/2020 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».
2. Το ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», αρ. 3 και 4
3. Το ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρα 100 και 101.
4. Το Ν. 3852/2010 (Α' 87), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», περ. η και περ. κγ της παρ. 1 του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων»
5. Την υπ' αριθ. 11/67/2020 Α.Δ.Σ. «Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Κορινθίων με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» για την υλοποίηση της Πράξης «Σύνταξη μελέτης εφαρμογής για την ανέγερση Μουσικού Σχολείου Κορίνθου».
6. Την υπ' αριθ. 17469/24-6-2020 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» (ΑΔΑΜ: 20SYMV006912243)
7. Την Αιτιολογημένη Απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβαση «υπ' αριθ. 1/14.09.2020 Πρακτικό αυτής»

**Εισηγείται:**

Την τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ως προς τη διάρκεια υλοποίησης της (άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 24/12/2020.

Στην ως άνω εισήγηση της υπηρεσίας επισυνάπτεται και το υπ' αριθμ. 1/2020 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» μεταξύ του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» και του Δήμου Κορινθίων, το οποίο έχει ως εξής:

**1<sup>ο</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

**της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»**

**μεταξύ του**

**ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ» με Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»**

**και του**

**ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ**

**Αριθμός Πράξης: 1/2020**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Εξέταση θεμάτων υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης: «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ»

Στην Κόρινθο, σήμερα την 14<sup>η</sup> του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο της Κορίνθου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κορινθίων, με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», η οποία συγκροτήθηκε με την από 24/06/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 20SYMV006912243 2020-06-24).

Τα θέματα ημερησίας διάταξης ήταν τα εξής:

1. Πορεία υλοποίησης της σύμβασης.
2. Παν προτασσόμενο.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν τα ακόλουθα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής:

1. Ο κος Πούρος Γεώργιος, εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, ως Πρόεδρος της Επιτροπής.
2. Ο κος Ζαχαριάς Σπυρίδωνας, εκπρόσωπος του Δήμου Κορινθίων, ως μέλος και
3. Ο κος Γεωργιάς Ιωάννης, Γενικός Διευθυντής της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, εκπρόσωπος της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, ως μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κηρύχθηκε η έναρξη της συνεδρίασης.

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε προς τα παρόντα μέλη ότι στα πλαίσια της άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης πραγματοποιείται σήμερα

συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης, βάσει του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συζητηθεί η πορεία υλοποίησής της. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής διάβασε το από 08/09/2020, 1<sup>ο</sup> Αίτημα Παράτασης Χρονοδιαγράμματος της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, που πρωτοκολλήθηκε στο Δήμο Κορινθίων με αριθμό 27331/14.09.2020, σύμφωνα με το οποίο:

«Η Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 3: «Αντικείμενο Σύμβασης», αφορά στην η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση του αναπτυξιακού έργου της παρούσας, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Συγκεκριμένα, όπως ορίζει το Άρθρο 3: «Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικοτεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και υλοποίηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών του έργου που αφορά στην εκπόνηση μελετών για την ανέγερση κτιρίου στέγασης του Μουσικού Σχολείου Κορίνθου (Γυμνάσιο και Λύκειο).

Συγκεκριμένα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας ανέγερσης του Μουσικού Σχολείου, απαιτείται η σύνταξη πλήρους φακέλου μελέτης εφαρμογής η οποία θα περιλαμβάνει :

- (1) αρχιτεκτονική μελέτη, στην οποία εμπεριέχεται η μελέτη παθητικής πυροπροστασίας και η μελέτη προσβασιμότητας για άτομα με αναπηρία,
- (2) εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών και διοικητικών οργάνων (έγκριση αρμόδιου συμβουλίου αρχιτεκτονικής κλπ.),
- (3) στατική μελέτη,
- (4) μελέτες ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων,
- (5) μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτιρίου (ΜΕΑ),
- (6) μελέτη χρονικού προγραμματισμού εκτέλεσης έργου,
- (7) μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετεύσεων,
- (8) μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας &
- (9) σχέδιο και φάκελος ασφάλειας και υγείας του έργου, όπου απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ-305/96 (ΦΕΚ-212/Α/96)

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου, σύμπραξης και έγκρισης των μελετών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.»

Το φυσικό αντικείμενο έχει ανατεθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υλοποιείται από εξειδικευμένους συνεργάτες της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, οι οποίοι κατέχουν την τεχνογνωσία και την εμπειρία για να εκτελέσουν άρτια το έργο, όντας της ειδικότητας που προβλέπεται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης για κάθε στάδιο του έργου, έχοντας αναλάβει τη δέσμευση για την υλοποίηση του έργου εντός του πλαισίου του προϋπολογισμού και του χρονοδιαγράμματος που προβλέπονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της σύμβασης.

Το κτίριο του Μουσικού Σχολείου Κορίνθου, πρόκειται να ανεγερθεί σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου, επιφάνειας 7.275,73 τ.μ., με ισχύοντες όρους δόμησης: ΣΔ=0,80, ΣΚ=40%, Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος=7,50 μ.

Καθώς στο οικόπεδο έχει ήδη ανεγερθεί Νηπιαγωγείο δόμησης και κάλυψης 750 τ.μ., κατά τον σχεδιασμό του νέου κτιρίου η Ομάδα Μελέτης αντιμετώπισε τα εξής ζητήματα:

1. Καθώς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 7,50 μ., και παρόλο που θα χρησιμοποιηθεί φυτεμένο δώμα, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί επιπλέον 1 μ. ύψους κτιρίου, το κτίριο όφειλε να αποτελείται από 2 ορόφους (ισόγειο και πρώτο) οι οποίοι θα κάλυπταν το σύνολο των απαιτήσεων του Κτιριολογικού Προγράμματος του Υπουργείου.

Ωστόσο, λόγω της ύπαρξης του κτιρίου του Νηπιαγωγείου η ανωτέρω λύση δεν είναι εφικτή, καθώς η υπολειπόμενη επιτρεπόμενη κάλυψη δεν το επιτρέπει. Για το λόγο αυτό η μοναδική λύση είναι η

κατασκευή ενός τριώροφου κτιρίου, με μεικτό ύψος ορόφου 3,35 μ. Ακολουθώντας τη λύση αυτή και λαμβάνοντας υπόψιν τα στατικά ύψη του φορέα του κτιρίου, το ελεύθερο ύψος του ορόφου θα είναι μικρότερο των 3,0 μ.

2. Καθώς το σχολείο είναι Μουσικό, έχει ιδιαίτερες απαιτήσεις ακουστικής, συνεπώς, η χρήση ψευδοροφών είναι επιβεβλημένη. Λόγω του περιορισμού του ελεύθερου ύψους των χώρων, η ψευδοροφή θα πρέπει να τοποθετηθεί σε ύψος που θα καλύπτει την απαίτηση των 2,65 μ. ύψους χώρων κύριας χρήσης, σύμφωνα με τον ΝΟΚ. Με τον τρόπο αυτό θα εξασφαλιστεί τόσο η χρήση ψευδοροφής όσο και ικανού ύψους άνωθεν αυτής, με σκοπό τη διέλευση των απαιτούμενων Η/Μ εγκαταστάσεων.

3. Παρά το γεγονός ότι το ελεύθερο ύψος χώρου κύριας χρήσης σύμφωνα με τον ΝΟΚ καθορίζεται στα 2,65 μ., σύμφωνα με τον οδηγό μελετών για διδακτήρια όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης της ΚΤΥΠ Α.Ε., το ελεύθερο ύψος των χώρων διδασκαλίας θα πρέπει να είναι ίσο ή μεγαλύτερο των 3 μ. Η συνθήκη αυτή στο παρόν κτίριο δε μπορεί να ικανοποιηθεί.

Για τους ανωτέρω λόγους ζητείται παρέκκλιση ύψους, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Λόγω αυτού, θα πρέπει να γνωμοδοτήσει η αρμόδια υπηρεσία, αφού σταλούν τα απαραίτητα στοιχεία. Από τη συγκεκριμένη γνωμοδότηση, υπάρχει ενδεχόμενο να προκύψουν τροποποιήσεις, οι οποίες πρέπει να ενσωματωθούν στη μελέτη, με συνέπεια να υπάρξει πιθανή καθυστέρηση κυρίως λόγω της χρονικής διάρκειας που θα απαιτηθεί για τη χορήγηση γνωμοδότησης από την αρμόδια υπηρεσία.

Κατόπιν τούτου, προτείνεται παράταση του χρονοδιαγράμματος της Προγραμματικής Σύμβασης, για λόγους που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν και που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και της Ομάδας Μελέτης.

Η Αρχιτεκτονική Μελέτη που έχει εκπονηθεί πρέπει να υποβληθεί στο αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής για τη χορήγηση έγκρισης παρέκκλισης. Αναφέρεται ότι σε επόμενο στάδιο, θα πρέπει να συμπληρωθεί ο φάκελος Αδείας με τις υπόλοιπες μελέτες, καθώς σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση, το σύνολο των Μελετών υποβάλλεται σε στάδιο απ' ευθείας μελέτης εφαρμογής, οπότε οποιαδήποτε, έστω και μικρή τροποποίηση τις επηρεάζει.

Επειδή δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί ακριβώς το χρονικό διάστημα έως τη λήψη των εγκρίσεων, θεωρούμε ότι θα ήταν σκόπιμη η παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης κατά ένα τρίμηνο, δηλαδή έως 24/12/2020.

Ως εκ τούτου, ζητείται παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 24/12/2020, προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκπόνηση της συνολικής μελέτης.

Επισημαίνεται ότι η παράταση δεν φέρει κάποια οικονομική επιβάρυνση στα συμβαλλόμενα μέρη.»

Εν όψει αυτών, σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση (ιδίως Άρθρο 5 και Άρθρο 7 παρ.6, 10 και 11), η προτεινόμενη παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως 24/12/2020 για λόγους που αναλύονται στο ως άνω 1<sup>ο</sup> Αίτημα για παράταση, πρέπει να εγκριθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Τα μέλη Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης αφού έλαβαν υπόψη τους την ως άνω Έκθεση, καθώς και την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση:

#### **Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Ν**

Σύμφωνα με το Άρθρο 5 και 7 παρ. 6, 10 και 11 της σύμβασης, εγκρίνουν την παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης και την τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος έως 24/12/2020.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση κηρύσσεται η λήξη της συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης παροχής υπηρεσιών με θέμα «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ».

**Η πράξη αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 1/2020.**

Αφού συνετάγη το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**Ο Πρόεδρος της  
Κ.Ε.Π.**

Πούρος Γεώργιος

**Τα μέλη**

Ζαχαριάς Σπυρίδωνας  
Γεώργιζας Ιωάννης

Κατόπιν των ανωτέρω ο Προεδρεύων προτείνει την παράταση του χρόνου ισχύος της ως άνω αναφερομένης προγραμματικής σύμβασης κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι έως και την 24-12-2020, προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκπόνησης της συνολικής μελέτης.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ως άνω αναφερόμενη εισήγηση του Προεδρεύοντος, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και το 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Κ.Ε.Π. της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τροποποιεί τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» και του Δήμου Κορινθίων, για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ» ως προς τη διάρκεια υλοποίησής της (άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης) και παρατείνει το χρόνο ολοκλήρωσης της Προγραμματικής Σύμβασης έως και τις 24/12/2020, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 43/395/2020.-

**Ακριβές απόσπασμα**

**Κόρινθος, 21-9-2020**

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**