

Αριθμός Πρακτικού 48
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 12-10-2020

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυρίδωνα, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε σήμερα την 12^η Οκτωβρίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00 σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 30453/8-10-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινότητας του Δήμου Κορινθίων.

Επειδή ο κ. Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την αριθμ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθμ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυρίδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την κάτωθι πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 3)Πούρος Γεώργιος, 4)Πνευματικός Αλέξανδρος, 5)Ταγαράς Βασίλειος, 6)Πλατής Σπυρίδων.

Α π ό ν τ ε ς

1)Μπίτζιος Δημήτριος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Κόλλια Κωνσταντίνα (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 3)Σταυρέλης Νικόλαος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαραίτια, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 459^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Επί εισηγήσεως περί έκπτωσης αναδόχου της δημόσιας σύμβασης του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ προϋπολογισμού μελέτης (Α.Μ. 71/2017) 4.150.000,00€**» θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 30182/6-10-2020 σχετική εισήγηση του Τμήματος Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

**Αν. Προϊστάμενης της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων
κας Νικολέτας Γκεζερλή, Πολιτικού Μηχανικού Π.Ε.**

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για έκπτωση του αναδόχου του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗ**», Αρ. μελέτης 71/2017

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΜΑ.СON.STRUCTIΟN ΤΑΕΑΕ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.150.000,00 €

Διευθύνουσα Υπηρεσία: ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ. & ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Α. ΜΕΛΕΤΗ

1. Υπηρεσία εκπόνησης: Τ.Υ. Δήμου Κορινθίων
2. Αρ. Μελέτης: 71/2017
3. Προϋπολογισμός: 4.150.000,00 € από Πόρους Δήμου
4. Απόφαση Έγκρισης Μελέτης: 30/411/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

Β. ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. Έγκριση Δημοπρασίας: 525/2017 και 76/2018 Α.Ο.Ε. ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
2. Απόφαση Ανάθεσης: Απόφαση 135/2018 Α.Ο.Ε. ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
3. Έκπτωση: 63,17% Μέση έκπτωση
4. Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης: 20-06-2018
5. Ποσό συμφωνητικού: 1.232.679,03 € (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)
6. Ανάδοχος: ΜΑ.СON.STRUCTIΟN ΤΑΕΑΕ.
7. Επιβλέποντες: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΚΑΒΑΣ, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΟΛΑΚΗΣ, Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ MSc
ΕΛΕΝΗ ΣΑΒΒΑΝΟΥ, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός MSc ΟΥΡΑΝΙΑ ΣΟΥΚΟΥΛΗ, Γεωπόνος

Γ. Εγκρίσεις Α.Π.Ε.

1^{ος} Α.Π.Ε. και 1^ο ΠΚΝΤΜΕ: 1.232.679,03 € (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) 66/2019 Απόφαση ΔΣ

2^{ος} Α.Π.Ε. και 2^ο ΠΚΝΤΜΕ: 1.232.679,03 € (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) 31/253/2020 Απόφαση ΟΕ

Δ. ΑΡΧΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ-ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

Αρχική προθεσμία περαίωσης έργου: 20-6-2019

Με την υπ' αριθμ. 281/29-6-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως 20-9-2019 (με αναθεώρηση).

Με την υπ' αριθμ. 393/14-10-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως 20-4-2020 (χωρίς αναθεώρηση).

Με την υπ' αριθμ. 23/13-05-2020 απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως 4-7-2020 (χωρίς αναθεώρηση).

Με την υπ' αριθμ. 33/285/2-7-2020 απόφαση της Ο.Ε. δεν εγκρίθηκε νέα παράταση.

Ε. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά τον ανασχεδιασμό και την ανάπτυξη της κεντρικής πλατείας της πόλης με στόχο την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση του κυριότερου δημόσιου χώρου της πόλης, και την απόδοσή του στους κατοίκους και τους επισκέπτες του. Τα βασικά σημεία του σχεδιασμού είναι :

- Διατήρηση των βασικών αξόνων χάραξης και κίνησης
- Διατήρηση αλλά και επαύξηση του χώρου πρασίνου.
- Κατασκευή νέου σύγχρονου επιδαπέδιου συντριβανιού
- Ενοποίηση των περιμετρικών πεζοδρόμων
- Ανακατασκευή του δημοτικού καταστήματος
- Κατασκευή περγκόλων
- Τοποθέτηση ομπρελών
- Εκσυγχρονισμός παιδικής Χαράς
- Φωτισμός
- Επίστρωση του δαπέδου της πλατείας
- Ενοποίηση Δικτύου πεζοδρόμων-πλατείας

ΣΤ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Έχουν εκτελεστεί σε ποσοστό 70% οι χωματουργικές εργασίες και καθαίρεσεις, σε ποσοστό 60% οι εργασίες σκυροδετήσεων και σε ποσοστό 30% οι επιστρώσεις-επενδύσεις.
Το έργο έχει ολοκληρωθεί κατά 35%.

2. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν.3852/7-6-10 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 131/27-12-10 (ΦΕΚ 224 Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
3. Το Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και ιδιαίτερα :

α) Το άρθρο 164 του Ν.4412/16 που ορίζει επί λέξει <<1. Η υποκατάσταση του αναδόχου από τρίτο στην κατασκευή μέρους ή όλου του έργου (εκχώρηση του έργου) είναι δυνατή αποκλειστικά υπό τις προϋποθέσεις της περίπτωσης δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 132. Η υποκατάσταση απαγορεύεται, χωρίς έγκριση της Προϊσταμένης Αρχής, η οποία αποφασίζει ύστερα από αίτηση του αναδόχου και πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Εφόσον η αναθέτουσα αρχή διαπιστώσει ότι έχει χωρήσει υποκατάσταση του αναδόχου χωρίς έγκριση κηρύσσει έκπτωτο τον ανάδοχο, μετά γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου. Δεν θεωρείται υποκατάσταση η, εκ μέρους του αναδόχου, υπεργολαβική ανάθεση συγκεκριμένων εργασιών του έργου. 2. Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης ο ανάδοχος ευθύνεται μαζί με τον υποκατάστατο εις ολόκληρον προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή του αναδόχου από την ευθύνη του προς τον κύριο του έργου, αν αυτό επιβάλλεται από το συμφέρον του έργου και ο ανάδοχος βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να περατώσει το έργο. 3. Για να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή από την ευθύνη του αρχικού αναδόχου, στην αίτηση του αναδόχου προσδιορίζεται το τμήμα της εργολαβίας, για το οποίο ζητείται η υποκατάσταση με απαλλαγή από την ευθύνη και η πιστοποίηση μετά την οποία όλες οι πληρωμές θα διενεργούνται απευθείας στον νέο ανάδοχο. Μαζί με την αίτηση υποβάλλεται και δήλωση του νέου αναδόχου ότι αποδέχεται το περιεχόμενο της αίτησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου αυτού. Με την απόφαση έγκρισης της υποκατάστασης με απαλλαγή καθορίζεται το

μήμα της εργολαβίας για το οποίο ισχύει η υποκατάσταση, αν η υποκατάσταση δεν γίνεται για το σύνολο του έργου, η πιστοποίηση μετά την οποία οι πληρωμές θα διενεργούνται στον νέο ανάδοχο, οι εγγυήσεις του νέου αναδόχου και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα. Στις περιπτώσεις της παραγράφου αυτής ο υποκατάστατος του αναδόχου επέχει στο εξής θέση αναδόχου και αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες για το σύνολο του έργου ή για τα τμήματα του έργου που προσδιορίζονται με την απόφαση έγκρισης της υποκατάστασης με απαλλαγή της ευθύνης του αρχικού αναδόχου. Επίσης αναλαμβάνει και τις υποχρεώσεις του αρχικού αναδόχου προς το προσωπικό που εργάστηκε στο έργο τους τελευταίους τρεις (3) μήνες πριν από την υποκατάσταση. Οι εγγυήσεις επ' ονόματι του αρχικού αναδόχου ή το μέρος τους που ορίζεται με την εγκριτική απόφαση αποδίδονται, αφού προηγουμένως κατατεθούν νέες ισόποσες εγγυήσεις από τον νέο ανάδοχο. Μόνο μετά την κατάθεση αυτή επέρχεται η απαλλαγή του αρχικού αναδόχου από την ευθύνη του. 4. Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας που την υποκατάσταση ζητεί μέλος της, απαιτείται η συναίνεση όλων των μελών της κοινοπραξίας και κατά τα λοιπά εφαρμόζονται ανάλογα οι προηγούμενες παράγραφοι. 5. Σε κάθε περίπτωση υποκατάστασης γίνεται ανακοίνωση στο Μ.Ε.ΕΠ. για να ληφθεί υπόψη κατά την κρίση της εκχωρούσας επιχείρησης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις>>

β) Το άρθρο 165 του Ν.4412/16 που ορίζει επί λέξει <<1. Όταν συνάπτεται σύμβαση μίσθωσης έργου μεταξύ του αναδόχου δημόσιου έργου και άλλης εργοληπτικής επιχείρησης, για την κατασκευή μέρους του έργου που έχει αναληφθεί από τον ανάδοχο (υπεργολαβία), ο υπεργολάβος θεωρείται «εγκεκριμένος» με τις συνέπειες του παρόντος, μετά από έγκριση του κυρίου του έργου ή του φορέα κατασκευής όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις: α) Ο υπεργολάβος έχει τα αντίστοιχα προσόντα για την εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει και ανήκει σε τάξη και κατηγορία έργου, αντίστοιχη με το ποσό της σύμβασης μίσθωσης έργου και β) Ο ανάδοχος, πριν από την εγκατάσταση του υπεργολάβου στο έργο έχει γνωστοποιήσει στον κύριο του έργου ή στον φορέα κατασκευής τη σύμβαση υπεργολαβίας. Ο ανάδοχος του έργου πρέπει να διατηρεί ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα τοις εκατό (70%) του ποσού της αξίας σύμβασης του, αρχικής και συμπληρωματικών, με τον κύριο του έργου ή τον φορέα κατασκευής, αφού ληφθούν υπόψη όλες οι συμβάσεις υπεργολαβιών που έχουν εγκριθεί. Ο κύριος του έργου ή ο φορέας κατασκευής μπορούν με απόφαση τους, που εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ανωτέρω γνωστοποίηση, να μην εγκρίνουν την υπεργολαβία αυτή. Κατά την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει την υπεργολαβική σύμβαση. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί να χορηγήσει προθεσμία στον ανάδοχο και κατ' αίτηση του, για την προσκόμιση της υπεργολαβικής σύμβασης με τον αρχικώς προταθέντα υπεργολάβο ή άλλον που διαθέτει τα αναγκαία κατά την κρίση της υπηρεσίας αυτής προσόντα, εφόσον συντρέχει σοβαρός λόγος. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία υποχρεούται να κινήσει τη διαδικασία έκπτωσης του αναδόχου, εφόσον δεν συνάψει εν τέλει την υπεργολαβική σύμβαση.>> ,

γ) Και το άρθρο 166 του Ν.4412/16 που ορίζει:<< 1. Για την αναγνώριση υπεργολάβου ως εγκεκριμένου, με τις συνέπειες της παρ. 2 του άρθρου 165, υποβάλλεται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία κοινή αίτηση του αναδόχου και του υπεργολάβου μαζί με πρωτότυπο συμφωνητικό και φάκελο δικαιολογητικών, σύμφωνα με την παρ. 2. Στο συμφωνητικό της υπεργολαβίας πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα οι εργασίες ή το μέρος του έργου που αναλαμβάνει ο υπεργολάβος, καθώς και η αξία της σύμβασης υπεργολαβίας. 4. Η απόφαση έγκρισης ή μη της σύναψης της σύμβασης της προηγούμενης παραγράφου λαμβάνεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία, μέσα στην αποκλειστική προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών που ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 165. Αν κατά την εξέταση της αίτησης διαπιστωθούν ελλείψεις, μπορεί να προσκληθεί ο ανάδοχος για τη συμπλήρωση τους. Στην περίπτωση αυτή μπορεί να ανασταλεί η ανωτέρω προθεσμία, μέχρι τη συμπλήρωση των ελλείψεων και την υποβολή των δικαιολογητικών που λείπουν. Μέχρι την έγκριση ή μέχρι την παρέλευση της προθεσμίας αυτής δεν επιτρέπεται η σύμπραξη του υπεργολάβου στην κατασκευή του έργου. 5. Η διευθύνουσα υπηρεσία, με ειδική αιτιολόγηση, μπορεί να μην εγκρίνει τη σύσταση της υπεργολαβίας, οι δε λόγοι μη έγκρισης μπορούν να βασίζονται μόνο σε τεκμηριωμένα στοιχεία προερχόμενα κυρίως από την υπηρεσία του μητρώου των εργοληπτικών επιχειρήσεων, σχετικά με την ικανότητα και αξιοπιστία των εργοληπτικών επιχειρήσεων, για την καλή και έγκαιρη κατασκευή του έργου που συμφωνήθηκε ως αντικείμενο της υπεργολαβίας. Η απόφαση αυτή της διευθύνουσας υπηρεσίας, περί μη έγκρισης της σύστασης της υπεργολαβίας, εκδίδεται μόνο μέσα στην αποκλειστική προθεσμία της παραγράφου 1 του άρθρου 165 και κοινοποιείται αμέσως στον ανάδοχο και τον υπεργολάβο, κατά τις διατάξεις του άρθρου

143, καθώς και στην προϊσταμένη αρχή, μαζί με απλό αντίγραφο του υποβληθέντος συμφωνητικού σύστασης της υπεργολαβίας. Εάν η έγκριση του υπεργολάβου γίνει αυτοδικαίως λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παραγράφου 1 του άρθρου 165, η Διευθύνουσα Υπηρεσία οφείλει, εντός δέκα (10) ημερών από τότε που θα το ζητήσει εγγράφως ο ανάδοχος, να εκδώσει σχετική βεβαίωση για την ανάληψη του έργου από τον υπεργολάβο, προς χρήση ενώπιον των αρμόδιων φορολογικών, ελεγκτικών ή άλλων αρχών, χορηγώντας του και επικυρωμένο αντίγραφο του υποβληθέντος συμφωνητικού μίσθωσης έργου.>>

Από τις ανωτέρω διατάξεις συνάγεται ότι για τη νόμιμη σύναψη σύμβασης υποκατάστασης ή υπεργολαβίας - δηλαδή σύμβασης με την οποία ο ανάδοχος εργολάβος αναθέτει με αμοιβή την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών (υποκατάσταση) ή ορισμένων εργασιών (υπεργολαβία) σε τρίτον (υπεργολάβο), ο οποίος δεν συνδέεται με νομικό δεσμό με τον εργοδότη (κύριο του έργου), έναντι του οποίου μόνος υπεύθυνος για τις εκτελούμενες από τον υπεργολάβο εργασίες παραμένει ο εργολάβος (Α.Π. 119/2013 και Ε.Σ. Κ.Π.Ε.Δ. VII Τμ. 275/2016), απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της προς σύναψη υποκατάστασης ή υπεργολαβικής σύμβασης από τον κύριο του έργου. Για την περίπτωση της υποκατάστασης η έγκριση παρέχεται από τον κύριο του έργου κατόπιν πρότασης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Ενώ για την περίπτωση της υπεργολαβίας η έγκριση αυτή παρέχεται με την έκδοση σχετικής εγκριτικής πράξης ή αυτοδικαίως λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 1 του άρθρου 165. Η έλλειψη της εν λόγω έγκρισης συνιστά λόγο έκπτωσης του αναδόχου (ΕΣ ΚΠΕΔ στο VII Τμ. 135/2018, 207/2016, 310/2015).

Στην εν λόγω περίπτωση, μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, με την αριθ. 135/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων, ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗ» με αρ. μελέτης 71/2017 προϋπολογισμού 4.150.000,0 ευρώ με Φ.Π.Α. στην εταιρεία «ΜΑ.СON.STRUCΤION ΤΑΕΑΕ» και υπογράφηκε το υπ' αριθ. πρωτ. 20276/20-6-2018 συμφωνητικό με συμβατικό αντάλλαγμα 1.232.679,03 ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α.

Στις 3-8-2020 κατατέθηκε στον Δήμο η με αριθ. πρωτ. 22264/2020 αίτηση της εταιρείας "Α. Μπακλώρης – Α. Πίπιλος ΟΕ" με θέμα κατάσχεση εργολαβικού ανταλλάγματος εκ της υπ' αριθμόν 20276/20-6-2018 σύμβασης. Συνημμένο στην εν λόγω αίτηση ήταν το με ημερομηνία 20/7/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό, τιτλοφορούμενο ως «ιδιωτικό συμφωνητικό υπεργολαβίας», με το οποίο η ανωτέρω ανάδοχος «ΜΑ.СON.STRUCΤION ΤΑΕΑΕ» ανέθεσε στην εταιρία "Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ" το σύνολο των εργασιών για την κατασκευή του έργου. Το εν λόγω συμφωνητικό κατατέθηκε στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ στις 20/7/2018 (αρ. πρωτ. 31922/20-7-2018).

Ομοίως συνημμένο στην ανωτέρω αίτηση ήταν και το με ημερομηνία 8/8/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό, τιτλοφορούμενο ως «ιδιωτικό συμφωνητικό υπεργολαβίας», με το οποίο η ανωτέρω εταιρία "Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ" ανέθεσε στην εταιρία "Α. Μπακλώρης – Α. Πίπιλος ΟΕ" εργασίες αξίας 20.000,0 πλέον ΦΠΑ για την κατασκευή τμήματος του εν λόγω έργου. Το εν λόγω συμφωνητικό κατατέθηκε στη Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΑΛΕΩ στις 08/08/2018 (αρ. πρωτ. 2017/8-8-2018) και επ' αυτού εκδόθηκαν τα αρ. 185/31-1-2019, 188/28-2019 και 208/30-10-2019 τιμολόγια της εταιρείας "Α. Μπακλώρης – Α. Πίπιλος ΟΕ" επ' ονόματι της "Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ».

Η Δ/σα Υπηρεσία με το αριθ. πρωτ. 22994/7-8-2020 έγγραφό της υπέβαλε ερώτημα στην Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ σχετικά με την ισχύ του αριθ. 31922/20-7-2018 συμφωνητικού μεταξύ των εταιρειών «ΜΑ.СON.STRUCΤION ΤΑΕΑΕ» και «Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ». Η Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ απάντησε με το αριθ. πρωτ. 29879/4-9-2020 έγγραφό της ότι για το αριθ. 31922/2018 συμφωνητικό δεν έχει ληφθεί ουδεμία τροποποίηση ή λύση.

Ομοίως, η Δ/σα Υπηρεσία με το αριθ. πρωτ. 22992/7-8-2020 έγγραφο της υπέβαλε ερώτημα στην Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΑΛΕΩ σχετικά με την ισχύ του αριθ. 2017/08-08-2018 συμφωνητικού μεταξύ των εταιρειών «Α. Μπακλώρης – Α. Πίπιλος ΟΕ» και «Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ». Η Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΑΛΕΩ απάντησε με το αριθ. πρωτ. 16209/31-8-2020 έγγραφό της ότι για το με αριθ. 2017/08-08-2018 συμφωνητικό δεν έχει ληφθεί ουδεμία τροποποίηση ή λύση.

Από τα στοιχεία του φακέλου του έργου προκύπτει ότι ουδέποτε κατατέθηκε είτε στην Διευθύνουσα Υπηρεσία είτε στην Προϊσταμένη Αρχή αίτημα από την ανάδοχο εταιρία «ΜΑ.СON.STRUCTIΟN ΤΑΕΑΕ» περί έγκρισης υποκατάστασης ή υπεργολαβικής σύμβασης με την εταιρία "Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ" ή και για οποιονδήποτε άλλο οικονομικό φορέα. Επίσης στο ΤΕΥΔ που κατατέθηκε από τον ανάδοχο κατά την διαγωνιστική διαδικασία δεν δηλώθηκε η πρόθεση σύναψης υπεργολαβικής σύμβασης.

Τέλος από το μητρώο του ΜΕΕΠ προκύπτει ότι η εταιρεία με την επωνυμία "Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ" με ΑΦΜ 998991346 δεν είναι εγγεγραμμένη στους καταλόγους του ΜΕΕΠ. Με αριθ. μητρώου 30797 και επωνυμία "Δρούλιας Ηρακλής του Κωνσταντίνου" είναι εγγεγραμμένη στο ΜΕΕΠ ατομική επιχείρηση με ΑΦΜ 071780630 τάξης Α2.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι το συναφθέν μεταξύ της αναδόχου εταιρίας «ΜΑ.СON.STRUCTIΟN ΤΑΕΑΕ» και της εταιρίας «Ηρακλής Δρούλιας και Συνεργάτες ΟΕ» από 20-7-2018 ιδιωτικό συμφωνητικό (αρ. πρωτ. 31922/20-7-2018 ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών), δεν πληροί τους όρους του νόμου, αφού αυτό δεν υποβλήθηκε στα όργανα του κυρίου του έργου προς έγκριση, ώστε να μπορεί να θεωρηθεί ως νόμιμη υποκατάσταση (αν είχε εγκριθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία) ή ως νόμιμη υπεργολαβία (αν είχε εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή). Δεδομένου δε ότι με την εν λόγω σύμβαση η ανάδοχος ανέθεσε στην αντισυμβαλλομένη της εταιρία το σύνολο των εργασιών του έργου, η εν λόγω σύμβαση συνιστά μη νόμιμη υποκατάσταση του αναδόχου και συνακόλουθα μη νόμιμη εκχώρηση του συνόλου του έργου (βλ. και Κατευθυντήρια Οδηγία 10/2015 της ΕΑΑΔΗΣΥ), εκ της οποίας καθιερύεται λόγος έκπτωσης του αναδόχου, κατ' άρθρο 164 Ν. 4412/2016.

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Ε Θ Α

Την έκπτωση του αναδόχου του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΤΣΑΛΔΑΡΗ», Αρ. μελέτης 71/2017, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (Φ.Ε.Κ. 147/08.08.2016 τεύχος Α).

Η οικονομική Επιτροπή με λήψη σχετικής απόφασης θα ζητήσει την γνώμη του αρμοδίου κατά τόπο Τεχνικού Συμβουλίου (σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 26/222/30-09-20). Κατόπιν της γνώμης του Τεχνικού Συμβουλίου, η Οικονομική Επιτροπή θα εκδώσει απόφαση έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 164 παρ. 1 εδάφιο β' του Ν. 4412/2016.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει να ζητήσει ο Δήμος Κορινθίων τη γνώμη του αρμοδίου κατά τόπο Τεχνικού Συμβουλίου σχετικά με την έκπτωση του αναδόχου του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ προϋπολογισμού μελέτης (Α.Μ. 71/2017) 4.150.000,00€, σύμφωνα με την ως άνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως έχει την αίσθηση ότι η δημοτική αρχή καθυστερεί συνειδητά την έκπτωση του αναδόχου του έργου. Αναφέρει πως δεν πρέπει να καθυστερούν, πως είναι εύκολη η διαδικασία για να γίνει η έκπτωση και να περάσουν σε επόμενο μειοδότη. Αναφέρει πως θα πρέπει να επιβληθούν οι νόμιμες ποινικές ρήτρες, διότι διαφορετικά ο ανάδοχος θα τα χρησιμοποιήσει όλα αυτά στα δικαστήρια, όπως και τις παράνομες παρατάσεις του συμβατικού χρόνου.

Ο Πρόεδρος αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως ο Δήμος ακολουθεί τις γνωματεύσεις του νομικού συμβούλου και του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν. 4555/2018 όπως ισχύει, του Ν.

4623/2019 όπως ισχύει, του Ν 4412/2016 όπως ισχύει,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αιτείται από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου, ως αρμόδιο κατά τόπο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, την διατύπωση γνώμης επί του ζητήματος της έκπτωσης του αναδόχου του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ προϋπολογισμού μελέτης (Α.Μ. 71/2017) 4.150.000,00€ οικονομικού φορέα με την επωνυμία MA.CON.STRUCTION ΤΑΕΑΕ, λόγω μη νόμιμης υποκατάστασης του αναδόχου του έργου και συνακόλουθα μη νόμιμης εκχώρησης του συνόλου του έργου, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 164 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και του Προέδρου στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **48/459/2020.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 23-10-2020

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ