



## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 26/30.09.2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης 217/2020**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> ΗΔ: «Σύναψη σύμβασης με το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) προσωρινής παραχώρησης προς χρήση τμήματος εκτάσεως 10000τ.μ., με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων»**

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 30<sup>η</sup> του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. 28939/25-09-2020 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) μέλη, δηλαδή:

## ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
5. Κόλλια Κωνσταντίνα
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος,
10. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα
11. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο τέλος του 31<sup>ου</sup> ΘΗΔ
12. Καλλίρης Πελοπίδας, αποχώρησε στο μέσον του 1<sup>ου</sup> ΗΔΘ
13. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
14. Πιέτρης Τιμολέων
15. Σπύρου Παναγιώτης
16. Γκερζελής Ιωάννης
17. Τζέκου Παρασκευή

## ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Ταγαράς Βασίλειος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
3. Μελέτης Χρήστος
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Ζώγκος Ανδρέας
6. Σταυρέλης Νικόλαος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
7. Στριμενοπούλου Γεωργία –Γραμματέας, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
8. Λαμπρινός Παναγιώτης, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
9. Μουρούτσος Γεώργιος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
10. Δόντης Μιχαήλ, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
11. Μανωλάκης Δημήτριος , προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
12. Κονδύλης Μαρίνος
13. Καρασάββας Ιωάννης
14. Κορδώσης Χρήστος
15. Πιέτρης Γεώργιος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
16. Πλατής Σπυρίδων

ΑΔΑ: 78Α7ΩΛ7-590  
Στη συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Κορινθίων, Λοφικού, Περγαμώνα, αλλά δεν παραβρέθηκαν, καθώς και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Στεφανίου, που ήταν παρών.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Σύναψη σύμβασης με το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) προσωρινής παραχώρησης προς χρήση τμήματος εκτάσεως 10000τ.μ., με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την αριθμ. 9/126/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ: Ψ3ΕΝΩΛ7-ΗΤ1).
2. Την αριθμ. 29/449/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ: 78Α7ΩΛ7-590).
3. Το από 01 Ιουλίου 19 Πρωτόκολλο Συναντίληψης και Συνεργασίας μεταξύ Υπουργείου Εθνικής Άμυνας (ΥΠΕΘΑ) και του Δήμου Κορινθίων.
4. Την με Αρ. Πρωτ. 749/03 Μαρ 20 Επιστολή του Δημάρχου του Δήμου Κορινθίων
5. Το έγγραφο Φ.914.2/17/2/5037 Σ.1116 19-8-2020.
6. Το υπ' αριθμ. 8/30 Ιουλ 20/Πρακτικό ΔΕ/ΤΕΘΑ (ΑΔΑ: ΨΧΕ6ΟΡΛ7-ΒΜ8).
7. Το σχέδιο σύμβασης προσωρινής παραχώρησης προς χρήση τμήματος εκτάσεως 10.000τ.μ. εκ του πρώην στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ» στον Δήμο Κορινθίων με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο **Δήμαρχος** συμπλήρωσε ότι πρέπει να ολοκληρωθεί η προσωρινή παραχώρηση χρήσης τμήματος εκτάσεως 10.000τ.μ. και να υπογραφεί η σύμβαση με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων η οποία θα είναι επωφελής για το Δήμο.

Παρακαλώ για την έγκρισή σας.

Ο κ. Πνευματικός Αλέξανδρος πρότεινε την αναβολή του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπόψη: Την αριθμ. 9/126/2019 ΑΔΣ, την αριθμ. 29/449/2019 ΑΔΣ, το από 01 Ιουλίου 19 Πρωτόκολλο Συναντίληψης, την με Αρ. Πρωτ. 749/03 Μαρ 20 Επιστολή του Δημάρχου, το έγγραφο Φ.914.2/17/2/5037 Σ.1116 19-8-2020, το υπ' αριθμ. 8/30 Ιουλ 20/Πρακτικό ΔΕ/ΤΕΘΑ, το σχέδιο σύμβασης,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

(Μειοψηφούντων των κ.κ. 1. Πνευματικού Αλέξανδρου,  
2. Ραντίτσα – Βασιλάκου Μαρίνας και Ταγαρά Βασίλειου)

1. Εγκρίνει τη Σύναψη σύμβασης με το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) προσωρινής παραχώρησης προς χρήση τμήματος εκτάσεως 10.000τ.μ., εκ του πρώην στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ» με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων που έχει ως κατωτέρω:

**ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ 10.000 Τ.Μ. ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ  
«ΚΑΛΟΓΕΡΟΙ» ΑΝΝ Η» ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ ΜΕ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Στο Αθήνα, σήμερα την  
υπογεγραμμένοι:

2020, ημέρα ....., οι

1. Αφενός, το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ» (ΤΕΘΑ), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Θαλού και Πιπτακού 10, Τ.Κ. 10558, με ΑΦΜ: 99716051, Δ' ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ που εκπροσωπείται νόμιμα, για την υπογραφή της παρούσας, από τον Διευθυντή του, Αντιστράτηγο Αντώνιο Κονδύλη, που θα αποκαλείται στο εξής «πρώτος συμβαλλόμενος»
2. Και αφετέρου, το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου Δήμος Κορινθίων, που εδρεύει στην Κόρινθο, Κολιάτσου 32, Τ.Κ.: 20131, με ΑΦΜ: .....ΔΟΥ Κορίνθου, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας, από τον Δήμαρχο Κορινθίων κ. Βασίλειο Νανόπουλο, που θα αποκαλείται στο εξής «δεύτερος συμβαλλόμενος»,
3. Έχοντας υπόψη:
  - 3.1. Τις διατάξεις του Ν. 4407/29 «Περί συστάσεως ΤΕΘΑ» και το από 5/07-02-1930 εκτελεστικού τούτου Προεδρικό Διάταγμα, καθώς και τις διατάξεις των τροποποιητικών Νόμων.
  - 3.2. Το άρθρο 84 του ν. 3883/2010.(Α'167).
  - 3.3. Το Ν. 4315/2014 (Α' 269) Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα-Ρυμοτομικές Απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
  - 3.4. Την 126/2019/01 Απρ 19 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ:Ψ3ΕΝΩΛ7-ΗΤ1).
  - 3.5. Το από 01 Ιουλ 19 Πρωτόκολλο Συναντίληψης και Συνεργασίας, μεταξύ ΥΠΕΘΑ και Δήμου Κορινθίων.
  - 3.6. Την 29/449/2019/30 Οκτ 19 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ:78Α7ΩΛ7-590).
  - 3.7. Το υπ' αριθμ. «8»/30 Ιουλ 20/Πρακτικό ΔΕ/ΤΕΘΑ (ΑΔΑ:78Α 7ΩΛ7-590)

### **Προοίμιο**

Το Ταμείο Εθνικής Άμυνας και ο Δήμος Κορινθίων, στο πλαίσιο μιας ευρύτερης στρατηγικού πλαισίου συνεργασίας, που αποσκοπεί αφ' ενός στην ανάπτυξη περιοχών εντός του Δήμου και αφ' ετέρου στην αξιοποίηση, κατά τον βέλτιστο τρόπο, της ακίνητης περιουσίας του ΤΕΘΑ και έχοντας ως γνώμονα την αναγκαιότητα:

α. Εξυπηρέτησης σκοπών γενικού συμφέροντος, με βάση το Στρατηγικό Σχεδιασμό των δύο μερών και ειδικότερα, την ανάγκη οικονομικής ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Κορινθίων, βελτίωσης της ελκυστικότητάς του ως τουριστικού προορισμού και αύξησης του τοπικά παραγόμενου εισοδήματος, δια της δημιουργίας θέσεων απασχόλησης, σε συνάρτηση με τα οικονομικά και λοιπά οφέλη, τα οποία μπορούν να αποκομίσουν, τόσο ο Δήμος Κορινθίων, όσο και το ΤΕΘΑ ως στρατηγικοί εταίροι.

β. Συνέργειας δύο βασικών θεσμών της Πολιτείας (Ένοπλες Δυνάμεις - Τοπική Αυτοδιοίκηση), αναφορικά με την αξιοποίηση του υφιστάμενου στον Δήμο Κορινθίων, πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», συμφωνούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά, τα παρακάτω:

### **Άρθρο 1**

#### **Αντικείμενο**

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, βάσει του άρθρου 84 του Ν. 3883/2010, παραχωρεί προσωρινά κατά χρήση, στον δεύτερο συμβαλλόμενο, τμήμα εκ του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», εκτάσεως 10.000 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο συνημμένο απόσπασμα εκ του Τοπογραφικού Διαγράμματος του ακινήτου, πλήρους κυριότητας, νομής και κατοχής του πρώτου εκ των συμβαλλομένων, με αποκλειστικό σκοπό, την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος θα ολοκληρώσει, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, το οποίο ορίζεται σε τρία (3) έτη από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Συναντίληψης και Συνεργασίας, ήτοι μέχρι την 01 Ιουλ 22, την πολεοδόμηση του συνόλου της έκτασης του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», ως ενιαίας Πολεοδομικής Ενότητας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και σε διαρκή συνεργασία με το ΤΕΘΑ, προκειμένου να επιτευχθεί η βέλτιστη αξιοποίηση του ακινήτου, επ' ωφελεία και των δύο μερών.

Το προς παραχώρηση τμήμα, για την κατασκευή των αθλητικών εγκαταστάσεων βρίσκεται στο βορειοδυτικό τμήμα του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ» και περιγράφεται με τα στοιχεία: **E (1, 2, 3, 4, 1) = 10.000 τ.μ.**, του επισυναπτόμενου αποσπάσματος εκ του Τοπογραφικού Διαγράμματος του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ».

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ), περιλαμβάνεται η έκταση του Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», χαρακτηρισμένη ως «Πάρκο πόλης 1 και με χρήση γης ως διοίκηση -εκπαίδευση και τριτοβάθμια εκπαίδευση - πολιτισμός - αθλητισμός», οπότε μετά την ολοκλήρωση της τροποποίησης του ΓΠΣ και της αντίστοιχης πολεοδόμησης, το υπόψη τμήμα των 10.000 τ.μ., θα περιληφθεί στα τμήματα, που θα αποδοθούν κατά κυριότητα, στον Δήμο Κορινθίων.

Με την ολοκλήρωση της Πολεοδομικής Μελέτης, την έγκριση και τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας Κυβερνήσεως, ολοκληρώνεται η διαδικασία της πολεοδόμησης.

### **Άρθρο 2**

#### **Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων**

**2.1.** Οι συμβαλλόμενοι έχουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

**2.1.1.** Ο πρώτος συμβαλλόμενος παραχωρεί προσωρινά προς χρήση στον Δήμο Κορινθίων το παραπάνω περιγραφόμενο τμήμα στη βορειοδυτική πλευρά του Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», έκτασης 10.000 τμ, προκειμένου ο Δήμος Κορινθίων να κατασκευάσει αθλητικές εγκαταστάσεις, προ της ολοκλήρωσης και έγκρισης αρμοδίως της Πολεοδομικής Μελέτης.

**2.1.2.** Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, αναλαμβάνει να προωθήσει την εν λόγω Πολεοδομική Μελέτη, ώστε το συντομότερο δυνατόν, αφού αυτή ολοκληρωθεί συμφωνηθεί από τα δύο μέρη και εγκριθεί αρμοδίως, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

### **Άρθρο 3**

#### **Διάρκεια**

**3.1.** Η παρούσα προσωρινή παραχώρηση χρήσης του τμήματος του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», έκτασης 10.000 τμ, θα έχει διάρκεια μέχρι την ολοκλήρωση της πολεοδόμησης του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», ως ενιαίας ενότητας και δύναται να αρθεί, προ της υλοποίησης της Πράξης Εφαρμογής, με αιτιολογημένη απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του ΤΕΘΑ (ΔΕ/ΤΕΘΑ), μόνον:

**3.1.1.** Σε περίπτωση παράβασης από τον δεύτερο συμβαλλόμενο οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις.

**3.1.2.** Σε περίπτωση που αναγκαιεί επιχειρησιακά, για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας.

**3.2.** Μετά την άρση της προσωρινής παραχώρησης, υπό τις παραπάνω προϋποθέσεις, το υπόψη τμήμα του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», θα επιστρέψει στην αρμοδιότητα του πρώτου εκ των συμβαλλομένων. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δεν έχει δικαίωμα αποζημίωσης για τις πραγματοποιηθείσες δαπάνες. Οι διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού και διοίκησης αλλοτρίων δεν εφαρμόζονται, στην προκειμένη περίπτωση.

### **Άρθρο 4**

#### **Δωσιδικία**

Για όποιες τυχόν διαφορές προκύψουν, από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, θα καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια να επιλυθούν ειρηνικά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, με πνεύμα συνεργασίας και κατανόησης, βάσει των χρηστών ηθών και της καλής πίστης. Εφόσον δεν εξευρεθεί λύση εντός ευλόγου διαστήματος, αρμόδια για την επίλυσή τους ορίζονται τα Δικαστήρια της Αθήνας.

### **Άρθρο 5**

#### **Ετήσια Αποζημίωση**

**5.1.** Η ετήσια αποζημίωση της έκτασης που θα παραχωρηθεί ορίζεται στο 3% της αντικειμενικής αξίας ανά τ.μ., όπως αυτή υπολογίζεται από τη Φορολογική Αρχή. Εν προκειμένω, βάση για τον υπολογισμό του ετήσιου μισθώματος, ορίζεται το ποσό των είκοσι ενός ευρώ και πενήντα λεπτών (21,50) ανά τ.μ. Επομένως, το ετήσιο μίσθωμα υπολογίζεται 21,50 x M x 6%, όπου (M) τα τ.μ. που παραχωρούνται στον Δήμο, ήτοι 21,50 x 0,06 x 10.000 = 12.900 €.

**5.2.** Μέχρι την ολοκλήρωση της πολεοδόμησης της έκτασης του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», ως ενιαίας ενότητας και πάντως προ της παρέλευσης τριών (3) ετών από την υπογραφή της παρούσας και την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Συναντίληψης και Συνεργασίας, η ετήσια αποζημίωση της παραχωρούμενης έκτασης δεν καταβάλλεται σε χρήμα, καθώς η ολοκλήρωση της πολεοδόμησης των εν λόγω εκτάσεων λογίζεται ως αντιπαροχή υπέρ του ΤΕΘΑ, η οποία αποτιμώμενη σε χρήμα, ανέρχεται στο ποσό της ετήσιας αποζημίωσης.

**5.3.** Εφόσον παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία των τριών (3) ετών από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Συναντίληψης και Συνεργασίας και δεν έχει περατωθεί η διαδικασία πολεοδόμησης (έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης), καθίσταται από το ΤΕΘΑ απαιτητό σε χρήμα, το ποσόν της ετήσιας αποζημίωσης ύψους 12.900 €, για κάθε έτος της παραχώρησης, ήτοι από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Παράδοσης-Παραλαβής του ακινήτου και εφεξής.

**5.4.** Η παραπάνω ετήσια αποζημίωση θα καταβάλλεται αδιάλειπτα και μέχρι την ολοκλήρωση της πολεοδόμησης.

## Άρθρο 6

### Ειδικοί όροι

**6.1.** Ο πρώτος συμβαλλόμενος:

**6.1.1.** Απαλλάσσεται από κάθε αστική και ποινική ευθύνη, για οποιαδήποτε υλική ζημία ή σωματική βλάβη τρίτου, η οποία θα προκληθεί, τόσο κατά τη διάρκεια της κατασκευής ή συντήρησης των έργων, όσο και κατά τη λειτουργία τους, στην παραχωρούμενη έκταση.

**6.1.2.** Βάσει των διατάξεων του άρθρου 19 παρ. 15 του ν. 2386/1996, δεν οφείλει εισφορά σε χρήμα και ο Δήμος αναλαμβάνει την κατασκευή των βασικών κοινόχρηστων πολεοδομικών έργων, με δικές του δαπάνες.

**6.2.** Ο δεύτερος συμβαλλόμενος:

**6.2.1.** Απαγορεύεται, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του πρώτου συμβαλλομένου, να παραχωρήσει ολικά ή μερικά, με ή χωρίς αντάλλαγμα τη χρήση της προς παραχώρηση έκτασης σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή να υπεκμισθώσει αυτή, για το χρονικό διάστημα μέχρι την ολοκλήρωση της πολεοδόμησης, του πρώην Στρατοπέδου.

**6.2.2.** Παιτείται από οποιαδήποτε αμφισβήτηση ή διεκδίκηση της κυριότητας του πρώτου συμβαλλομένου επί του προς παραχώρηση τμήματος του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ», για το χρονικό διάστημα μέχρι την ολοκλήρωση της πολεοδόμησης, του συνόλου του πρώην Στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ».

**6.2.3.** Παιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά του για μείωση της ετήσιας αποζημίωσης, από τυχόν ελαττώματα του παραχωρούμενου ακινήτου, έστω και κρυμμένων τέτοιων.

## Άρθρο 7

### Τελικές Διατάξεις

**7.1.** Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης δύναται να πραγματοποιηθεί μόνον εγγράφως, με κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών.

**7.2.** Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς τη σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή τη σύμβαση.

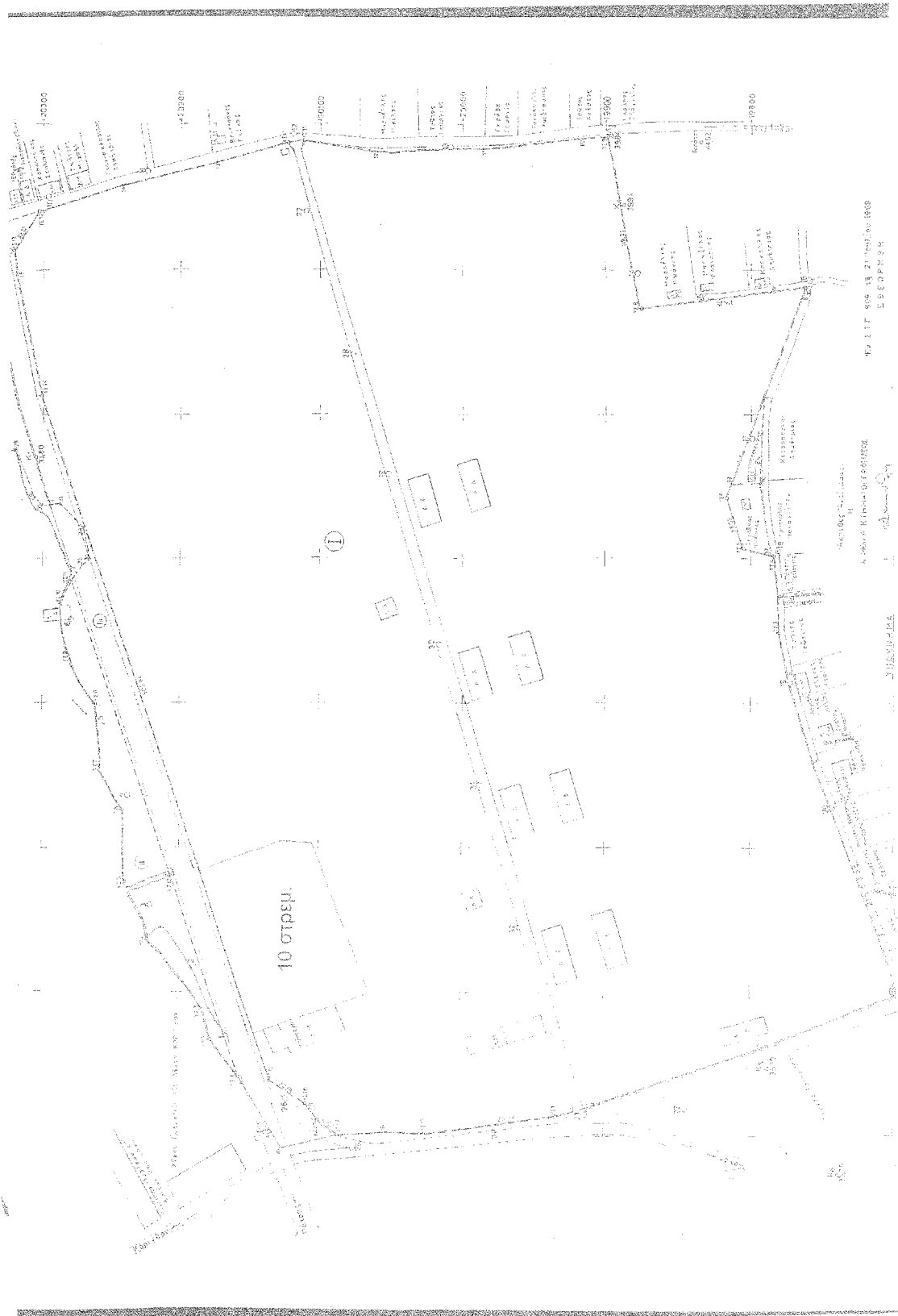
**7.3.** Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα, η οποία αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, δύο για κάθε συμβαλλόμενο μέρος, με το επισυναπτόμενο σε κάθε αντίγραφο Τοπογραφικό Διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης.

### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΘΑ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
Αντώνιος Σ. Κονδύλης  
Αντιστράτηγος

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Βασίλειος Νανόπουλος



1. Εξουσιοδοτεί τον κ. Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων για την υπογραφή Σύναψης σύμβασης προσωρινής παραχώρησης προς χρήση τμήματος εκτάσεως 10.000τ.μ., εκ του πρώην στρατοπέδου «ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ» με αποκλειστικό σκοπό την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων μεταξύ του Δήμου Κορινθίων με το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) και τις περαιτέρω ενέργειες.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **26 / 217 / 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 05- 10 - 2020  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Αντώνιος Κυριαζής**