



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **26/30.09.2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **234/2020**

**ΘΕΜΑ 19<sup>ο</sup> ΗΔ: «Αίτημα έγκρισης εισόδου – εξόδου μονάδας αποθήκευσης και διανομής προϊόντων του Μιχαήλ Κυρ. Κεφερλή στη θέση «ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ» της Κ. Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων»**

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **30<sup>η</sup>** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με το Ν. 4555/2018 άρθρο 74, ύστερα από την υπ' αριθμ. **28939/25-09-2020** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος ήταν παρών. Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) μέλη, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυριδών
3. Παπαδημητρίου Σωτήριος
4. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
5. Κόλλια Κωνσταντίνα
6. Μπίτζιος Δημήτριος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πούρος Γεώργιος
9. Πνευματικός Αλέξανδρος,
10. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα
11. Κεφάλας Σταύρος, αποχώρησε στο τέλος του 31<sup>ου</sup> ΘΗΔ
12. Καλλίρης Πελοπίδας, αποχώρησε στο μέσον του 1<sup>ου</sup> ΗΔΘ
13. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
14. Πιέτρης Τιμολέων
15. Σπύρου Παναγιώτης
16. Γκερζελής Ιωάννης
17. Τζέκου Παρασκευή

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
2. Ταγαράς Βασίλειος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
3. Μελέτης Χρήστος
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Ζώγκος Ανδρέας
6. Σταυρέλης Νικόλαος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
7. Στριμενοπούλου Γεωργία –Γραμματέας, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
8. Λαμπρινός Παναγιώτης, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
9. Μουρούτσος Γεώργιος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
10. Δόντης Μιχαήλ, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
11. Μανωλάκης Δημήτριος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
12. Κονδύλης Μαρίνος
13. Καρασάββας Ιωάννης
14. Κορδώσης Χρήστος
15. Πιέτρης Γεώργιος, προσήλθε στο τέλος του 3<sup>ου</sup> ΕΗΔΘ
16. Πλατής Σπυριδών

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Κορίνθου, Σοφικού, Περιγιαλίου, αλλά δεν παραβρέθηκαν, καθώς και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Στεφανίου, που ήταν παρών.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η δημοτική υπάλληλος Δελή Ευτυχία για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αίτημα έγκρισης εισόδου – εξόδου μονάδας αποθήκευσης και διανομής προϊόντων του Μιχαήλ Κυρ. Κεφερλή στη θέση «ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ» της Κ. Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων» έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. 3/2020 απόφαση Ε.Π.Ζ. Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση η Επιτροπή ενέκρινε την χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου στην μονάδα αποθήκευσης και διανομής προϊόντων του Μιχαήλ Κυρ. Κεφερλή στη θέση «ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ» της Κ. Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στο από Σεπτέμβριο 2019 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα συνταχθέντα από τον Π. Κουίνη Πολιτικό Μηχανικό και την συνημμένη τεχνική έκθεση του ίδιου μηχανικού και υπό τις εξής προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στην δυνατότητα **εισόδου - εξόδου οχημάτων** στη μονάδα αποθήκευσης και διανομής προϊόντων του Μιχαήλ Κυρ. Κεφερλή που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ» της Κ. Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΚΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης κα λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
2. Η **είσοδος – έξοδος** θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από την θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα, η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο – έξοδο οχημάτων δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η μονάδα θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσωσης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος – έξοδος επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον νόμιμο ιδιοκτήτη της εγκατάστασης με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης θα τοποθετηθούν πινακίδες με δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας
4. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης
5. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου – εξόδου ο μελετητής μηχανικός Π. Κουίνης Πολιτικός Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας ο νόμιμος ιδιοκτήτης του γηπέδου της εγκατάστασης οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στο οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
6. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου – εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος του οδοστρώματος της οδού
7. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης της εγκατάστασης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως μονάδα αποθήκευσης και διανομής προϊόντων. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία
8. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου – εξόδου ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου – εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου – εξόδου
9. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν λόγω εγκατάσταση.
10. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδος – έξοδος σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης .
11. Η απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση που έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και λαμβάνοντας υπόψη, την αριθ. 3/2020 απόφαση Ε.Π.Ζ., την αριθ. πρωτ. 38350/2019 αίτηση, την αριθ. πρωτ. 42263/2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, τις διατάξεις του Ν.3852/2010 και του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν καθώς και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Χορηγεί** άδεια εισόδου – εξόδου οχημάτων σε μονάδα αποθήκευσης και διανομής προϊόντων στη θέση «ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ» της Κ. Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στο από Σεπτέμβριο 2019 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα συνταχθέντα από τον Π. Κουϊνή Πολιτικό Μηχανικό και την συνημμένη τεχνική έκθεση του ίδιου μηχανικού και υπό τις εξής προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στην δυνατότητα **εισόδου - εξόδου οχημάτων** στη μονάδα αποθήκευσης και διανομής προϊόντων του Μιχαήλ Κυρ. Κεφερλή που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΑΝΟ ΛΙΘΑΡΙ» της Κ. Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΚΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης κα λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
2. Η **είσοδος – έξοδος** θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο από την θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα, η δημιουργία δε άλλης θέσης για την είσοδο – έξοδο οχημάτων δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η μονάδα θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος – έξοδος επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον νόμιμο ιδιοκτήτη της εγκατάστασης με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης θα τοποθετηθούν πινακίδες με δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας
4. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες του νόμιμου ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης
5. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου – εξόδου ο μελετητής μηχανικός Π. Κουϊνής Πολιτικός Μηχανικός και κατά τη φάση λειτουργίας ο νόμιμος ιδιοκτήτης του γηπέδου της εγκατάστασης οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στο οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
6. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου – εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος του οδοστρώματος της οδού
7. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης της εγκατάστασης δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της εγκατάστασης ως μονάδα αποθήκευσης και διανομής προϊόντων. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία
8. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου – εξόδου ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης του γηπέδου της εγκατάστασης θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου – εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου – εξόδου
9. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν λόγω εγκατάσταση.
10. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδος – έξοδος σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης .
11. Η παρούσα απόφαση θα διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.  
 Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **26 / 234 / 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
 Κόρινθος, 07- 10 - 2020  
 Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Αντώνιος Κυριαζής**