



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **32/30.11.2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 310/2020**

#### Θέμα 22<sup>ο</sup> Η.Δ.: «Επί εγγράφου του ΟΑΕΔ για παραχώρηση καταστημάτων (πρώην ΟΕΚ)»

Στην Κόρινθο και στην έδρα του Δήμου Κορινθίων όπου παρευρίσκεται ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έλαβε χώρα δια περιφοράς, η 32<sup>η</sup> τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 36249/26-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ηλεκτρονικά μαζί με όλες τις εισηγήσεις, το έντυπο ψηφοφορίας και τον τρόπο διενέργειας της συνεδρίασης, με καταληκτική ημερομηνία δήλωσης των ψήφων και τοποθετήσεων των δημοτικών συμβούλων, την **30<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα** με ώρα έναρξης **12:00** και ώρα λήξης **13:00**, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ.:71342/6.11.2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β'4899/6-11-2020) «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από το Σάββατο, 7 Νοεμβρίου 2020 έως και τη Δευτέρα, 30 Νοεμβρίου 2020», την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε μετά από επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2020, της αριθμ. 18318/13-3-2020 διευκρινιστικής εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και της υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν τα **είκοσι τρία (23) μέλη**, δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων
3. Κόλλια Κωνσταντίνα
4. Μπίτζιος Δημήτριος
5. Καρσιώτης Παναγιώτης
6. Πούρος Γεώργιος
7. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
8. Παπαδημητρίου Σωτήριος
9. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα –Αντ/δρος
10. Σταυρέλης Νικόλαος
11. Μουρούτσος Γεώργιος
12. Μανωλάκης Δημήτριος
13. Δόντης Μιχαήλ
14. Κονδύλης Μαρίνος
15. Καρασάββας Ιωάννης
16. Κεφάλας Σταύρος
17. Ζώγκος Ανδρέας
18. Πιέτρης Τιμολέων
19. Καλλίρης Πελοπίδας
20. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
21. Πλατής Σπυρίδων
22. Τζέκου Παρασκευή
23. Γκερζελής Ιωάννης

#### ΑΠΟΝΤΑ

1. Πνευματικός Αλέξανδρος
2. Λύτρα – Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα
3. Μελέτης Χρήστος
4. Μπουρσέ Ηλίας
5. Ταγαράς Βασίλειος
6. Στριμενοπούλου Γεωργία -Γραμματέας
7. Λαμπρινός Παναγιώτης
8. Κορδώσης Χρήστος
9. Πιέτρης Γεώργιος
10. Σπύρου Παναγιώτης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Δελη Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων  
Ο Πρόεδρος, μετά την τοποθέτηση των Δημοτικών Συμβούλων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και με κατ' ιδίαν τηλεφωνική επικοινωνία, διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης,

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Επί εγγράφου του ΟΑΕΔ για παραχώρηση καταστημάτων (πρώην ΟΕΚ)» έχει αποσταλεί στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου η με αριθμ πρωτ. 33648/02.11.2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας, Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

**<< Θέμα «Λήψη απόφασης για παραχώρηση καταστημάτων ΟΑΕΔ»**

Σχετ. έγγραφο 32434/23.10.2020 ΟΑΕΔ

Σύμβαση 31245/2014 Σύλλογου Πυροπροστασίας Δασών Κορίνθου.

Στις 10/9/1993 συνάφθηκε μεταξύ του Οργανισμού Στεγαστικής Αποκατάστασης Εργαζομένων (ΟΣΑΕ) & του Δήμου Κορινθίων συμφωνητικό παραχώρησης 4 κενών καταστημάτων που βρίσκονται στον οικισμό Κόρινθος ΙΙΙ εμβαδού 26,25τμ έκαστο. Η παραχώρηση έγινε για το διάστημα 01/10/93 έως 30/9/99. Το έτος 2014 συνάφθηκε σύμβαση του Δήμου Κορινθίων με τον Σύλλογο Πυροπροστασίας Δασών για το αρ. κατάστημα για 5 έτη έως την 20/5/2019.

Με το νόμο 4144/2013 καταργήθηκε ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) & όλη η ακίνητη περιουσία του περιήλθε στον ΟΑΕΔ. Έληξαν οι συμβάσεις υφιστάμενων χρησιδανείων μεταξύ του ΟΑΕΔ ως καθολικού διαδόχου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ & ΟΕΕ και των Δήμων της Περιφέρειας των χρησιδανεισθέντων ακινήτων και οι σχετικές Υπουργικές Αποφάσεις έπαιψαν να ισχύουν.

Με το αρ. πρωτ. 32434/23.10.2020 έγγραφο, μα ζητά ο ΟΑΕΔ την λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου αν επιθυμούμε την εκ νέου παραχώρηση χρήση των εν λόγω ακινήτων (4 καταστήματα & 1 αίθουσα συγκέντρωσης στον οικισμό εργατικών κατοικιών ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΙV & 3 καταστήματα στον οικισμό εργατικών κατοικιών ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΙΙΙ) και να κοινοποιήσουμε την σχετική απόφαση. Αν υπογραφεί νέα σύμβαση ο Δήμος θα αναλάβει εξ' ολοκλήρου την ευθύνη συντήρησης και αποκατάστασης των τυχόν υφιστάμενων φθορών στα προς παραχώρηση ακίνητα.

Παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για το ανωτέρω θέμα>>.

**Ο κ. Σταυρέλης Νικόλαος** μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου δήλωσε ότι : «Συμφωνώ με τη διατήρηση των καταστημάτων που και σήμερα διατηρεί ο Δήμος και στις δύο εργατικές συνοικίες (Διώνη και Ευαγγελίστρια) ήτοι το κατάστημα που στεγάζει τους δύο συλλόγους, το κατάστημα που στεγάζει το Σύλλογο Δασοπροστασίας και την αίθουσα που κάνουν τις συνελεύσεις τους οι κάτοικοι». Με την δήλωση του κ. Σταυρέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου συμφώνησαν ο κ. Μανωλάκης Δημήτριος και ο κ. Δόντης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από τις τοποθετήσεις και την ψηφοφορία των συμμετεχόντων στην δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση, που στάλθηκαν με ηλεκτρονικό τρόπο και τηλεφωνική επικοινωνία με τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και αφού έλαβε υπόψη την αριθ. πρωτ. 33648/02.11.2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας, την αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ.: 71342/6.11.2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β' 4899/6-11-2020) «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από το Σάββατο, 7 Νοεμβρίου 2020 έως και τη Δευτέρα, 30 Νοεμβρίου 2020», την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 όπως ισχύουν

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την εκ νέου παραχώρηση χρήσης των ακινήτων ιδιοκτησίας του ΟΑΕΔ (4 καταστήματα & 1 αίθουσα συγκέντρωσης στον οικισμό εργατικών κατοικιών ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΙV & 3 καταστήματα στον οικισμό εργατικών κατοικιών ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΙΙΙ) στο Δήμο Κορινθίων. Αν υπογραφεί νέα σύμβαση ο Δήμος θα αναλάβει εξ' ολοκλήρου την ευθύνη συντήρησης και αποκατάστασης των τυχόν υφιστάμενων φθορών στα προς παραχώρηση ακίνητα.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.  
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 32 / 310 / 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα  
Κόρινθος, 08- 12 - 2020  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Αντώνιος Κυριαζής**