



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 4/17.02.2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 24/2021

Θέμα 1^ο Ε.Η.Δ.: «Αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου στη Κοινότητα Λεχαίου, για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου και τις ανάγκες του Συμβουλίου της Κοινότητας»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 17η του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α'76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 143/οικ.2343/8-2-2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 9147/10-2-2021 (Β'534) ΚΥΑ «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Πέμπτη 11 Φεβρουαρίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα 1 Μαρτίου 2021 και ώρα 6:00, ύστερα από την υπ' αριθμ. **4404/12-2-2021** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, στους Προέδρους των Κοινοτήτων καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη είκοσι επτά (27) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων αποχώρησε πριν τη ψηφοφορία του 2^{ου} ΗΔΘ
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος αποχώρησε πριν τη ψηφοφορία του 2^{ου} ΗΔΘ
6. Πούρος Γεώργιος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Ταγαράς Βασίλειος
10. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα,
11. Μπουρσέ Ηλίας
12. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα –Αντ/δρος
13. Σταυρέλης Νικόλαος
14. Κονδύλης Μαρίνος
15. Μανωλάκης Δημήτριος
16. Δόντης Μιχαήλ
17. Μουρούτσος Γεώργιος
18. Λαμπρινός Παναγιώτης
19. Στριμενοπούλου Γεωργία, Γραμματέας
20. Καρασάββας Ιωάννης
21. Κεφάλας Σταύρος
22. Κορδώσης Χρήστος
23. Πιέτρης Τιμολέων
24. Πλατής Σπυρίδων
25. Σπύρου Παναγιώτης
26. Τζέκου Παρασκευή
27. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος
2. Μελέτης Χρήστος συμμετείχε στο τέλος του 1^{ου} ΕΗΔΘ
3. Ζώγκος Ανδρέας
4. Καλλίρης Πελοπίδας
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πιέτρης Γεώργιος

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων συμμετείχαν οι Πρόεδροι της Κοινότητας Κλένιας κ. Μπακλώρης Παναγιώτης , της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ. Παπαϊωάννου Κωνσταντίνος και της Κοινότητας Λεχαίου κ. Πούλος Ανδρέας, στην τηλεδιάσκεψη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Δελη Ευτυχία, Δημοτική υπάλληλος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και πρότεινε τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης , ως κατεπείγον του θέματος:

«Αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου στη Κοινότητα Λεχαίου, για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου και τις ανάγκες του Συμβουλίου της Κοινότητας», προκειμένου να ξεκινήσουν άμεσα οι διαδικασίες με δημοπρασία (επειδή είναι χρονοβόρες) και να μπορέσουν σε σύντομο χρονικό διάστημα να στεγαστούν οι υπηρεσίες του Δήμου, για την εύρυθμη λειτουργία τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα ή κατά πλειοψηφία δέχθηκε να συζητήσει το παραπάνω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης , ως κατεπείγον και ν' αποφασίσει επ' αυτού.

Ο Πρόεδρος για το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου στη Κοινότητα Λεχαίου, για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου και την κάλυψη αναγκών του Συμβουλίου της Κοινότητας», έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, «Αρμοδιότητες Δημοτικού Συμβουλίου»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006, περί «μισθώσεων ακινήτων από Δήμους και Κοινότητες»
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 , περί δημοπρασιών
4. Το γεγονός ότι στη Κοινότητα Λεχαίου ο Δήμος δε διαθέτει ιδιόκτητο ακίνητο
5. Την αριθμ. 1/1/22-1-2021 απόφαση της Κοινότητας Λεχαίου, σύμφωνα με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου περίπου 55-60 τετραγωνικών μέτρων που θα βρίσκεται εντός της Κοινότητας Λεχαίου και θα στεγάσει υπηρεσίες του Δήμου Κορινθίων και τις ανάγκες του Συμβουλίου της Κοινότητας Λεχαίου, λόγω του ότι ο Δήμος Κορινθίων δεν διαθέτει ιδιόκτητο ακίνητο στην Κοινότητα Λεχαίου.

Ο **Δήμαρχος** ενημέρωσε τους Συμβούλους ότι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, στο οποίο μέχρι σήμερα στεγάζεται η Κοινότητα Λεχαίου και ο Ιατρείο το χρειάζεται το ακίνητο και ως εκ τούτου πρέπει να μισθώσουμε άλλο ακίνητο 55-60 τ.μ. για τη στέγασή της, καθότι δεν διαθέτουμε δικό μας ακίνητο στη περιοχή.

Ο κ. **Πνευματικός Αλέξανδρος** μεταξύ των άλλων ανέφερε ότι όντως στη Κοινότητα Λεχαίου ο Δήμος δεν έχει δικό του ακίνητο. Συμφωνώ για τη μίσθωση, αλλά το εμβαδόν του ακινήτου να είναι 55 -80 τ.μ.

Το Συμβούλιο και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λεχαίου συμφώνησαν για τη μίσθωση ακινήτου με επιπλέον τ.μ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του, την αριθμ. 1/1/2021 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Λεχαίου, τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 143/οικ.2343/8-2-2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Δ1α/ΓΠ.οικ.: 9147/10-2-2021 (Β'534) ΚΥΑ και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(και με την θετική ψήφο του Προέδρου της Κοινότητας Λεχαίου)

Την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου εντός της Κοινότητας Λεχαίου 55-80 τ.μ. περίπου με σκοπό τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου και τις ανάγκες του Συμβουλίου της Κοινότητας Λεχαίου.

Οι όροι της δημοπρασίας για την ανωτέρω μίσθωση θα καθορισθούν από την Οικονομική επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, όπως ισχύει.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **4 / 24 / 2021**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 18 - 02 - 2021
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής