



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 4/17.02.2021 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 33/2021

Θέμα 8^ο Η.Δ.: «Αίτημα για χορήγηση άδειας εισόδου –εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι. ΤΟΥ-ΣΟΥΛΗ Ο.Ε» στη θέση "ΦΡΕΓΓΡΑ"» της Κοινότητας Σοφικού του Δήμου Κορινθίων»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 17η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση, μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α'76), τις εγκυκλίους 426/77233/13.11.2020 και 143/οικ.2343/8-2-2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 9147/10-2-2021 (Β'534) ΚΥΑ «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Πέμπτη 11 Φεβρουαρίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα 1 Μαρτίου 2021 και ώρα 6:00, ύστερα από την υπ' αριθμ. 4404/12-2-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντωνίου Κυριαζή, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 74 § 1 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, στους Προέδρους των Κοινοτήτων καθώς και στο Δήμαρχο Βασίλειο Νανόπουλο, ο οποίος συμμετείχε.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη είκοσι επτά (27) μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1. Κυριαζής Αντώνιος –Πρόεδρος
2. Ζαχαριάς Σπυρίδων αποχώρησε πριν τη ψηφοφορία του 2^{ου} ΗΔΘ
3. Κουτσογκίλας Θεμιστοκλής
4. Κόλλια Κωνσταντίνα
5. Μπίτζιος Δημήτριος αποχώρησε πριν τη ψηφοφορία του 2^{ου} ΗΔΘ
6. Πούρος Γεώργιος
7. Καρσιώτης Παναγιώτης
8. Πνευματικός Αλέξανδρος
9. Ταγαράς Βασίλειος
10. Λύτρα-Ανδρουτσοπούλου Κωνσταντίνα,
11. Μπουρσέ Ηλίας
12. Ραντίτσα –Βασιλάκου Μαρίνα –Αντ/δρος
13. Σταυρέλης Νικόλαος
14. Κονδύλης Μαρίνος
15. Μανωλάκης Δημήτριος
16. Δόντης Μιχαήλ
17. Μουρούτσος Γεώργιος
18. Λαμπρινός Παναγιώτης
19. Στριμενοπούλου Γεωργία, Γραμματέας
20. Καρασάββας Ιωάννης
21. Κεφάλας Σταύρος
22. Κορδώσης Χρήστος
23. Πιέτρης Τιμολέων
24. Πλατής Σπυρίδων
25. Σπύρου Παναγιώτης
26. Τζέκου Παρασκευή
27. Γκερζελής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΑ

1. Παπαδημητρίου Σωτήριος
2. Μελέτης Χρήστος συμμετείχε στο τέλος του 1^{ου} ΗΔΘ
3. Ζώγκος Ανδρέας
4. Καλλίρης Πελοπίδας
5. Παπαϊωάννου Ευάγγελος
6. Πιέτρης Γεώργιος

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων συμμετείχαν οι Πρόεδροι της Κοινότητας Κλένιας κ. Μπακλώρης Παναγιώτης, της Κοινότητας Αρχαίας Κορίνθου κ. Παπαϊωάννου Κωνσταντίνος και της Κοινότητας Λεχαίου κ. Πούλος Ανδρέας, στην τηλεδιάσκεψη.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Δελη Ευτυχία, Δημοτική υπάλληλος για τη τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αίτημα για χορήγηση άδειας εισόδου –εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι.ΤΟΥΣΟΥΛΗ Ο.Ε» στη θέση "ΦΡΕΓΓΡΑ» της Κοινότητας Σοφικού του Δήμου Κορινθίων», ενημέρωσε το Σώμα ότι έχει ληφθεί η αριθ. 1/5/2021 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων την χορήγηση άδειας **εισόδου- εξόδου** οχημάτων εγκατάστασης σε γήπεδο συνιδιοκτησίας Δημητρίου Τούσουλη και Χρήστου Τούσουλη που βρίσκεται στη θέση «ΦΡΕΓΓΡΑ» της Κοινότητας Σοφικού του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 συνταχθέντα από την Νικολέττα Γιάννου πολιτικό μηχανικό ΤΕ και τη συνημμένη τεχνική περιγραφή που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-εξόδος θα γίνεται μόνο από την θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -εξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσοψης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-εξόδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον νόμιμο ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης.
4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου η μελετητήρια μηχανικός Νικολέττα Γιάννου πολιτικός μηχανικός ΤΕ και κατά τη φάση λειτουργίας ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
5. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.
6. Ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της ως ελαιοτριβείο. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακινήτου της εγκατάστασης θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.
8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τον ενδιαφερόμενο.
9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακινήτου της εγκατάστασης να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-εξόδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου-εξόδου** της εγκατάστασης.
10. Θα τηρηθούν οι όροι του αρ.86543/16810/2-09-2020 έγγραφου Δ/νης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κορινθίας που αφορούν την έγκριση κυκλοφοριακής ικανότητας της Ε.Ο. Ισθμού –Επιδαύρου στην όποια συμβάλλει η υπ' όψη αγροτική οδός μέσω της οποίας εξυπηρετείται η εν λόγω εγκατάσταση.
Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
11. Η απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη την αριθμ. 1/5/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τις υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 και 143/οικ.2343/8-2-2021 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, και την Αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 9147/10-2-2021 (Β'534) ΚΥΑ καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, 3852/2010 και 4555/2018 όπως ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης σε γήπεδο συνιδιοκτησίας Δημητρίου Τούσουλη και Χρήστου Τούσουλη που βρίσκεται στη θέση «ΦΡΕΓΓΡΑ» της Κοινότητας Σοφικού του Δήμου Κορινθίων και εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 συνταχθέντα από την Νικολέττα Γιάννου πολιτικό μηχανικό ΤΕ και τη συνημμένη τεχνική περιγραφή που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα **εισόδου-εξόδου οχημάτων** στην υπ' όψη εγκατάσταση και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του ΝΟΚ συμπεριλαμβανομένων και των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης και λοιπούς χωρικούς περιορισμούς σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία.
2. Η είσοδος-έξοδος θα γίνεται μόνο από την θέση όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα η δημιουργία δε άλλης θέσης για την **είσοδο -έξοδο** οχημάτων, δεν επιτρέπεται. Προκειμένου να εξασφαλιστεί ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετείται αποκλειστικά και μόνο από το τμήμα της πρόσωσης στο οποίο και διαμορφώνεται η εν λόγω είσοδος-έξοδος, επιβάλλεται να περιφραχθεί από τον νόμιμο ιδιοκτήτη του γηπέδου της εγκατάστασης, με μόνιμη περίφραξη όλο το υπόλοιπο τμήμα των ορίων του γηπέδου.
3. Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας του οδικού δικτύου πρόσβασης, θα τοποθετηθεί με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης σήμανση (πινακίδες - οριζόντια διαγράμμιση) σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΚΟΚ) και τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα. Η συντήρηση της σήμανσης θα γίνεται με δαπάνες του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης.
4. Κατά την φάση ολοκλήρωσης της εισόδου-εξόδου η μελετητήρια μηχανικός Νικολέττα Γιάννου πολιτικός μηχανικός ΤΕ και κατά τη φάση λειτουργίας ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, οφείλουν να εξασφαλίζουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό δίκτυο και παρόδιο χώρο.
5. Με ευθύνη και δαπάνη του νόμιμου χρήστη της εγκατάστασης, θα γίνεται η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της εισόδου-εξόδου με τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι εις βάρος της αγροτικής οδού.
6. Ο νόμιμος χρήστης της εγκατάστασης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση της ως ελαιοτριβείο. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση από την Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού δικτύου στην περιοχή της εν λόγω εισόδου-εξόδου, ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακίνητου της εγκατάστασης θα αναλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνη, την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια της αρμόδιας για τη συντήρηση οδού υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου-εξόδου.
8. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ. άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την εν' λόγω εγκατάσταση. Τυχόν δαπάνες μετατόπισης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας επιβαρύνουν τον ενδιαφερόμενο .
9. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο νόμιμος ιδιοκτήτης ή χρήστης του ακίνητου της εγκατάστασης να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα **είσοδος-έξοδος**, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης **εισόδου- εξόδου** της εγκατάστασης.
10. Θα τηρηθούν οι όροι του αρ.86543/16810/2-09-2020 έγγραφου Δ/νης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κορινθίας που αφορούν την έγκριση κυκλοφοριακής ικανότητας της Ε.Ο. Ισθμού – Επιδαύρου στην οποία συμβάλλει η υπ' όψη αγροτική οδός μέσω της οποίας εξυπηρετείται η εν λόγω εγκατάσταση.
Επισημαίνεται ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση της εισόδου-εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης της εισόδου-εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
11. Η απόφαση του Δ.Σ. θα διαβιβαστεί στην Τροχαία Κορίνθου για ενημέρωσή της.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **4 / 33 / 2021**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Απόσπασμα
Κόρινθος, 19 - 02 - 2021
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντώνιος Κυριαζής