

Αριθμός Πρακτικού 13
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 30-3-2021

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυριδωνα, Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ.1.2."Δημόσιες υπηρεσίες", της υπ' αριθμ. [Δ1α/ΓΠ.οικ. 17698/19-03-2021 \(ΦΕΚ 1076/20-03-2021 τεύχος Β'\)](#) Κοινής Υπουργικής Απόφασης: «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από το Σάββατο, 20 Μαρτίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 29 Μαρτίου 2021 και ώρα 6:00», την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔΦ.69141οικ.1387-25.01.2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. 426/ΑΠ 77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, σήμερα την 30^η Μαρτίου 2021, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00, σε τακτική_συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. 7963/26-3-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Επειδή ο κ.Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την υπ' αριθ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυριδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα μέσω τηλεδιάσκεψης, επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 3)Πούρος Γεώργιος, 4)Πνευματικός Αλέξανδρος, 5)Ταγαράς Βασίλειος, 6)Σταυρέλης Νικόλαος, 7) Πλατής Σπυρίδων.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1)Μπίτζιος Δημήτριος (συνδέθηκε κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Κόλλια Κωνσταντίνα (συνδέθηκε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης).

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 134^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας την εισήγησή του για το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξούσιων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψιν της Οικονομικής Επιτροπής την υπ'αριθμ.πρωτ. 2225/23-01-2020 εισήγηση του τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα : Διόρθωση αρχικής εγγραφής (ΚΑΕΚ) ακίνητης περιουσίας καταργημένου (παλιού) δημοτικού σχολείου Άσσου- «Βεληνιάτικα».

Κατόπιν ελέγχου στους φακέλους σχολικής ακίνητης περιουσίας του Δήμου διαπιστώθηκε ότι δικαίωμα επί του παλιού (καταργημένου από το 1970) δημοτικού σχολείου Άσσου στην περιοχή "Βεληνιάτικα" έχει καταχωριστεί – σύμφωνα με το σχετικό απόσπασμα κτηματολογικού φύλλου με ειδικό αριθμό ΚΑΕΚ 280140710128/0/0 – με την ένδειξη "ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ".

Ωστόσο, η ως άνω ακίνητη περιουσία ανήκει στο Δήμο Κορινθίων, όπως ειδικότερα του μεταβιβάστηκε κατόπιν διαπιστωτικής απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου - η οποία όμως ουδέποτε μεταγράφηκε - και προκειμένου να μην περιέλθει πλέον στο Δημόσιο, απαιτείται η κατάθεση σχετικής Αίτησης στο Μονομελές Πρωτοδικείο κατά την εκούσια διαδικασία, όπως προβλέπεται στο άρθρο 6, παρ.3 του Ν.2664/1998 με αντικείμενο αφενός την διόρθωση της αρχικής εγγραφής του δικαιώματος ως αγνώστου και αφετέρου την καταχώρηση του δικαιώματος στο πρόσωπο του Δήμου, ως αποκτώντα την ακίνητη περιουσία, σύμφωνα με τον μη μεταγεγραμμένο νόμιμο τίτλο που κατέχει

Ως αποκλειστική προθεσμία για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών, για το Ελληνικό Δημόσιο, ορίζονται, σύμφωνα με το Άρθρο 2, παρ. 2 του Ν.4164/2013, για τις περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006, τα 14 έτη, προθεσμία η οποία αρχίζει από τη δημοσίευση στην ΕτΚ της απόφασης του αρμοδίου οργάνου για την έναρξη του Κτηματολογίου σε κάθε κτηματογραφημένη περιοχή.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση το σχετικό ΦΕΚ δημοσιεύθηκε στις 12-12-2006 και ως εκ τούτου μέσα στο έτος 2020 λήγει η προθεσμία για την κατάθεση της σχετικής αίτησης, σας γνωρίζουμε ότι είναι απαραίτητη η ανάθεση σε δικηγόρο του χειρισμού της ως άνω υπόθεσης και παρακαλούμε όπως, λαμβανομένου υπόψιν του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 αποφασίσετε σχετικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος εισηγείται, προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου, να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος, ο οποίος θα συντάξει και καταθέσει σχετική Αίτηση-Αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου για την διόρθωση αρχικής εγγραφής με ειδικό αριθμό ΚΑΕΚ 280140710128/0/0, ακίνητης περιουσίας καταργημένου (παλιού) δημοτικού σχολείου Άσσου στην περιοχή «Βεληνιάτικα», θα παρασταθεί κατά την συζήτηση της εν λόγω Αιτήσεως-Αγωγής στην δικάσιμο που ήθελε ορισθεί ή/ και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο αυτής, θα συντάξει, υπογράψει και καταθέσει σχετικές προτάσεις, θα παρακολουθήσει την έκδοση της σχετικής απόφασης

και θα ενημερώσει τον Δήμο Κορινθίων για την πορεία της υποθέσεως. Προτείνει δε για τον λόγο αυτόν, την δικηγόρο στο Πρωτοδικείο Κορίνθου κ.Σούκουλη Αικατερίνη.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης μέσω τηλεδιάσκεψης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την σχετική εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική νομοθετική διάταξη,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει ως πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων, την δικηγόρο στο Πρωτοδικείο Κορίνθου κ.Σούκουλη Αικατερίνη στην οποία δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει και καταθέσει Αίτηση-Αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου για την διόρθωση αρχικής εγγραφής με ειδικό αριθμό ΚΑΕΚ 280140710128/0/0, ακίνητης περιουσίας καταργημένου (παλιού) δημοτικού σχολείου Άσσου στην περιοχή «Βεληνιάτικα», να παρασταθεί κατά την συζήτηση της εν λόγω Αιτήσεως- Αγωγής στην δικάσιμο που ήθελε ορισθεί ή/ και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο αυτής, να συντάξει, υπογράψει και καταθέσει σχετικές προτάσεις, να παρακολουθήσει την έκδοση της σχετικής απόφασης και να ενημερώσει τον Δήμο Κορινθίων για την πορεία της υποθέσεως, όπως ακριβώς και αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω στο ιστορικό της παρούσης.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου, θα βασισθεί στις ελάχιστες αμοιβές που προβλέπονται από τα Παραρτήματα, όπως ισχύουν, που συνοδεύουν το Νέο Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013 – ΦΕΚ Α'208/2013, όπως ισχύει με τον Ν. 4205/2013 – ΦΕΚ Α' 242/2013), όπως ισχύει, αποκλειόμενης κάθε αμοιβής, που ξεπερνάει τα Παραρτήματα αυτά (ποσό αμοιβής για την εν λόγω υπόθεση: 398,04€ συμπ/νου Φ.Π.Α.).

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **13/134/2021.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 07-04-2021

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ