

Αριθμός Πρακτικού 32
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 29-07-2021

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυρίδωνα, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.46819/23-7-2021 (ΦΕΚ 3276/24-7-2021 τεύχος Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης « Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα, 26 Ιουλίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 2 Αυγούστου 2021 και ώρα 6:00», την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔΦ.69141οικ.1387-25.01.2021 και την υπ' αριθ. 426/ΑΠ77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/171/οικ.14578/19-7-2021 εγκύκλιο 52^η του Υπουργείου Εσωτερικών, συνεδρίασε σήμερα **την 29^η Ιουλίου 2021, ημέρα Πέμπτη** και ώρα από 12:00 έως 13:00 **σε έκτακτη δια περιφοράς**, με την διαδικασία των διατάξεων του άρθρου 67 παρ. 51 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, **συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής και ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 21327/28-07-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Σοφικού και Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων.

Επειδή ο κ.Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την υπ' αριθμ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθμ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυρίδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα έξι (6) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυριδων, 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, 5) Πούρος Γεώργιος, 6)Πλατής Σπυριδων,

Α π ό ν τ ε ς

1) Πνευματικός Αλέξανδρος, 2)Ταγαράς Βασίλειος, 3) Σταυρέλης Νικόλαος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος ζήτησε από την Επιτροπή να αποφασίσει για το **κατεπείγον** της συνεδρίασης και της συζήτησης του θέματος «Έγκριση πρακτικού επιτροπής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος για τα έτη 2021-2022 - παραλία Κανταρέ.» διότι, η δημοπρασία για την εν λόγω παραλία διεξάγεται στις 29-07-2021 το πρωί και σύμφωνα με την σχετική Κοινή Υπουργική Απόφαση 51872 ΕΞ 2021 - ΦΕΚ 1798/Β/29-4-2021 και την παράταση που ακολούθησε, «Οι Δήμοι στη χωρική τους αρμοδιότητα, θα πρέπει να έχουν ολοκληρώσει τόσο τις απευθείας μισθώσεις έκτασης αιγιαλού και παραλίας, όσο και τις μισθώσεις μέσω δημοπρασιών έως την 30-07-2021».

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει για το κατεπείγον της συνεδρίασης και της συζήτησης του ανωτέρω θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 346^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση πρακτικού επιτροπής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος για τα έτη 2021-2022 - παραλία Κανταρέ**» υπενθυμίζει στην Επιτροπή την υπ'αριθμ.27/328/2021 απόφασή της, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν θέματι παραχώρηση.

Οι θέσεις, τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας, η χρήση και τα ποσά εκκίνησης για την διενέργεια της δημοπρασίας έχουν ως εξής:

Α/Α	ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ
1.	Δ.Ε. Κορινθίων, Παραλία Κανταρέ	α. 234,00 τ.μ. β. 345,00 τ.μ. γ. 190,00 τ.μ.	Σετ ομπρέλες με ξαπλώστρες ή καθίσματα με ή χωρίς τραπεζάκι	Η τιμή εκκίνησης θα διαμορφωθεί λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) Την τιμή που έχει διαμορφωθεί στην απ' ευθείας παραχώρηση σε 10€/τμ & β) τις ειδικότερες διατάξεις που προβλέπουν μείωση 40% επί του επιβαλλόμενου τέλους για το έτος 2021-2022. Τιμή εκκίνησης κατ' έτος : α. 2.340.00 ευρώ β. 3.450.00 ευρώ γ. 1.900.00 ευρώ

Σχετικά εκδόθηκε η υπ' αριθμ.19489/15-07-2021 αναλυτική Διακήρυξη δημοπρασίας και ορίστηκε ημερομηνία δημοπρασίας η 29-07-2021 ημέρα Πέμπτη.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το από 29-07-2021 πρακτικό Επιτροπής δημοπρασίας, σύμφωνα με το οποίο κατατέθηκαν τρεις προσφορές:

α) Για το α/α 1 τμήμα αιγιαλού συμμετείχε η κ.Αρβανίτη Παναγιώτα του Γεωργίου (Α.Δ.Τ. ΑΖ 225659),

β) Για το α/α 2 τμήμα αιγιαλού συμμετείχε ο κ.Οικονόμου Παναγιώτης του Κωνσταντίνου (Α.Δ.Τ. ΑΙ 782658).

γ) Για το α/α 3 τμήμα αιγιαλού συμμετείχε ο κ.Κιούλος Κωνσταντίνος του Παναγιώτη – «Δειπνοσοφιστές» (Α.Δ.Τ. ΑΟ 467585).

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών η Επιτροπή δημοπρασίας διαπίστωσε ότι οι ανωτέρω τρεις συμμετέχοντες κατέθεσαν όλα τα προβλεπόμενα από την υπ' αριθμ. 19489/15-07-2021 διακήρυξη δικαιολογητικά και έγιναν δεκτοί.

Σύμφωνα με το ως άνω πρακτικό Επιτροπής, αναδείχθηκαν οι εξής πλειοδότες:

α) Πλειοδότης της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης για το υπό α/α 1, τμήμα αιγιαλού ήτοι: Δ.Ε. Κορινθίων, Παραλία Κανταρέ, Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν: 234,00 τ.μ. αναδείχθηκε η κ.Αρβανίτη Παναγιώτα του Γεωργίου (Α.Δ.Τ. ΑΖ 225659), που προσέφερε ως μίσθωμα κατ' έτος το ποσό των δύο χιλιάδων τετρακοσίων ένδεκα ευρώ (2.411,00€),

β) Πλειοδότης της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης για το υπό α/α 2, τμήμα αιγιαλού, ήτοι: Δ.Ε. Κορίνθου, Παραλία Κανταρέ, Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν: 345,00 τ.μ. αναδείχθηκε ο κ.Οικονόμου Παναγιώτης του Κωνσταντίνου (Α.Δ.Τ. ΑΙ 782658) που προσέφερε ως μίσθωμα κατ' έτος το ποσό των τριών χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ (3.554,00€).

γ)Πλειοδότης της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης για το υπό α/α 3, τμήμα αιγιαλού, ήτοι: Δ.Ε. Κορίνθου, Παραλία Κανταρέ, Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν: 190,00 τ.μ. αναδείχθηκε ο κ.Κιούλος Κωνσταντίνος του Παναγιώτη –«Δειπνοσοφιστές» (Α.Δ.Τ. ΑΟ 467585) που προσέφερε ως μίσθωμα κατ'έτος το ποσό των χιλίων εννιακοσίων εξήντα ευρώ (1.960,00€).

Κατόπιν τούτων και δεδομένου ότι δεν υποβλήθηκε καμμία ένσταση κατά της ανωτέρω διαδικασίας, ο Πρόεδρος προτείνει την έγκριση του από 29-07-2021 Πρακτικού δημοπρασίας και την παραχώρηση των ως άνω αναφερομένων υπό α/α 1,2 και 3 τμημάτων αιγιαλού, παραλίας στους :

α) κ.Αρβανίτη Παναγιώτα του Γεωργίου (Α.Δ.Τ. ΑΖ 225659),

β) κ.Οικονόμου Παναγιώτης του Κωνσταντίνου (Α.Δ.Τ. ΑΙ 782658), και

γ) κ.Κιούλος Κωνσταντίνος του Παναγιώτη –«Δειπνοσοφιστές» (Α.Δ.Τ. ΑΟ 467585), αντίστοιχα.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπ' όψιν την εισήγηση του Προέδρου, την υπ'αριθμ.19489/15-07-2021 διακήρυξη Δημάρχου Κορινθίων, την υπ'αριθμ. 27/328/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, το από 29-07-2021 πρακτικό δημοπρασίας, τον φάκελο της εν θέματι δημοπρασίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, του Ν.4555/2018, όπως ισχύει, του Ν.3463/2006, του Ν.3852/2010, του Ν.2971/2001, όπως ισχύει, το Π.Δ.11/12.11.1929, όπως ισχύει, την Κοινή Υπουργική Απόφαση 51872 ΕΞ 2021-ΦΕΚ1798/β/29-4-2021 τροποποίηση της 47458 ΕΞ 2020 Απόφασης Υπουργών Οικονομικών Περιβάλλοντος & Ενέργειας & Εσωτερικών (ΦΕΚ 1864 /15.05.2020 τεύχος Β'), καθώς και κάθε άλλης ισχύουσας σχετικής νομοθετικής διάταξης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Εγκρίνει το από 29-07-2021 πρακτικό Επιτροπής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος για τα έτη 2021-2022-παραλία Κανταρέ για τα τμήματα του αιγιαλού του Δήμου Κορινθίων που ακριβώς και αναλυτικά αναφέρονται στον σχετικό πίνακα στο ιστορικό της παρούσης.

B.- Ανακηρύσσει πλειοδότες τους εξής:

α)Πλειοδότης της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης για το υπό α/α 1, τμήμα αιγιαλού ήτοι: Δ.Ε. Κορινθίων, Παραλία Κανταρέ, Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν: 234,00 τ.μ. την κ.Αρβανίτη Παναγιώτα του Γεωργίου (Α.Δ.Τ. ΑΖ 225659), με μίσθωμα κατ' έτος το ποσό των δύο χιλιάδων τετρακοσίων ένδεκα ευρώ (2.411,00€),

β)Πλειοδότη της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης για το υπό α/α 2, τμήμα αιγιαλού, ήτοι: Δ.Ε. Κορίνθου, Παραλία Κανταρέ, Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν: 345,00 τ.μ. τον κ.Οικονόμου Παναγιώτη του Κωνσταντίνου (Α.Δ.Τ. ΑΙ 782658) με μίσθωμα κατ'έτος το ποσό των τριών χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ (3.554,00€), και

γ)Πλειοδότη της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης για το υπό α/α 3, τμήμα αιγιαλού, ήτοι: Δ.Ε. Κορίνθου, Παραλία Κανταρέ, Τμήμα αιγιαλού – παραλίας εμβαδόν: 190,00 τ.μ. τον κ.Κιούλο Κωνσταντίνο του Παναγιώτη –«Δειπνοσοφιστές» (Α.Δ.Τ. ΑΟ 467585) με μίσθωμα κατ'έτος το ποσό των χιλίων εννιακοσίων εξήντα ευρώ (1.960,00€).

Τα ως άνω μισθώματα θα καταβάλλονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 8 της υπ'αριθμ. υπ'αριθμ.19489/15-07-2021 αναλυτικής διακήρυξης του Δημάρχου Κορινθίων.

Τα ανωτέρω ποσά επιβαρύνονται με χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου (3,6%), καταβλητέα από τον πλειοδότη.

Γ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κορινθίων για τις περαιτέρω ενέργειες και την υπογραφή των σχετικών μισθωτηρίων συμφωνητικών.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **32/346/2021.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 29-07-2021

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ