

Αριθμός Πρακτικού 35
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 9-8-2021

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυρίδωνα, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 48487/30-7-2021 (ΦΕΚ Β΄ 3481) ΚΥΑ με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα, 2 Αυγούστου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 9 Αυγούστου 2021 και ώρα 6:00.», την υπ' αριθ. ΔΙΔΑΔΦ.69141οικ.1387-25.01.2021 και την υπ' αριθ. 426/ΑΠ77233/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αριθ. πρωτ. [ΔΙΔΑΔ/Φ.69/174/οικ.15591/02.08.2021](#), Εγκύκλιο 54^η του Υπουργείου Εσωτερικών, συνεδρίασε μέσω τηλεδιάσκεψης σήμερα την 9^η Αυγούστου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την σε ορθή επανάληψη υπ' αριθ. πρωτ. 22335/5-8-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Επειδή ο κ. Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την υπ' αριθ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της αριθ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυρίδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα πέντε (5) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, 5)Σταυρέλης Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Πούρος Γεώργιος (συνδέθηκε πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Πνευματικός Αλέξανδρος, 3)Ταγαράς Βασίλειος, 4)Πλατής Σπυρίδων.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 399^η: Ο Πρόεδρος συνεχίζοντας την εισήγησή του για το 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός πληρεξουσίων δικηγόρων, συμβολαιογράφων, δικαστικών επιμελητών**» θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής την από 01-07-2021 υπ'αριθμ.πρωτ. 31462/2408/2020 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: “Αίτημα αποζημίωσης γης με συμβιβασμό λόγω ένταξης ιδιοκτησίας στο σχέδιο πόλης περιοχής “Αγιαννιώτικα” Κορίνθου”

Με τα υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **31461 / 2408 / 2020** και **31462 / 2410 / 2020** αίτηματά τους αντίστοιχα **1)** η κα **Νίκη Σταμάτη** του Μιχαήλ και της Ελένης συζ. Πιπιλού Γεωργίου και **2)** η κα **Αναστασία Σταμάτη** του Μιχαήλ και της Ελένης συζ. Καλοφωτιά Βαΐου ως ιδιοκτήτριες σε ποσοστό 50% εκάστη του γεωτεμαχίου με **αρ. κτ. 020905** στο **Ο.Τ.304α** το οποίο βρίσκεται στο πυκνοδομημένο τμήμα του σχεδίου πόλης της Κορίνθου στην περιοχή “**Αγιαννιώτικα**”

ΖΗΤΟΥΝ τον εξώδικο συμβιβασμό για το δικαίωμα αποζημίωσης εκάστης **18,44τμ** λόγω ρυμοτόμησης με προτεινόμενη από μέρους τους τιμή αυτή των **132,30€/τμ**.

Λαμβάνοντας υπόψη **α)** την με αρ.πρωτ. 10992 / 22-12-2010 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας με την οποία κυρώθηκε η Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής (Μ.Π.Ε.) του σχεδίου πόλης της Κορίνθου στην περιοχή “Αγιαννιώτικα” και στην οποία περιλαμβάνονται οι ιδιοκτησίες εκτός των άλλων και του **Ο.Τ.304α β)** τις υπ' αριθμόν 26/223/2020, 45/440/2020, 37/321/2020, 39/344/2020 προγενέστερες αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής στις οποίες καθορίστηκε τιμή απαλλοτρίωσης στην ίδια περιοχή αυτή των **132,30€/τμ**

ΚΑΙ επειδή οι προτεινόμενες τιμές μονάδος αποζημίωσης των αιτουσών είναι σύμφωνη με αυτήν που καθορίστηκε στα προαναφερθείσες στο (β) αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής, η υπηρεσία μας είναι σύμφωνη ότι ο Δήμος θα πρέπει να αποζημιώσει εκάστη εκ των αιτουσών για τη ρυμοτομούμενη **γη** με 18,44τμ x 132,30€/τμ = **2.439,61 €** και συνολικά με 4.879,22 €

Με την παρούσα σας αποστέλλουμε τα κάτωθι συνημμένα έγγραφα για τον ορισμό δικηγόρου ώστε να γνωμοδοτήσει ως προς τον εξώδικο συμβιβασμό καθορισμού τιμής μονάδας αποζημίωσης και τις εν συνεχεία δικές σας αποφάσεις.

Συνημμένα:

1. Φωτ/φο αιτήσεων υπ' αριθμ **31461 / 2408 / 2020 & 31462 / 2410 / 2020** Νίκης κ Αναστασίας **Σταμάτη**
2. Φωτ/φο της με αρ.πρωτ, 10992 / 22-12-2010 απόφασης Νομάρχη Κορινθίας με την οποία κυρώθηκε η ΜΠΕ και για το ΟΤ 304α
3. Φωτ/φο αποσπάσματος Πίνακα & Διαγράμματος του ΟΤ 304α της ανωτέρω κυρωμένης ΜΠΕ
4. Φωτ/φο των υπ' αριθμόν 26/223/2020, 45/440/2020, 37/321/2020, 39/344/2020 αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής

Ακολούθως, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι προκειμένου να υποστηριχθούν τα συμφέροντα του Δήμου θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος, ο οποίος θα γνωμοδοτήσει προς τον Δήμο Κορινθίων επί του ανωτέρω αιτήματος εξώδικου συμβιβασμού. Για το λόγο αυτό εισηγείται τον ορισμό του δικηγόρου Κορίνθου κ. Ζαφείρη Μιχαήλ.

Η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Κορινθίων στην ανωτέρω υπόθεση τον δικηγόρο Κορίνθου κ.Ζαφείρη Μιχαήλ στον οποίο δίνει ρητή εντολή και πληρεξουσιότητα να γνωμοδοτήσει προς τον Δήμο Κορινθίων επί των υπ'αριθμ.πρωτ.31461/2408/2020 και 31462/2410/2020 αιτημάτων αντίστοιχα των: 1) κ.Νίκης Σταμάτη του Μιχαήλ και της Ελένης συζ. Πιπιλού Γεωργίου και 2) κ.Αναστασίας Σταμάτη του Μιχαήλ και της Ελένης συζ. Καλοφωτιά Βαΐου ως ιδιοκτητριών σε ποσοστό 50% εκάστης του γεωτεμαχίου με αρ. κτ. 020905 στο ΟΤ.304α το οποίο βρίσκεται στο πυκνοδομημένο τμήμα του σχεδίου πόλης της Κορίνθου στην περιοχή "Αγιαννιώτικα", όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης και στην από 01-07-2021 υπ'αριθμ.πρωτ.31462/2408/2020 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα υπολογιστεί με ώρες απασχόλησης και θα καθοριστεί με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρ. 281 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Η σχετική δαπάνη, θα βαρύνει την πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Κορινθίων οικονομικού έτους 2021 με Κ.Α. 00.6111.0001 και τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων».

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **35/399/2021.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 10-08-2021

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ