

Αριθμός Πρακτικού 51
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 22-10-2021

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Ζαχαριά Σπυριδωνα, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης, 3)Μπίτζιο Δημήτριο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, 4)Κόλλια Κωνσταντίνα, Δημοτική Σύμβουλο, 5)Πούρο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Πνευματικό Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Ταγαρά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Σταυρέλη Νικόλαο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2019 - 2021 και β)με αριθμό 30467/4-9-2019 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 61910/7-10-2021 (ΦΕΚ 4674/8-10-2021 Β' τεύχος) ΚΥΑ με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από το Σάββατο, 9 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 6:00 έως και τη Δευτέρα, 25 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 6:00.», την υπ' αριθ. 77233/13-11-2021 Εγκύκλιο αριθ. 426 του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αριθ. ΔΙΔΑΔΦ.69141οικ.1387-25.01.2021, την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/184/οικ.19515/12.10.2021: Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού (63^η Εγκύκλιος) του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αριθ. πρωτ. 69472/24-9-2021 Εγκύκλιο αριθ. 643 του Υπουργείου Εσωτερικών, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης, σήμερα την 22^η Οκτωβρίου 2021, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. 30343/18-10-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Επειδή ο κ. Κορδώσης Χρήστος, τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την υπ' αριθ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθ. πρωτ. 17002/19-6-2020 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Δύναμη Εξέλιξης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της υπ' αριθ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Πλατής Σπυριδων, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Επειδή ο κ. Ταγαράς Βασίλειος τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής εκ της μειοψηφίας, εκλεγμένο με την υπ' αριθ. 342/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων, με το υπ' αριθ.

πρωτ.26618/15-09-2021 έγγραφό του δήλωσε την ανεξαρτητοποίησή του από την δημοτική παράταξη της μειοψηφίας «Πορεία Ευθύνης», και έως την αντικατάστασή του παίρνει την θέση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, με την σειρά εκλογής της υπ' αριθ. 342/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου το αναπληρωματικό μέλος κ. Μελέτης Χρήστος, ο οποίος και κλήθηκε νόμιμα με την ως άνω πρόσκληση.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα μέσω τηλεδιάσκεψης, επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Ζαχαριάς Σπυρίδων, 3)Μπίτζιος Δημήτριος, 4)Πούρος Γεώργιος, 5)Πνευματικός Αλέξανδρος, 6) Σταυρέλης Νικόλαος, 7)Πλατής Σπυρίδων.

Α π ό ν τ ε ς

1)Κόλλια Κωνσταντίνα (συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 2)Μελέτης Χρήστος.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 572^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Οριστική παραλαβή μελέτης «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου»**» θέτει υπόψη των μελών της Επιτροπής τον φάκελο με τα τεύχη και τα σχέδια της εν θέματι μελέτης, καθώς την υπ' αριθ. πρωτ. 29813/2299/13-10-2021 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων με τα αναφερόμενα σε αυτήν συνημμένα έγγραφα, η οποία έχει ως εξής:

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: “Οριστική Παραλαβή Μελέτης «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου»”

Η μελέτη «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου» ανατέθηκε στην ENCODIA (ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ) με την υπ' αριθμ. 16075 / 12-6-2020 σύμβαση ανάθεσης.

Προϊσταμένη Αρχή για την Παραλαβή του αντικείμενου της σύμβασης είναι η Οικονομική Επιτροπή, ενώ Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίστηκε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δ. Κορινθίων.

Ιστορικό:

Σύνταξη - Υποβολή Μελέτης

- Ο ανάδοχος συνέταξε και κατέθεσε υπό τον αρ.πρωτ.19507/1514/09-07-2020 Δ. Κορινθίων φάκελο της μελέτης.
- Κατόπιν του ελέγχου και της θεώρησης από την υπηρεσία μας η μελέτη διαβιβάστηκε με αρ.πρωτ.19507/1514/20-07-2020 έγγραφό μας στην ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΔΕΙ - ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ - Δ/ΝΣΗ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ για τις δικές τους ενέργειες.

- Στην συνέχεια διαβιβάστηκε με το αρ.πρωτ. 120368/23-07-2020 έγγραφο του ανωτέρω τμήματος («σύμφωνη γνώμη...») στην αρμόδια προς έγκριση της μελέτης υπηρεσία του ΥΠΕΝ (ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ / Γ. Γ. ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΑΤΩΝ / Γ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ / Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)).
- Η ανωτέρω υπηρεσία (ΔΙΠΑ) κατά τον έλεγχο πληρότητας της Μελέτης διατύπωσε τις παρατηρήσεις της και μας κοινοποίησε με το υπ' αριθμ.πρωτ. 74163 / 4537 / 02-09-2020 έγγραφο της (οικ.:26329/2038/07-09-2020). Οι παρατηρήσεις κοινοποιήθηκαν στον Ανάδοχο με το υπ' αρ.πρωτ. 26329/2038/07-09-2020 έγγραφό μας.
- Ο Ανάδοχος υπέβαλε δεύτερη φορά την ΣΜΠΕ με αρ.πρωτ. υποβολής 28142 / 2168 / 21-09-2020
- Κατόπιν του ελέγχου και της θεώρησης από την υπηρεσία μας η μελέτη διαβιβάστηκε με αρ.πρωτ. 28142 / 2168 / 22-09-2020 έγγραφό μας στην ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΔΕΙ - ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ - Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ για τις δικές τους ενέργειες.
- Κατόπιν του αρ.πρωτ. 99969/6512/16-10-2020 εγγράφου της ΔΙΠΑ (οικ.:32127/22-10-2020) και την κοινοποίησή του στον Ανάδοχο αυτός μας υπέβαλλε τα πρόσθετα ζητούμενα τεύχη της μελέτης και CD με το αρ.πρωτ.31861/2441/20-10-2020 έγγραφό του. Εν συνεχεία της θεώρησης τους από την υπηρεσία μας διαβιβάστηκαν στην ΔΙΠΑ με το αρ.πρωτ.34341/2617/09-11-2020 έγγραφό μας.

Διαβούλευση

- Η ΔΙΠΑ με το αρ.πρωτ. 110299/7223/16-11-2020 έγγραφο (οικ.:35893/2755/25-11-2020) διαβιβάζει την μελέτη ΣΠΕ στους αρμόδιους για γνωμοδότηση φορείς.
- Η υπηρεσία μας Ανακοίνωσε (δημοσιοποίησε στο κοινό) την 27-11-2020 στην επίσημη ιστοσελίδα του Δ. Κορινθίων το περιεχόμενο της μελέτης. Με το αρ.πρωτ.35893/2755/30-11-2020 ενημερώσαμε την ΔΙΠΑ για την ενέργειά μας αυτή.
- Έπειτα της υποβολής απόψεων και ενστάσεων (φορέων και πολιτών) γνωμοδότησε ο Ανάδοχος με το από 14-01-2021 έγγραφό του. Η γνωμοδότηση διαβιβάστηκε με αρ.πρωτ.1057/93/15-01-2021 στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση (δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού σχεδιασμού Πελοποννήσου) απ' όπου διατυπώθηκαν απόψεις και διαβιβάστηκαν από μέρος τους προς την ΔΙΠΑ με το αρ.πρωτ.8589/18-01-2021 έγγραφό τους (οικ.:2379/178/29-01-2021). Έπειτα και της υποβολής εκπρόθεσμων ενστάσεων στις οποίες γνωμοδότησε ο Ανάδοχος με το από 25-05-2021 έγγραφό του (αρ.πρωτ.13742/1053/25-05-2021), διαβιβάσαμε αυτές με το αρ.πρωτ. 13742/1053/26-05-2021 έγγραφό μας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Έγκριση

- Τέλος εγκρίθηκε από την ΔΙΠΑ η μελέτη «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου» με ΑΔΑ_9ΕΓΡ4653Γ8-ΛΝΕ υπό τον αρ.πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/72706/4747/29-07-2021 (οικ.:21768/2-8-2021).

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και της βεβαίωσης της υπηρεσίας μας ως Διευθύνουσας Υπηρεσίας ότι η μελέτη συντάχθηκε καλώς και εμπροθέσμως σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου εισηγούμαστε με την παρούσα την οριστική παραλαβή της μελέτης «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου».

Μετά της απόφασής σας, παρακαλούμε όπως μας επιστραφεί ο φάκελος της εγκεκριμένης μελέτης.

Συνημμένα:

- 1- Η υπ' αριθμ.πρωτ. 16075 / 12-6-2020 σύμβαση ανάθεσης της μελέτης.
- 2- αρ.πρωτ.19507/1514/09-07-2020 κατάθεση από Ανάδοχο της μελέτης.
- 3- αρ.πρωτ.19507/1514/20-07-2020 έγγραφό μας.
- 4- αρ.πρωτ.120368/23-07-2020 έγγραφο Αποκεντρωμένης Διοίκησης (δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού σχεδιασμού Πελοποννήσου)
- 5- αρ.πρωτ.28142 / 2168 / 21-09-2020 κατάθεση από Ανάδοχο δεύτερη φορά της μελέτης.
- 6- Η από 11-10-2021 Βεβαίωση καλής και Εμπρόθεσμης εκπόνησης της μελέτης.

7- Το αντικείμενο της παραλαβής - η εγκεκριμένη από την ΔΙΠΑ μελέτη αρ.πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/72706/4747/29-07-2021 (οικ.:21768/2-8-2021)

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει στα μέλη της Επιτροπής την οριστική παραλαβή της μελέτης «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορινθίου», σύμφωνα και με την ως άνω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Κορινθίων.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως θεωρεί ότι θα έπρεπε να συμμετέχει στη συζήτηση κι ο μελετητής, διότι το θέμα είναι σημαντικό, και ρωτάει αν έχουν γίνει αλλαγές στις χρήσεις γης, όπως αυτές περιγράφονται στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο που έγινε το 2013.

Ο Πρόεδρος αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως σε γενικές γραμμές, για να μην υπάρξουν καθυστερήσεις, δεν έχουν γίνει αλλαγές στις χρήσεις γης, και πως θα γίνουν σημειακές τροποποιήσεις, τις οποίες θα τις φέρουν προς συζήτηση και πως σκοπίμως δεν έγιναν αλλαγές. Αυτά σε γενικές γραμμές.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει πως έχει ληφθεί σχετική απόφαση αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου το 2019 και ρωτάει αν θα ισχύσει αυτή η απόφαση.

Ο Πρόεδρος αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως θα αναθεωρήσουν την απόφαση αυτή, διότι έχουν προκύψει νέα στοιχεία, οπότε θα κάνουν σημειακές τροποποιήσεις.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως σημειακές τροποποιήσεις είναι απαραίτητο να γίνουν σε πολλά σημεία του Δήμου.

Ο Πρόεδρος αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως συμφωνούν σε αυτό και πως έχουν κάνει μία λίστα, η οποία θα συζητηθεί.

Ο κ. Σταυρέλης, παίρνοντας το λόγο, ρωτάει αν υπάρχει κάποια αλλαγή, κάποιο θέμα με το Διοικητήριο.

Ο Πρόεδρος αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως το Διοικητήριο θα γίνει με μία ξεχωριστή ρύθμιση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και πως αναμένουν από τον κ. Ταγαρά και τις υπηρεσίες του να κάνουν ειδικά για τον χώρο αυτό μια ειδική ρύθμιση. Αναφέρει πως δεν θα περιλαμβάνεται το Διοικητήριο στις τροποποιήσεις του Δήμου Κορινθίων και πως λογικά θα έχει προηγηθεί η ρύθμιση από το Υπουργείο Περιβάλλοντος για το χώρο του Διοικητηρίου της Διεύθυνσης της Αστυνομίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 29813/2299/13-10-2021 εισήγηση της Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72

Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, καθώς και κάθε ισχύουσα σχετική νομοθετική διάταξη, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την οριστική παραλαβή της Μελέτης «Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης για το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου», η οποία, όπως βεβαιώθηκε από Υπηρεσίας Πολεοδομικών Εφαρμογών και Μελετών του Τμήματος Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων, συντάχθηκε καλώς και εμπροθέσμως σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου (ανάδοχος ENCODIA (ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ) με την υπ' αριθ. πρωτ. 16075/12-6-2020 σύμβαση ανάθεσης), όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **51/572/2021.-**

**Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 9-11-2021
Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ