



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 3/19.04.2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων  
Αριθμός Απόφασης 20/2022

**Θέμα 7<sup>ο</sup> Η.Δ.: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου αυτοκινήτων μηχανουργείου και λοιπών εγκαταστάσεων επί της επαρχιακής οδού Κορινθίου – Εξαμιλίων στη θέση «Μπότιζα» της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων»**

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 19<sup>η</sup> του μηνός **Απριλίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Μεγάλη Τρίτη** και ώρα **10:00** συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης** σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής τους» (Α' 55/11-03-2020), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α'76), τις εγκυκλίους **426/77233/13.11.2020** και **643/ΑΠ69472/24-9-2021** του Υπουργείου Εσωτερικών, και την αριθμ. **Δ1αΓ.Π.οικ. 20354/08-4-2022 (ΦΕΚ 1724 Β')** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από την **Δευτέρα 11 Απριλίου 2022** και ώρα **6:00** έως και τη **Δευτέρα 18 Απριλίου 2022** και ώρα **6:00**», ύστερα από την υπ' αριθμ. **10942/15-4-2022** πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. **Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων**, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 75 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. **2/6/2022** (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. **399/2022** (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

**Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη έξι (06) Μέλη, δηλαδή:**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντ/δρος-Προεδρεύων	1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος
2.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	2.	Κονδύλης Μαρίνος
3.	Πιέτρης Τιμολέων	3.	Πιέτρης Γεώργιος
4.	Γκερζελής Ιωάννης		
5.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		
6.	Μπίτζιος Δημήτριος -αναπληρωτής Παπαϊωάννου Ευάγγελου		

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορινθίου, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν συμμετείχε. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων «**ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ**» και «**ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ**» κ.κ. Ξύδη Μιχαλίτσα, η οποία συμμετείχε και Τζέκου Παρασκευή.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Στη σημερινή συνεδρίαση Προεδρεύει ο κ. Μπουρσέ Ηλίας – Αντιπρόεδρος λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Βασιλείου Νανόπουλου – Δημάρχου Κορινθίων.

Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδου – εξόδου αυτοκινήτων μηχανουργείου και λοιπών εγκαταστάσεων επί της επαρχιακής οδού Κορίνθου – Εξαμιλίων στη θέση «Μπότιζα» της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων», έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

**A.** την αριθμ. πρωτ. 6246/02-3-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία καθ' όλο τη περιεχόμενό έχει ως εξής:

**<< ΘΕΜΑ: «Εισήγηση περί έγκρισης εισόδων-εξόδων αυτοκινήτων μηχανουργείου και λοιπών εγκαταστάσεων επί της επαρχιακής οδού Κορίνθου-Εξαμιλίων στη θέση 'Μπότιζα' της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων»**

ΣΧΕΤΙΚΑ: 1.Η αρ. πρ. 2576/28-1-2022 αίτηση

Κατόπιν του άνω αρ. 1 σχετικού κατατέθηκε αίτημα του κ. Δημητρίου Κεφάλα για χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων σε μηχανουργείο της επιχείρησης με την επωνυμία ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - ΔΕΔΕ ΑΘΗΝΑ Ε.Ε. που βρίσκεται στη θέση 'Μπότιζα' της Κοινότητας Εξαμιλίων.

Η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπ' όψη σχετικά:

A. Τις κυκλοφοριακές συνθήκες στην εξεταζόμενη θέση, ήτοι τμήμα της επαρχιακής οδού Κορίνθου-Εξαμιλίων εντός κατοικημένης περιοχής στον οικισμό Εξαμιλίων της Κοινότητας Εξαμιλίων με μια λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και χωρίς διαμορφωμένο πεζοδρόμιο

B. Την Υ.Α με αριθμό 98728/7722/93 (ΦΕΚ 167/Δ/2-3-93) «Προδιαγραφές για την κατασκευή χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων που εξυπηρετούν τα κτίρια»

Γ. Τα συνημμένα τεύχη της μελέτης εισόδου-εξόδου συνταγμένα από τον Δημήτριο Κεφάλα Πτυχιούχο Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ :

α. τοπογραφικό διάγραμμα εισόδου-εξόδου (κλίμακα 1:150)

β. τεχνική περιγραφή

Δ. Τα λοιπά στοιχεία του φάκελου του θέματος (συμβόλαιο ακινήτου, μισθωτήριο, δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017, κλπ)

**εισηγείται**, την χορήγηση **έγκρισης εισόδων-εξόδων αυτοκινήτων** με κατασκευή πεζοδρομίου επί του προσώπου ακινήτου στην επαρχιακή οδό Κορίνθου-Εξαμιλίων στη θέση 'Μπότιζα' της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος και η έξοδος οχημάτων εγκαταστάσεων, ήτοι μηχανουργείο και κατοικία όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:150) και περιγράφεται στη συνημμένη τεχνική περιγραφή συνταγμένα από τον Δημήτριο Κεφάλα Πτυχιούχο Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ με τις πιο κάτω προϋποθέσεις:

1. Η κατασκευή πεζοδρομίου με διαμόρφωση απόπτωσης στις δημιουργούμενες εισόδους-εξόδους και ράμπας συναρμογής με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο σε όλο το εύρος της απόπτωσης θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας βάσει του συνημμένου της παρούσας τοπογραφικού σχεδιαγράμματος και προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών θα είναι κατ' υπόδειξη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και θα διατηρηθεί ο υπάρχων εξοπλισμός της οδού.

2. Θα τοποθετηθεί με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου σήμανση του ΚΟΚ όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα καθώς και η επιγραφή «ΕΙΣΟΔΟΣ -ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ » με τον αριθμό της χορηγούμενης άδειας από τη Δημοτική Αρχή στην αντίστοιχη θέση εισόδου και εξόδου. Οι πινακίδες σήμανσης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής ανακλαστικότητας τύπου II της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996),

3. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου υποχρεούνται να ενημερώσουν για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζουν πιστά την εγκεκριμένη μελέτη εισόδου –εξόδου, και να συμμορφώνονται στις υποδείξεις της υπηρεσίας.

4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης των θέσεων εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών.

5. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.

6. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και των εισόδων-εξόδων χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.

7. Απαγορεύεται ρητά το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζόμενων ή μη με τη λειτουργία της εγκατάστασης (μηχανουργείο).

8. Η χορηγούμενη από το Δήμο άδεια, δεν υποκαθιστά άλλες αδειοδοτήσεις που απαιτούνται από τις υπηρεσίες Δόμησης (Πολεοδομία) και από άλλες δημόσιες υπηρεσίες ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΟΤΕ-ΔΕΗ-ΔΕΥΑΚ κλπ)

9. Για μετατροπή του είδους των εγκαταστάσεων ή επέκταση αυτών ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου ενημερώνουν την αρμόδια τεχνική υπηρεσία.

10. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.

11. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης σύμφωνα με τα παραπάνω.

#### **Συνημμένα:**

1. Η αρ. πρ. 2576/28-1-2022 αίτηση με τα συνημμένα
2. Τεχνική έκθεση και τοπογραφικό σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:150) >>.

**Β.** Την αριθμ. **1 / 2 / 2022** ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων, η οποία εισηγείται θετικά στη χορήγηση της αιτούμενης άδειας εισόδου-εξόδου αυτοκινήτων μηχανουργείου και λοιπών εγκαταστάσεων επί της επαρχιακής οδού Κορίνθου – Εξαμιλίων στη θέση «Μπότιζα» της Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων >>.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας η οποία έχει τηρηθεί λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα, την αριθμ. πρωτ. 6246/02-3-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, την αριθ. 2/2022 απόφαση της Κοινότητας Εξαμιλίων, τις ανωτέρω διατάξεις και όλες τις ισχύουσες, σχετικές, νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται**, στο Δημοτικό Συμβούλιο Κορινθίων τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας εισόδου-εξόδου με κατασκευή πεζοδρομίου επί του προσώπου ακινήτου στην επαρχιακή οδό Κορίνθου-Εξαμιλίων στη θέση 'Μπότιζα' της Κοινότητας Εξαμιλίων του Δήμου Κορινθίων, προκειμένου να εξυπηρετείται αποκλειστικά η είσοδος και η έξοδος οχημάτων εγκαταστάσεων, ήτοι μηχανουργείο και κατοικία όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα (κλίμακα 1:150) και περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, συνταγμένα από τον κ. Δημήτριο Κεφάλα Πτυχιούχο Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ με τις πιο κάτω προϋποθέσεις:

1. Η κατασκευή πεζοδρομίου με διαμόρφωση απότμησης στις δημιουργούμενες εισόδους-εξόδους και ράμπας συναρμογής με κλίση έως 5% στο πεζοδρόμιο σε όλο το εύρος της απότμησης θα γίνει με μέριμνα και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της τεχνικής υπηρεσίας βάσει του συνημμένου της παρούσας τοπογραφικού σχεδιαγράμματος και προδιαγραφών σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών θα είναι κατ' υπόδειξης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και θα διατηρηθεί ο υπάρχων εξοπλισμός της οδού.

2..Θα τοποθετηθεί με δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών του ακινήτου και με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου σήμανση του ΚΟΚ όπως εμφανίζεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα καθώς και η επιγραφή «ΕΙΣΟΔΟΣ -ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ » με τον αριθμό της χορηγούμενης άδειας από τη Δημοτική Αρχή στην αντίστοιχη θέση εισόδου και εξόδου. Οι πινακίδες σήμανσης, θα καλύπτονται από τις προδιαγραφές της ΓΓΔΕ (ΦΕΚ 953 Β/24-10-97) και ειδικότερα για πινακίδες με μεμβράνη υψηλής ανακλαστικότητας τύπου ΙΙ της ΠΤΠ – Σ311 (ΦΕΚ954Β/31-12-1996),

3. Οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακινήτου υποχρεούνται να ενημερώσουν για την έναρξη των εργασιών, να εφαρμόζουν πιστά την εγκεκριμένη μελέτη εισόδου –εξόδου, και να συμμορφώνονται στις υποδείξεις της υπηρεσίας.

4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης των θέσεων εισόδου και εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακίνητου και ο επιβλέπων μηχανικός των εργασιών.
5. Μετά το πέρας των εργασιών, θα διενεργηθεί έλεγχος από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου για την καλή εκτέλεση των εργασιών μετά από νέα αίτηση που θα συνοδεύεται με βεβαίωση του επιβλέποντα μηχανικού για την πιστή εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
6. Με ευθύνη και δαπάνη των νόμιμων ιδιοκτητών του ακίνητου, θα γίνεται η συντήρηση του πεζοδρόμιου, της σήμανσης, η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του οικοπέδου και των εισόδων-εξόδων χωρίς να επιβαρύνεται η οδός.
7. Απαγορεύεται ρητά το πεζοδρόμιο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων ή μοτοποδηλάτων ή ως χώρος απόθεσης διαφόρων αντικειμένων σχετιζόμενων ή μη με τη λειτουργία της εγκατάστασης (μηχανουργείο).
8. Η χορηγούμενη από το Δήμο άδεια, δεν υποκαθιστά άλλες αδειοδοτήσεις που απαιτούνται από τις υπηρεσίες Δόμησης (Πολεοδομία) και από άλλες δημόσιες υπηρεσίες ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΟΤΕ-ΔΕΗ-ΔΕΥΑΚ κλπ)
9. Για μετατροπή του είδους των εγκαταστάσεων ή επέκταση αυτών ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, οι νόμιμοι ιδιοκτήτες του ακίνητου ενημερώνουν την αρμόδια τεχνική υπηρεσία.
10. Ο Δήμος Κορινθίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας έγκρισης σε περίπτωση παραβίασης των άνω προϋποθέσεων και εφόσον διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών /οχημάτων ή εφόσον άλλοι λόγοι το επιβάλλουν.
11. Η σχετική απόφαση του Δ.Σ. να διαβιβαστεί και στην Τροχαία Κορίνθου για την ενημέρωσή της .

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

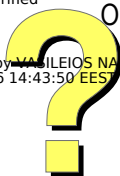
Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 3 / 20 / 2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΜΠΟΥΡΣΕ ΗΛΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Signature Not Verified

Digitally signed by ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
Date: 2022.04.26 14:43:50 EEST



Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ακριβές απόσπασμα  
Κόρινθος, 26-04-2022  
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**  
Δήμαρχος Κορινθίων