



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό **8/26.08.2022** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων
Αριθμός Απόφασης 44/2022

Θέμα 2^ο Η.Δ.: «Χορήγηση ή μη αιτούμενης άδειας εκτέλεσης εργασιών υποδομών σε κ.χ. για την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στο κατάστημα της Τράπεζας EUROBANK ΑΕ επί της οδού Εθνικής Αντίστασης με αρ. 26 στη πόλη της Κορίνθου»

Στην Κόρινθο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **26^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **10:00** π.μ. συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορινθίων, σε τακτική συνεδρίαση **μέσω τηλεδιάσκεψης** σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 77 του ν. 4555/2018 και ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α') «Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του **κορωνοϊού COVID-19**», ύστερα από την υπ' αριθμ. **34983/22-8-2022** πρόσκληση του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. **Βασιλείου Νανόπουλου-Δημάρχου Κορινθίων**, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, άρθρο 77 σε κάθε έναν των Συμβούλων χωριστά, (όπως έχουν εκλεγεί με την αριθμ. **2/6/2022** (ΑΔΑ: 9ΝΠΔΩΛ7-04Λ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) καθώς και στους Αντιδημάρχους που έχουν οριστεί με την αριθμ. **399/2022** (ΑΔΑ: ΨΧΚ6ΩΛ7-Ι4Ω) σε ορθή επανάληψη απόφαση Δημάρχου Κορινθίων.

Διαπιστώθηκε κατά την έναρξη της συνεδρίασης ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (09) Μελών συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη πέντε (05) Μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Νανόπουλος Βασίλειος -Πρόεδρος	1.	Μπουρσέ Ηλίας -Αντιδρος
2.	Ζαχαριάς Σπυρίδων	2.	Πιέτρης Τιμολέων
3.	Κόλλια Κωνσταντίνα (αναπλ Γκερζελή Ιω.)	3.	Πιέτρης Γεώργιος
4.	Κονδύλης Μαρίνος	4.	Παπαϊωάννου Ευάγγελος
5.	Ραντίτσα -Βασιλάκου Μαρίνα		

Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει «Στις συνεδριάσεις των επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου, προσκαλούνται υποχρεωτικά και οι πρόεδροι των συμβουλίων ή οι πρόεδροι των αντίστοιχων κοινοτήτων, οι οποίοι δικαιούνται να λαμβάνουν το λόγο», κλήθηκε και η Πρόεδρος της Κοινότητας **Κορίνθου**, κα. Αμπαδιωτάκη Μαργαρίτα, η οποία δεν συμμετείχε. Επίσης σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις κλήθηκαν και οι επικεφαλής των παρατάξεων **«ΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΡΟΣ»** και **«ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»** κ.κ. Ξύδη Μιχαλίτσα, και Τζέκου Παρασκευή, αντίστοιχα και δεν συμμετείχαν.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Δελή Ευτυχία, υπάλληλο του Δήμου Κορινθίων.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και για το ανωτέρω 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Χορήγηση ή μη αιτούμενης άδειας εκτέλεσης εργασιών υποδομών σε κ.χ. για την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στο κατάστημα της Τράπεζας EUROBANK ΑΕ επί της οδού Εθνικής Αντίστασης με αρ. 26 στη πόλη της Κορίνθου» έθεσε υπόψη των μελών την αριθ. 6/14/2022 ομόφωνη απόφαση της Κοινότητας Κορίνθου, με την οποία **γνωμοδοτεί θετικά** ως προς την χορήγηση αιτούμενης άδειας εκτέλεσης εργασιών υποδομών σε κ.χ., Πρόσβαση ήτοι τοποθέτηση εγκατάστασης αναβατορίου κατακόρυφης κίνησης και λοιπών κατασκευών για την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στην είσοδο του κτιρίου όπου στεγάζεται το κατάστημα της Τράπεζας EUROBANK ΑΕ επί της πεζοδρομημένης οδού Εθν. Αντίστασης με αρ. 26 στην πόλη της Κορίνθου, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης : Τοπογραφικό διάγραμμα - Διάγραμμα κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης - Κατόψεις Αρχιτεκτονικής Μελέτης /Αποτύπωσης –

Τομές Αρχιτεκτονικής Μελέτης/Αποτύπωσης-Όψεις Αρχιτεκτονικής Μελέτης/Αποτύπωσης - Τεχνική έκθεση-τεχνικές προδιαγραφές και λοιπά στοιχεία που συνοδεύουν την αρ. πρ. 586684 / 2022 εγκριτική πράξη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής ΠΕ Κορινθίας για το έργο : ΑΜΕΑ στο κατάστημα EUROBANK ΚΟΡΙΝΘΟΥ κκ112 και με τους όρους και προϋποθέσεις όπως αναλυτικά αναφέρεται στην εισήγηση της υπηρεσίας. Την αριθμ. 14740/18-5-2022 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση μέσω της προαναφερόμενης διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εκτεθέντα,, την αριθμ. 6/14/2022 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κορίνθου, την ανωτέρω εισήγηση της ΔΤΥΠ, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί με το άρθρο 40 του ν. 4735/2020 και όλες τις ισχύουσες σχετικές νομοθετικές διατάξεις και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 74, παρ. 10 του Ν. 4555/2018),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο την χορήγηση της αιτούμενης άδειας εκτέλεσης εργασιών υποδομών σε κ.χ. ήτοι τοποθέτηση εγκατάστασης αναβατορίου κατακόρυφης κίνησης και λοιπών κατασκευών για την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στην είσοδο του κτιρίου όπου στεγάζεται το κατάστημα της Τράπεζας EUROBANK ΑΕ επί της πεζοδρομημένης οδού Εθν. Αντίστασης με αρ. 26 στην πόλη της Κορίνθου, σύμφωνα με τα τεύχη της μελέτης : Τοπογραφικό διάγραμμα - Διάγραμμα κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης - Κατόψεις Αρχιτεκτονικής Μελέτης /Αποτύπωσης – Τομές Αρχιτεκτονικής Μελέτης/Αποτύπωσης-Όψεις Αρχιτεκτονικής Μελέτης/Αποτύπωσης - Τεχνική έκθεση-τεχνικές προδιαγραφές και λοιπά στοιχεία που συνοδεύουν την αρ. πρ. 586684 / 2022 εγκριτική πράξη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής ΠΕ Κορινθίας για το έργο : ΑΜΕΑ στο κατάστημα EUROBANK ΚΟΡΙΝΘΟΥ κκ 112, με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Οι υποδομές προσβασιμότητας των ΑΜΕΑ θα γίνουν με δαπάνες σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και λοιπά στοιχεία που συνοδεύουν την αρ. πρ. 586684 / 2022 πράξη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής είναι ΠΕ Κορινθίας. Δεν πρέπει σε καμία περίπτωση οι υποδομές να είναι μόνιμες αλλά να έχουν τη δυνατότητα αφαίρεσης όταν τυχόν απαιτηθεί.
2. Η εγκατάσταση του αναβατορίου θα είναι πιστοποιημένη κατάλληλα από αρμόδιο φορέα και θα σημαίνεται κατάλληλα σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ
3. Ο αδειοδοτούμενος θα ενημερώσει εγκαίρως το Δήμο Κορινθίων σχετικά με την ημερομηνία έναρξης των εργασιών, έτσι ώστε να υπάρχει αρμόδιος υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας για την επίβλεψη και παρακολούθηση των εργασιών που θα εκτελεστούν, καθώς και τον έλεγχο της σωστής αποκατάστασης του κοινόχρηστου χώρου του Δήμου.
4. Θα προσεχθούν ιδιαίτερα τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Δ.Ε.Η., ΟΤΕ, ΔΕΣΦΑ κλπ) σε συνεννόηση αντίστοιχα και κατά περίπτωση με τις υπηρεσίες αυτές, προς αποφυγή κινδύνων και επιπλοκών στα δίκτυα για τις όποιες ζημιές θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και κυρίως στους εργαζόμενους
5. Κατά την εκτέλεση του έργου θα ληφθούν από μέρους του αδειοδοτούμενου όλα τα απαραίτητα μέτρα σήμανσης, ώστε να εξασφαλιστεί η ασφάλεια των πεζών και των διερχόμενων οχημάτων.. Επίσης θα έρθει σε συνεννόηση με την αρμόδια Αστυνομική Αρχή για την ασφαλή ρύθμιση της οδικής κυκλοφορίας
6. Ο αδειοδοτούμενος είναι αστικά και ποινικά αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς προκληθεί κατά την εκτέλεση του έργου καθώς επίσης και για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεων του που απορρέουν από και κατά την εκτέλεση του έργου από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία, έναντι του απασχολούμενου προσωπικού, των προμηθευτών, των εργολάβων, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτου εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη του Δήμου.
- 7 Ο αδειοδοτούμενος οφείλει να επιβλέπει συνεχώς την εκτέλεση του έργου με υπεύθυνο μηχανικό και έχει την ευθύνη της άμεσης αποκατάστασης κάθε ζημιάς στην οδό, που θα προκληθεί λόγω των έργων, ενώ θα είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκύψει στους αγωγούς και τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας, κλπ. που θα συναντά κατά την εκτέλεση του έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.
8. Σε περίπτωση που οι εργασίες αποκατάστασης της οδού δεν εκτελεστούν σύμφωνα με τους τεχνικούς κανόνες και στο μέλλον παρουσιασθεί κάποιο πρόβλημα επί της οδού (σε σχέση με το εν λόγω έργο) την υποχρέωση για την άμεση αποκατάσταση του προβλήματος θα έχει ο αδειοδοτούμενος καθώς και την ευθύνη για τυχόν ατύχημα που θα συμβεί εξ' αιτίας του προβλήματος αυτού.

9. Σε καμία περίπτωση δεν θα αποτίθενται ούτε και προσωρινά προϊόντα εκσκαφής επί του κ.χ., αλλά θα φορτώνονται και θα απομακρύνονται, ταυτόχρονα με την εκσκαφή.
10. Εξυπακούεται, ότι ο αδειοδοτούμενος, βαρύνεται πέραν της αποκατάστασης του κ.χ. κατά την εκτέλεση του έργου με την απομάκρυνση όλων των υλικών που θα έχουν απομείνει, την απόρριψή τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθαρισμό της οδού, των υπαρχόντων φρεατίων υδροσυλλογής και την αποκατάσταση της μορφής της οδού και των γύρω χώρων της στην πρότερή τους κατάσταση
11. Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιασδήποτε άλλης εργασίας εκτός από τις περιγραφόμενες εργασίες στην τεχνική μελέτη του έργου και η παρούσα άδεια χορηγείται υπό τους όρους της παρούσας άδειας, η οποιαδήποτε παράβλεψη των οποίων θα βαρύνει τον αιτούντα και συνεπάγεται ακύρωση της άδειας αυτής, ενώ δεν υποκαθιστά άλλες άδειες, τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο Αδειούχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών, που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος.
12. Οι περιγραφόμενες στην τεχνική μελέτη του έργου εργασίες, θα εκτελεστούν εντός **τριάντα (30)** ημερολογιακών ημερών μετά την έγγραφη ενημέρωση της υπηρεσίας μας για την έναρξη των εργασιών.
13. Ο αδειοδοτούμενος οφείλει να προβαίνει σε τμηματική αποκατάσταση της τομής στο κ.χ. σύμφωνα με την πρόοδο των σχετικών εργασιών, ώστε να μη μείνει ανοικτό όρυγμα για διάστημα υπερβαίνον τις δέκα (10) ημέρες από το πέρας των εργασιών επί των οικείων τμημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 7 εδ. α' του Ν. 3481/2006.
14. **Παράβαση:** Η διαπίστωση από αρμόδια τεχνικά στελέχη του Δήμου πλημμελούς αποκατάστασης της τομής, ή οποιαδήποτε παράβαση των κειμένων διατάξεων και των περιλαμβανομένων στο παρόν όρων οποιοδήποτε διαπιστωθεί από την Υπηρεσία μας, ανεξάρτητα από τον χρόνο περάτωσης του έργου, θα συνεπάγεται τις προβλεπόμενες κυρώσεις, δηλ. ανάκληση της άδειας, την αποβολή του αδειούχου από τους χώρους εκτέλεσης του έργου, και τη σε βάρος του άσκηση των έννομων συνεπειών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 παρ. 5 του Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) , ασχέτως αν οι σχετικές εργασίες έχουν περατωθεί ή όχι.
15. Η εγκριτική απόφαση της Δημοτικής Αρχής θα διαβιβαστεί και στην υπηρεσία δόμησης, στην οικονομική υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων και στην αρμόδια Αστυνομική Αρχή για ενημέρωσή τους και τυχόν δικές τους ενέργειες.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **8 / 44 / 2022.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα
Κόρινθος, 29-08-2022

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Δήμαρχος Κορινθίων